

Bratislava, 30. január 2026
Číslo spisu: 18998/2026-5.

Vážená pani primátorka,
vážený pán primátor,
vážená pani starostka,
vážený pán starosta,

v súlade so zákonom č. 303/2025 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2026 (ďalej len „zákon č. 303/2025 Z. z.“) v nadväznosti na bod C. 3. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 492/2025, si Vás dovoľujem informovať, že Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej len „Úrad“) v súlade s rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2026, na základe zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z. z.“) a Výnosu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky z 21. decembra 2010 č. 20786/2010-SRVS/z.54145-M o poskytovaní dotácií zo štátneho rozpočtu obciam na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku a bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „výnos“) poskytne obci, ktorá je sídlom stavebného úradu podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) dotáciu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku (ďalej len „dotácia“).

Úrad poskytne dotáciu v celkovej výške limitu stanoveného rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2026, v súlade so zákonom o štátnom rozpočte na rok 2026 vo výške 6 050 000,00 €.

Ak obce zriadia spoločný obecný úrad podľa § 20a ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, môže sa dotácia pre tieto obce poskytnúť obci, ktorá je sídlom tohto spoločného obecného úradu, ak sú splnené podmienky podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Celková výška dotácie na jedného obyvateľa sa určí ako podiel výdavkov schváleného rozpočtu alebo upraveného rozpočtu kapitoly Úradu v rozpočtovom roku 2026 na prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku a počtu obyvateľov, ktorí majú trvalý pobyt na území Slovenskej republiky.

Dotácia pre obec sa vypočíta ako súčin dotácie na jedného obyvateľa podľa odseku vyššie a počtu obyvateľov, ktorí majú trvalý pobyt v obci.

Oznámenie o výške dotácie bude zverejnené aj na webovom sídle Úradu, na adrese:

<https://uupv.sk/vystavba/dotacie-pre-obce>

Dotácia bude poskytnutá jednorazovo z výdavkového účtu Úradu IBAN SK62 8180 0000 0070 0067 7048 na účet, ktorý obec alebo Spoločný obecný úrad (ďalej len „SOÚ“) oznámili Úradu, s uvedením variabilného symbolu, ktorým je IČO obce alebo SOÚ (ďalej len „variabilný symbol“).

Dotáciu je možné čerpať do 31. decembra 2026 v kategórii bežné výdavky v členení na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610), poistné a príspevky do poisťovní (620), tovary a služby (630) a bežné transfery (640).

Výnosy z prijatej dotácie, nepoužitú dotáciu alebo jej časť príjemca zašle na príjmový účet Úradu IBAN **SK93 8180 0000 0070 0067 7072** s uvedením variabilného symbolu (IČO obce alebo SOÚ) najneskôr do 16. februára 2027.

V prípade, že v rámci dotknutého obdobia u príjemcu nastala zmena bankového účtu alebo forma plnenia preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku (zánik/vznik spoločného obecného úradu alebo pod.), Úrad si dovoľuje požiadať takéhoto príjemcu o bezodkladné nahlásenie takejto zmeny, e-mailom na adresu preneseny.vykon@stavebnyurad.gov.sk.

Dotácia sa poskytuje z prostriedkov štátneho rozpočtu a musí byť použitá hospodárne, efektívne, účelne a účinne v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 357/2015 Z. z.“), v súlade so zákonom č. 25/2025 Z. z., zákonom č. 523/2004 Z. z., ako aj s inými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

S cieľom zabezpečiť efektívne a plynulé vyplatenie dotácie si Úrad dovoľuje požiadať jednotlivých príjemcov o vyplnenie informačného formuláru (ďalej len „formulár“), ktorého odkaz (link) spolu s pokynmi k jeho vyplneniu bude každému príjemcovi doručený do elektronickej schránky. V rámci formuláru príjemca vyplní kontaktné informácie – časť A (ako napr. informáciu o bankovom spojení, pôsobnosti obce a pod.).

Zúčtovanie dotácie je pre príjemcu záväzné. Príjemca je povinný vykonať a zaslať zúčtovanie dotácie poskytnutej v roku 2026 prostredníctvom formuláru a v nadväznosti na ustanovenie § 20 ods. 1 písm. a) v spojitosti s § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. je zároveň povinný k zúčtovaniu dotácie za rok 2026 predložiť originály alebo úradne osvedčené kópie dokladov preukazujúcich použitie dotácie za rok 2026 na úhradu oprávnených výdavkov, a to zaslaním na adresu Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, sekcia výstavby a vyvlastňovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04, Bratislava, v lehote do 1. marca 2027.

Úrad taktiež upozorňuje príjemcov, že za nesplnenie povinnosti uvedenej v § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. im môže byť uložená pokuta podľa § 28 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z. z.

JUDr. Milan Valášik

predseda úradu