



MINISTERSTVO DOPRAVY A VÝSTAVBY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
SEKCIA VÝSTAVBY
ODBOR ŠTÁTNEJ STAVEBNEJ SPRÁVY
810 05 BRATISLAVA 15. Námestie slobody 6, P.O.BOX 100

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava
31. 01. 2017

Vec

Žiadosť o stanovisko k vyberaniu správnych poplatkov, skúšobná prevádzka - odpoveď

Ministerstvu dopravy a výstavby SR, sekcii výstavby, odboru štátnej stavebnej správy (ďalej len „ministerstvo“), bola dňa 29.12.2016 doručená Vaša žiadosť o stanovisko, vysvetlenie k vyberaniu správnych poplatkov pri vydávaní rozhodnutí na dočasné užívanie stavby na skúšobnú prevádzku.

Uvádzate, že ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) okrem iných posudzujete návrhy na vydanie kolaudačného rozhodnutia. V odôvodnených prípadoch je v takýchto návrhoch uvedená aj potreba vykonania skúšobnej prevádzky, teda vydanie rozhodnutia na dočasné užívanie stavby na skúšobnú prevádzku.

Podľa položky 62a sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o správnych poplatkoch“), je spoplatnený „návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia“.

Ako príslušný povoľujúci orgán žiadate o odpoveď na nasledujúce otázky:

1. „Vyberá sa poplatok podľa položky 62a sadzobníka správnych poplatkov k zákonu o správnych poplatkoch (ďalej len „sadzobník správnych poplatkov“) pri návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, v ktorom je uvedené, že je potrebné vykonať skúšobnú prevádzku, kde výsledkom konania bude povolenie na dočasné užívanie stavby na skúšobnú prevádzku?“
2. „Alebo je kolaudácia stavby spoplatnená iba jedenkrát a to pri kolaudácii stavby = trvalé užívanie stavby?“

Ministerstvo k Vašej žiadosti uvádza nasledovné:

Podľa § 84 ods. 2 stavebného zákona, ak na posúdenie spôsobilosti stavby na užívanie treba zhodnotiť priebeh skúšobnej prevádzky alebo jej časového úseku, stavebný úrad po dohode s dotknutými orgánmi rozhodne o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku a určí jej podmienky.

Podľa § 84 ods. 3 stavebného zákona, po skončení a vyhodnotení skúšobnej prevádzky alebo jej časového úseku **vydá stavebný úrad na návrh stavebníka kolaudačné rozhodnutie.**

V zmysle ustanovení stavebného zákona sa pri skúšobnej prevádzke rozlišujú dve konania. Prvé začína na návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona. V návrhu stavebník uvedie „či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania“. Ak je totiž na posúdenie spôsobilosti užívania stavby potrebná skúšobná prevádzka, stavebný zákon dáva stavebnému úradu právo, aby rozhodol o dočasnom užívaní stavby v skúšobnej prevádzke.

V prvom konaní teda rozhodne stavebný úrad podľa § 84 ods. 2 stavebného zákona o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku a určí jej podmienky.

Po skončení a vyhodnotení skúšobnej prevádzky alebo jej časového úseku podáva stavebník na stavebný úrad opäť návrh podľa § 79 stavebného zákona na základe ktorého začína druhé, kolaudačné konanie, v ktorom vydá stavebný úrad kolaudačné rozhodnutie na trvalé užívanie stavby.

Podľa § 2 zákona o správnych poplatkoch sú **predmetom poplatkov úkony a konania správnych orgánov, ktoré sú uvedené v sadzobníku správnych poplatkov.** Sadzobník tvorí prílohu, ktorá je súčasťou tohto zákona.

Položka 62a písm. sadzobníka správnych poplatkov uvádza **návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.**

V zmysle poznámky č. 4 k položke 62a sadzobníka správnych poplatkov, podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Keďže stavebný úrad vydáva rozhodnutia v dvoch samostatných konaniach, i keď súvisiacich a priamo nadväzujúcich, spoplatňujú sa tieto konania samostatne.



Ing. Tibor Németh
generálny riaditeľ sekcie výstavby