

Návrh záverečného účtu za rok 2025

PREDKLADÁ:
JUDr. Milan Valašík
predseda Úradu pre územné plánovanie
a výstavbu Slovenskej republiky

OBSAH:
1. Vlastný materiál
2. Tabuľková časť
3. Prílohy

Bratislava apríl 2026

OBSAH

1	Správa o hospodárení	3
1.1	Súhrnná charakteristika rozpočtovej kapitoly a jej hospodárenia v hodnotenom rozpočtovom roku.....	3
1.1.1	Charakteristika činnosti kapitoly	3
1.1.2	Výsledok rozpočtového hospodárenia kapitoly	7
1.1.3	Zhodnotenie plnenia záväzných ukazovateľov rozpočtu kapitoly	8
1.2	Príjmy kapitoly.....	8
1.2.1	Príjmy kapitoly podľa ekonomickej klasifikácie.....	8
1.2.2	Prostriedky prijaté z rozpočtu EÚ a iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté SR na základe medzinárodných zmlúv uzavretých medzi Slovenskou republikou a inými štátmi	8
1.2.3	Úpravy schváleného rozpočtu príjmov v priebehu roka.....	9
1.3	Výdavky kapitoly	9
1.3.1	Výdavky kapitoly podľa ekonomickej klasifikácie	9
1.3.2	Výdavky kapitoly podľa funkčnej klasifikácie	14
1.3.3	Výdavky kapitoly hrazené z európskych prostriedkov a spolufinancovania.....	14
1.3.4	Úpravy schváleného rozpočtu výdavkov v priebehu roka	14
1.4	Finančné operácie.....	16
1.4.1	Príjmové finančné operácie	16
1.4.2	Výdavkové finančné operácie	17
1.5	Hodnotenie dodržania limitu verejných výdavkov kapitoly	17
1.6	Zhodnotenie zamestnanosti	17
1.7	Príspevkové organizácie v pôsobnosti kapitoly	18
	Záver.....	18
2	Tabuľková časť	19
3	Prílohy	19

1 Správa o hospodárení

1.1 Súhrnná charakteristika rozpočtovej kapitoly a jej hospodárenia v hodnotenom rozpočtovom roku

1.1.1 Charakteristika činnosti kapitoly

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (ďalej aj „úrad“, „ÚÚPV SR“ alebo „kapitola“) je samostatnou rozpočtovou kapitolou, ktorá hospodári s prostriedkami štátneho rozpočtu v zmysle zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 523/2004 Z. z.“).

V rámci kapitoly ÚÚPV SR v roku 2025 realizovali svoju činnosť 2 štátne rozpočtové organizácie ÚÚPV SR (aparát) a Slovenská stavebná inšpekcia (ďalej len „SSI“). Od 1.4.2025 vykonávala činnosť rozpočtová organizácia ÚÚPV SR. Dôvodom bolo zrušenie organizácie SSI k 31.3.2025 a prevzatie jej agendy a kompetencií organizáciou ÚÚPV SR.

Úrad vznikol 1.6.2022 a s účinnosťou od 1.1.2023 je ústredným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie (okrem ekologických aspektov), výstavbu a vyvlastnenie.

V oblasti územného plánovania:

- spolupracuje s ministerstvami a ostatnými ústrednými orgánmi štátnej správy pri vypracúvaní odvetvových koncepcií, programov a iných strategických dokumentov, ktoré majú vplyv na územie, a dohliada, aby v nich bola zohľadnená Koncepcia územného rozvoja Slovenska a Koncepcie územného rozvoja regiónov, je dotknutým orgánom štátnej správy pri prerokúvaní koncepcií, politík a programov ministerstiev a samosprávnych krajov,
- metodicky usmerňuje a poskytuje odbornú pomoc orgánom územného plánovania, odborne spôsobilým osobám obstarávajúcim územnoplánovacie podklady a územnoplánovacie dokumentácie a spracovateľom územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- ustanovuje štandardy a metodiku spracovania územnoplánovacej dokumentácie,
- organizuje vzdelávanie zamestnancov samosprávnych krajov a obcí, ktoré obstarávajú územnoplánovacie podklady a územnoplánovacie dokumentácie,
- zabezpečuje odbornú prípravu odborne spôsobilých osôb, overuje skúškou odbornú spôsobilosť odborne spôsobilých osôb, vedie register odborne spôsobilých osôb, vydáva preukaz o odbornej spôsobilosti,
- zabezpečuje úlohy medzinárodnej spolupráce v oblasti územného plánovania s osobitným dôrazom na spoluprácu so susednými štátmi a s členskými štátmi Európskej únie,
- je kontaktným bodom za Slovenskú republiku pre agendu Nového európskeho Bauhausu a zabezpečuje a koordinuje úlohy súvisiace s touto agendou,
- obstaráva, prerokúva a predkladá vláde na schválenie zadanie a návrh Koncepcie územného rozvoja Slovenska a návrh zmien a doplnkov Koncepcie územného rozvoja Slovenska a raz za štyri roky vypracúva správu o stave Koncepcie územného rozvoja Slovenska,

- zabezpečuje zverejnenie a aktualizáciu schválenej koncepcie územného rozvoja Slovenska,
- zriaďuje informačný systém ako nadrezortný informačný systém verejnej správy, určený na plnenie úloh územného plánovania, plnenie úloh vo výstavbe a plnenie iných úloh pri výkone verejnej moci, na ktorých plnenie je potrebné používať údaje evidované v informačnom systéme.
V rámci verejnej časti informačného systému sústreďuje a zverejňuje územnoplánovacie dokumentácie, informácie o území poskytnuté orgánmi územného plánovania na zverejnenie, rozhodnutia a záväzné stanoviská orgánov územného plánovania, vybrané údaje rozhodnutí a opatrení stavebných úradov a digitálny obraz Slovenskej republiky v rozsahu, v akom jeho verejné sprístupnenie nemožno využiť na ohrozenie činnosti informačného systému, alebo ohrozenie bezpečnosti alebo obrany Slovenskej republiky,
- prevádzkuje a sprístupňuje informačný systém o územnom plánovaní,
- posudzuje zadanie a návrh koncepcie územného rozvoja regiónu a návrh zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja regiónu,
- vyjadruje sa k správe o stave koncepcie územného rozvoja regiónu, územného plánu mikroregiónu a územného plánu obce,
- zabezpečuje obciam a samosprávnym krajom poskytovanie dotácie zo štátneho rozpočtu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie,
- na žiadosť orgánu územného plánovania zaujme stanovisko o rozporoch v procese prerokovania územnoplánovacej dokumentácie,
- obstaráva územnoplánovacie podklady pre obstaranie a spracovanie koncepcie územného rozvoja Slovenska, ako najmä Krajinoplánovacia štúdia Slovenska (KPŠS),
- zabezpečuje vypracovanie strategického dokumentu Architektonická politika Slovenska (APS), ktorý predkladá vláde SR na schválenie, ďalej sleduje jej napĺňanie a predkladá vláde správu o stave jej plnenia,
- preskúmava záväzné stanovisko dotknutého orgánu:
 - a) na základe podnetu žiadateľa;
 - b) k stavebnému zámeru aj na žiadosť stavebného úradu, ktorému sa v procese odstraňovania rozporov podľa Stavebného zákona nepodarilo odstrániť rozpor s príslušným orgánom územného plánovania;
 - c) k stavebnému zámeru aj na žiadosť odvolacieho orgánu, ak účastník konania iný ako stavebník namieta obsah záväzného stanoviska v konaní pred odvolacím orgánom.
- preskúmava na podnet stavebného úradu záväzné stanoviská a doložky súladu vydané na základe nečinnosti orgánu územného plánovania,
- spolupracuje s akademickou obcou v rámci výskumu teoretických východísk v oblasti územného plánovania.

Úrad na úseku výstavby a štátneho stavebného dohľadu:

- vypracúva koncepcie a smery rozvoja vo výstavbe,
- spolupracuje s Európskou komisiou a profesijnými komorami v oblasti uznávania odborných kvalifikácií pre výkon povolání architekt a stavebný inžinier,
- zabezpečuje spoluprácu s inými štátmi, medzinárodnými organizáciami a s orgánmi Európskej únie,
- vypracúva koncepciu bezpečnosti a vhodnosti výstavby a jednotnej technickej politiky určovaním stavebno-technických požiadaviek na výstavbu,

- riadi výkon štátnej správy vydávaním smerníc a metodických pokynov, poskytovaním odborných výkladov a organizovaním odborného vzdelávania odborných zamestnancov stavebných úradov a regionálnych úradov,
- rozhoduje o riadnych a mimoriadnych opravných prostriedkoch podaných proti rozhodnutiam regionálneho úradu,
- koordinuje uplatňovanie tohto zákona špeciálnymi stavebnými úradmi,
- koordinuje postupy orgánov preskúmavajúcich záujmy chránené osobitnými predpismi v konaniach podľa tohto zákona,
- určuje, ktorý stavebný úrad je príslušný na vykonanie úkonov namiesto stavebného úradu, ktorý je nečinný najmenej 90 dní; za príslušný stavebný úrad určí iba obec, ktorá patrí do územného obvodu toho istého regionálneho úradu, je sídlom spoločného obecného úradu a s určením súhlasí; to neplatí pre určenie príslušnosti špeciálneho stavebného úradu,
- určuje, ktorý z regionálnych úradov uskutoční konanie o stavebnom zámere, ak ide o stavbu alebo opatrenie, ktoré sa má uskutočniť vo viacerých krajoch,
- určuje, ktorý z regionálnych úradov vykonáva pôsobnosť stavebného úradu, ak obec nezabezpečí výkon stavebného úradu v požadovanom personálnom obsadení najmenej jeden rok a nemôže určiť stavebný úrad podľa písmena i),
- rozhoduje po dohode s príslušnými ústrednými orgánmi štátnej správy o rozporoch v konaniach, ak sa vzniknutý rozpor neodstránil dohodou medzi dotknutými orgánmi,
- určuje obsah a rozsah odbornej prípravy a postup pri overovaní a osvedčovaní osobitného kvalifikačného predpokladu na výkon činnosti v stavebnom úrade a v regionálnom úrade,
- určuje v spolupráci s profesijnými komorami obsah písomnej časti autorizačnej skúšky potrebnej na získanie oprávnenia v rozsahu vyhradených činností vo výstavbe, činnosti stavbyvedúceho a stavebného dozoru, okrem činností uvedených v § 34 ods. 2 písm. d) stavebného zákona,
- koordinuje činnosť v oblasti transeurópskej energetickej infraštruktúry vo výstavbe,
- vykonáva dohľad nad certifikáciou systému manažérstva zhotoviteľa vyhradených stavieb generálnym zhotoviteľom,
- vydáva a odníma odborným zamestnancom osvedčenie podľa stavebného zákona,
- vybavuje sťažnosti podané na činnosť regionálneho úradu,
- riadi a kontroluje výkon štátnej správy na regionálnom úrade,
- zabezpečuje činnosť správcu a prevádzkovateľa informačného systému a údaje z neho sprístupňuje verejnosti prostredníctvom jeho verejnej časti, okrem údajov a informácií, ktoré sú utajovanou skutočnosťou, citlivou informáciou alebo obchodným tajomstvom alebo by mohli ohroziť plnenie úloh spravodajských služieb,
- vykonáva činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu pôsobnosti vyplývajúcej zo zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa prechodných ustanovení stavebného zákona,
- zabezpečuje činnosť správcu a prevádzkovateľa informačného systému ako nadrezortného informačného systému verejnej správy, určeného na plnenie úloh vo výstavbe.

Úrad na úseku vyvlastňovania:

- vykonáva štátnu správu v druhom stupni vo veciach vyvlastnenia, v ktorých vo vyvlastňovacom konaní v prvom stupni koná regionálny úrad ako vyvlastňovací orgán,
- určuje, ktorý príslušný vyvlastňovací orgán uskutoční vyvlastňovacie konanie a vydáva rozhodnutie o vyvlastnení, ak sa pozemky alebo stavby, ktoré sú predmetom vyvlastnenia, nachádzajú v územnom obvode viacerých regionálnych úradov ako vyvlastňovacích orgánov,
- určuje, ktorý príslušný vyvlastňovací orgán uskutoční vyvlastňovacie konanie a vydáva rozhodnutie o vyvlastnení, ak je vyvlastniteľom alebo iným účastníkom vyvlastňovacieho konania regionálny úrad, ktorý je príslušným na vyvlastňovacie konanie,
- koordinuje uplatňovanie tohto zákona inými štátnymi orgánmi vykonávajúcimi pôsobnosť vyvlastňovacieho orgánu podľa osobitných predpisov,
- vyjadruje sa pri prevode majetku štátu podľa osobitného zákona, či sú splnené podmienky na vyvlastnenie podľa tohto zákona,
- riadi, kontroluje a metodicky usmerňuje činnosť regionálnych úradov ako vyvlastňovacích orgánov.

Úrad prostredníctvom svojich regionálnych úradov v sídle kraja vykonáva aj nasledujúce činnosti v oblasti výstavby a vyvlastňovania, pričom regionálny úrad:

- je odvolacím orgánom pre rozhodnutia stavebného úradu,
- riadi a kontroluje vykonávanie preneseného výkonu štátnej správy vo výstavbe stavebnými úradmi,
- eviduje údaje v registri výstavby,
- vybavuje sťažnosti proti stavebnému úradu,
- zabezpečuje na základe určenia ústredia úradu výkon pôsobnosti stavebného úradu, ak stavebný úrad nevykonáva svoju pôsobnosť,
- určuje, ktorý stavebný úrad vybaví ohlásenie alebo uskutoční konanie a vydá rozhodnutie, ak ide o stavby alebo opatrenia, ktoré sa majú uskutočniť v územnom obvode dvoch alebo viacerých stavebných úradov,
- určí na návrh obce, ktorá iná obec bude stavebným úradom vo všetkých konaniach podľa tohto zákona, v ktorých táto obec bude navrhovateľom, stavebníkom, vlastníkom stavby, budúcim vlastníkom stavby podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo žiadateľom o povolenie terénnych úprav alebo prác; určenie iného príslušného stavebného úradu sa vydáva najdlhšie na obdobie 24 kalendárnych mesiacov a platí na vedenie celého konania podľa tohto zákona a vydanie rozhodnutia vo veci, ak konanie začalo v tomto období,
- si môže vyhradiť pôsobnosť stavebného úradu pri jednotlivých technicky náročných alebo neobvyklých stavbách alebo pri opatrení s rozsiahlejšími vplyvmi na životné prostredie v ich okolí,
- vykonáva činnosti podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu pôsobnosti vyplývajúcej zo zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa prechodných ustanovení stavebného zákona
- zabezpečuje činnosť prvostupňového vyvlastňovacieho orgánu, ak osobitný zákon neustanovuje inak.

Regionálny úrad ako stavebný inšpektorát (ďalej len „stavebný inšpektorát“):

- vykonáva štátny stavebný dohľad na stavbách,
- je správnym orgánom príslušným na nariadenie stavebných prác vo verejnom záujme a na ich výkon, na prejednávanie priestupkov a na ukladanie pokút za iné správne delikty.

Regionálny úrad vykonáva pôsobnosť stavebného úradu, ak ide o uskutočnenie stavby, ktorá je:

- súčasťou projektu nájomného bývania schváleného Agentúrou štátom podporovaného nájomného bývania,
- významnou investíciou podľa osobitného predpisu, to neplatí, ak významnou investíciou je banská stavba, banské dielo alebo stavba súvisiaca s banskou činnosťou alebo geologické dielo,
- terénnou úpravou pri dobývaní ložiska nevyhradeného nerastu.

1.1.2 Výsledok rozpočtového hospodárenia kapitoly

Plnenie vybraných záväzných ukazovateľov rozpočtovej kapitoly

v €

Ukazovateľ	Skutočnosť k 31. 12. 2024	Schválený rozpočet rok 2025	Upravený rozpočet rok 2025	Skutočnosť k 31. 12. 2025	% k schválenému u rozpočtu
Prijmy spolu	188 203	0	0	477 389	N/A
z toho: prijaté z rozpočtu EÚ	0	0	0	0	0,0%
Výdavky spolu	38 877 537	65 072 160	46 188 853	45 366 480	69,7%
z toho: kryté prostriedkami EÚ	0	0	0	0	0,0%
Saldo príjmov a výdavkov	-38 689 334	-65 072 160	-46 188 853	-44 889 091	69,0%
z toho: z prostriedkov EÚ	0	0	0	0	0,0%

Hospodárenie kapitoly ÚÚPV SR, t. j. rozdiel medzi dosiahnutou skutočnosťou príjmov a výdavkov bol - 44 889 091 €, čo je o 20 183 069 € nižším ako predpokladal schválený rozpočet kapitoly ÚÚPV SR na rok 2025. Ovplyvnili to najmä nasledovné skutočnosti.

Kapitola ÚÚPV SR, podľa zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, zaviazala na konci roka 2025 výdavky vo všetkých ekonomických kategóriách na úrovni 19 921 680 €. Uvedenú sumu predstavovali najmä výdavky určené pre pôvodne plánovanú príspevkovú organizáciu Urbion, ktorá v roku 2025 nevznikla a činnosti zastrešoval aparát ÚÚPV SR, osobné výdavky (v tom čase za nenaplnený počet zamestnancov), výdavky nevyčerpaných dotácií v oblasti územnoplánovacej dokumentácie (nízke množstvo prijatých a akceptovateľných žiadostí o poskytnutie dotácie na uvedený účel), prevádzkové výdavky a výdavky investičného charakteru (posun realizácie viacerých úloh na neskoršie obdobie).

Okrem viazania prostriedkov bolo hospodárenie kapitoly ovplyvnené aj rozpočtovými opatreniami č. 5 a 6, s ktorými súviselo zvýšenie výdavkov na úrovni 1 336 435 € určených na finančné zabezpečenie 800 € odmeny zamestnancom vyplatenej podľa uznesenia vlády SR č. 279/2025 pre zamestnancov ÚÚPV SR a ako dotácia pre obce.

Celkový rozpočet výdavkov po zrealizovaní rozpočtových opatrení bol vo výške **46 188 853 €** a predstavoval finančné zabezpečenie potrebné k plneniu úloh kapitoly ÚÚPV SR vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov. **Celkové čerpanie výdavkov v roku 2025 bolo vo výške 45 366 480 €**, tzn. na úrovni 69,7 % zo schváleného rozpočtu a na úrovni upraveného rozpočtu 98,2 %. Príjmy aj výdavky sú samostatne popísané v jednotlivých bodoch materiálu, no pri medzročnom porovnaní na všetky položky mala vplyv skutočnosť postupného zvyšovania počtu úloh a s tým súvisiaci nárast zamestnancov v súlade s novým Stavebným zákonom č. 25/2025 Z. z.

1.1.3 Zhodnotenie plnenia záväzných ukazovateľov rozpočtu kapitoly

Všetky záväzné ukazovatele rozpočtu kapitoly boli dodržané. Prehľad plnenia záväzných ukazovateľov je spracovaný v tabuľkovej časti v tabuľke č. 4.

1.2 Príjmy kapitoly

Záväzný ukazovateľ	Schválený rozpočet k 1. 1. 2025	Upravený rozpočet k 31. 12. 2025	Plnenie k 31. 12. 2025	% plnenia k schválenému rozpočtu
Príjmy kapitoly (SR) v tom:	0	0	477 389	N/A
zdroj 111	0	0	244 246	N/A
zdroj 131O	0	0	233 143	N/A

1.2.1 Príjmy kapitoly podľa ekonomickej klasifikácie

Kapitole ÚÚPV SR nebol na rok 2025 stanovený záväzný ukazovateľ príjmov. Dosiadnutá skutočnosť bola celkovo **477 389 €** a bola tvorená predovšetkým príjmami za porušenie predpisov (210 689 €). Išlo o pokuty uložené fyzickým osobám, fyzickým osobám oprávneným na podnikanie a právnickým osobám za porušenie ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré boli zistené hlavným štátnym stavebným dohľadom vykonaným na stavbách.

Ostatné príjmy boli prijaté z dobropisov (28 464 €), z vratiek (3 531 €) a z iných príjmov vo výške 234 705 € (prevod z depozitného účtu na príjmový účet), zdroje 111 – zo štátneho rozpočtu rok 2025 a 131O – zo štátneho rozpočtu rok 2024.

Z titulu nadobudnutia účinnosti nového stavebného zákona sa limit príjmov kapitoly ÚÚPV SR postupne v rokoch navyšuje (rok 2026 na 1 000 000 €) až na úroveň 1 800 000 € (roky 2027 až 2029), s čím je spojené možné riziko nenaplnenia záväzného ukazovateľa príjmov.

1.2.2 Prostriedky prijaté z rozpočtu EÚ a iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté SR na základe medzinárodných zmlúv uzavretých medzi Slovenskou republikou a inými štátmi

V roku 2025 neboli do rozpočtu ÚÚPV SR rozpočtované ani prijaté rozpočtové prostriedky EÚ ani iných štátov na základe medzinárodných zmlúv uzavretých medzi SR a inými štátmi.

1.2.3 Úpravy schváleného rozpočtu príjmov v priebehu roka

V roku 2025 nebolo pre kapitolu ÚÚPV SR realizované žiadne rozpočtové opatrenie, ktoré by sa týkalo rozpočtu príjmov.

1.3 Výdavky kapitoly

Závazný ukazovateľ	Schválený rozpočet k 1. 1. 2025	Upravený rozpočet k 31. 12. 2025	Čerpanie k 31. 12. 2025	% čerpania k schválenému rozpočtu
Výdavky kapitoly (SR) v tom:	65 072 160	46 188 853	45 366 480	69,7
zdroj 111	65 072 160	46 188 853	45 366 480	69,7

1.3.1 Výdavky kapitoly podľa ekonomickej klasifikácie

A. Bežné výdavky (EK 600)

Bežné výdavky	Schválený rozpočet k 1. 1. 2025	Upravený rozpočet k 31. 12. 2025	Čerpanie k 31. 12. 2025	% čerpania k schválenému rozpočtu
610 – mzdy, platy, služobné príjmy a OOV	19 029 548	16 231 713	16 113 968	84,7
620 – poisťné a príspevok do poisťovní	7 310 803	6 218 412	6 154 118	84,2
630 – tovary a služby	12 966 631	11 575 615	10 978 181	84,7
640 – bežné transfery	22 007 577	11 105 090	11 072 864	50,3
Spolu	61 314 559	45 130 830	44 319 131	72,3

Po zrealizovaní rozpočtových opatrení predstavoval upravený rozpočet bežných výdavkov kapitoly ÚÚPV SR čiastku **45 130 830 €** a bol skutočne čerpaný vo výške **44 319 131 €** (98,2 % z upraveného rozpočtu), čo v porovnaní s čerpaním v roku 2024 predstavuje **nárast čerpania rozpočtu o 13 147 311 €, t.j. 42,2 %** (31 171 820 € v roku 2024). V rámci bežných výdavkov došlo k nárastu vo všetkých ekonomických kategóriách, nakoľko úrad postupne obsadzoval personálne kapacity, s ktorými súviseli aj prevádzkové výdavky (porovnanie: medzročný nárast zamestnancov kapitoly ÚÚPV SR medzi záverom roka 2024 a 2025 je cca o 150 zamestnancov).

Štruktúra bežných výdavkov v roku 2025 bola nasledovná:

- mzdy boli čerpané v sume 16 113 968 € a tvorili podiel 36,4 % bežných výdavkov,
- poisťné bolo v sume 6 154 118 € a tvorilo podiel 13,9 % bežných výdavkov,

- c) tovary a služby boli čerpané na úrovni 10 978 181 €, čo predstavuje podiel 24,8 % bežných výdavkov,
- d) bežné transfery boli čerpané na úrovni 11 072 864 €, čo predstavuje podiel 24,9 % bežných výdavkov.

Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (EK 610)

V rámci kategórie 610 bola vyčerpaná suma v objeme **16 113 968 €** a bola použitá na tarifné platy, príplatky, náhradu za pracovnú pohotovosť, odmeny, ostatné osobné vyrovnania a doplatok k platu.

Úrad postupne prijímal zamestnancov a priemerný evidenčný počet zamestnancov kapitoly dosiahol za rok 2025 úroveň 430,1 osoby, čo predstavuje 70,2 % záväzného ukazovateľa počtu osôb. Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný k 31. 12. 2025 bol 502,3 osoby. Čerpanie výdavkov v ekonomickej kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania bolo na úrovni 99,3 % upraveného rozpočtu a 84,7 % zo schváleného rozpočtu.

Medziročne došlo k vyššiemu čerpaniu v absolútnom vyjadrení o 6 362 225 €, čo bolo ovplyvnené postupným personálnym obsadzovaním jednotlivých organizačných útvarov aparátu.

Poistné a príspevok do poisťovní (EK 620)

Poistné do zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne bolo odvádzané v súlade s platnou legislatívou. V roku 2025 bolo čerpaných spolu **6 154 118 €**. Medziročne došlo k nárastu v absolútnom vyjadrení o 2 417 485 € a súvisí najmä s nárastom výdavkov v ekonomickej kategórii 610 (mzdy). Čerpanie v tejto kategórii bolo na úrovni 99,0 % z upraveného rozpočtu a 84,2 % zo schváleného rozpočtu.

Tovary a služby (EK 630)

Celkové výdavky v tejto kategórii dosiahli výšku **10 978 181 €**, čo predstavuje nárast o 3 306 409 € oproti roku 2024 (7 671 772 €). Všetky výdavky v rámci jednotlivých položiek 630 – tovary a služby dosiahli medziročný nárast. Čerpanie v tejto kategórii bolo na úrovni 94,8 % z upraveného rozpočtu a 84,7 % zo schváleného rozpočtu.

Cestovné náhrady (EK 631)

Cestovné náhrady boli čerpané v objeme **66 405 €**, z toho na tuzemské pracovné cesty 48 082 € a na zahraničné pracovné cesty 18 323 €.

Energie, voda a komunikácie (EK 632)

V tejto položke boli výdavky v objeme **2 512 311 €** použité na úhrady za:

• Energie	725 239 €
• Vodné a stočné	8 938 €
• Poštové služby	58 479 €
• Komunikačnú infraštruktúru	1 414 166 €
• Telekomunikačné služby	305 489 €

Materiál (EK 633)

V tejto položke boli výdavky v objeme **786 312 €** použité na úhrady za:

• Interiérové vybavenie	223 154 €
-------------------------	-----------

• Výpočtovú techniku, softvér, licencie	334 304 €
• Telekomunikačnú techniku	79 791 €
• Stroje, prístroje, zariadenia a náradie	16 145 €
• Všeobecný materiál	83 337 €
• Knihy, časopisy, noviny a odborná literatúra	2 883 €
• Pracovné odevy, obuv, pracovné pomôcky, potraviny	26 065 €
• Reprezentačné	20 633 €

Dopravné (EK 634)

V tejto položke boli výdavky v objeme **164 613 €** použité na úhrady za:

• Pohonné hmoty, mazivá a oleje	56 967 €
• Servis, údržbu a opravu služobných vozidiel	48 550 €
• Povinné zmluvné a havarijné poistenie	49 772 €
• Prepravné a nájom dopravných prostriedkov	1 427 €
• Karty, známky, poplatky	7 897 €

Rutinná a štandardná údržba (EK 635)

V rámci tejto položky výdavky v objeme **181 409 €** sa použili na údržbu a opravu:

• Výpočtovej techniky, softvéru	133 327 €
• Strojov, prístrojov, zariadení	3 336 €
• Budov, objektov alebo ich častí	43 870 €
• Komunikačnej infraštruktúry	876 €

Nájomné za prenájom (EK 636)

V rámci tejto položky výdavky v objeme **3 757 817 €** sa použili na nájom:

• Budov, objektov alebo ich častí	2 699 624 €
• Strojov, prístrojov, zariadení	10 824 €
• Dopravných prostriedkov	41 244 €
• Výpočtovej techniky	761 808 €
• Softvéru	244 317 €

Služby (EK 637)

Celkové výdavky v tejto položke dosiahli výšku **3 509 313 €**. Výdavky boli použité na:

• Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	258 589 €
• Propagáciu, reklamu, inzerciu	133 143 €
• Všeobecné služby	271 629 €
• Špeciálne služby	124 611 €
• Náhrady	24 192 €
• Štúdie, expertízy, posudky	75 492 €

• Poplatky a odvody	59 566 €
• Stravovanie	34 774 €
• Prídel do sociálneho fondu	238 423 €
• Odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	484 358 €
• Pokuty a penále	85 €
• Reprezentačné výdavky	6 132 €
• Služby v oblasti informačno-komunikačných technológií	1 798 319 €

Bežné transfery (EK 640)

Rozpočet bežných transferov bol na rok 2025 schválený vo výške 22 007 577 €. Prostriedky boli schválené na:

• Transfery obciam okrem transferu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	1 200 000 €
• Transfery obciam na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	8 891 212 €
• Ostatné bežné transfery	11 240 030 €
• Transfery jednotlivcom	676 335 €

Rozpočtovými opatreniami MF SR bol rozpočet v kategórii 640 – bežné transfery upravený na sumu 11 105 090 €. Išlo najmä o viazanie výdavkov (rozpočtovým opatrením č. 12) pre pôvodne plánovanú príspevkovú organizáciu Urbion, ktorá nevznikla a činnosti zastrešuje aparát ÚÚPV SR. Rozpočtovým opatrením č. 12 organizácia ÚÚPV SR zaviazala aj výdavky z dôvodu nevyčerpaných dotácií v oblasti územnoplánovacej dokumentácie (nízke množstvo prijatých a akceptovateľných žiadostí o poskytnutie dotácie na uvedený účel).

Okrem viazania výdavkov boli rozpočtovým opatrením č. 6 v tejto kategórii navýšené prostriedky vo výške 892 120 € na 800 € odmeny, ktoré boli poskytnuté obciam ako dotácie na prenesený výkon štátnej správy v oblasti stavebného poriadku. V nadväznosti na uvedené kapitola zaviazala (rozpočtovým opatrením č. 11) prostriedky vo výške 132 814 €. Dôvodom bolo vrátenie duplicitne poskytnutých prostriedkov na tieto odmeny vyplatené na prenesený výkon štátnej správy obcami, ktoré si tieto nároky uplatnili aj voči iným kapitolám.

Celkové výdavky v tejto položke dosiahli v roku 2025 výšku **11 072 864 €**, čo predstavuje nárast v absolútnom vyjadrení 1 061 192 € oproti roku 2024 (10 011 672 €). Čerpanie v tejto kategórii bolo na úrovni 99,7 % z upraveného rozpočtu a 50,3 % zo schváleného rozpočtu.

Z položky rozpočtu 640 – bežné transfery boli uhradené:

• Transfery obciam okrem transferu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	607 115 €
---	-----------

- Transfery obciam na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy (vrátane vyplatených 800 € odmien obciam) 9 649 781 €
- Transfery jednotlivcom (príspevok na stravovanie, odstupné, odchodné, PN, príplatok k PN, nedočerpaný transfer prevedený na depozitný účet) 803 361 €
- Ostatné bežné transfery - mylné platby na doriešenie (prenesený výkon štátnej správy), ktoré úrad požadoval vrátiť od nesprávnych príjemcov 12 607 €

Prehľad čerpania kategórie 640 – bežné transfery je uvedený v nasledovnej tabuľke:

640 – bežné transfery	Schválený rozpočet k 1. 1. 2025	Upravený rozpočet k 31. 12. 2025	Čerpanie k 31. 12. 2025	% čerpania k schválenému rozpočtu
Transfery obciam okrem transferu na úhradu nákladov PVŠS	1 200 000	607 115	607 115	50,6
Transfery obciam na úhradu nákladov PVŠS	8 891 212	9 650 518	9 649 781	108,5
Transfery jednotlivcom a neziskovým PO (odstupné, odchodné, jednotlivcom, PN, príplatok PN)	676 335	829 019	803 361	118,8
Transfery jednotlivcom a neziskovým PO (ostatné)	11 240 030	18 438	12 607	0,1
Spolu	22 007 577	11 105 090	11 072 864	50,3

B. Kapitálové výdavky (EK 700)

Kapitálové výdavky	Schválený rozpočet k 1. 1. 2025	Upravený rozpočet k 31. 12. 2025	Čerpanie k 31. 12. 2025	% čerpania k schválenému rozpočtu
710 – obstarávanie kapitálových aktív	3 757 601	1 058 023	1 047 349	27,9

Rozpočtovými opatreniami MF SR bol rozpočet kapitálových výdavkov upravený na 1 058 023 €. Tieto výdavky boli čerpané v roku 2025 spolu v hodnote 1 047 349 € (t. j. na úrovni 27,9 % schváleného rozpočtu a 99,0 % upraveného rozpočtu), čo predstavuje zníženie o 6 658 368 € oproti roku 2024 (7 705 717 €). Medziročné nižšie čerpanie v tejto kategórii ovplyvnilo nevyužitie prostriedkov v oblasti IT, najmä výdavkov určených na obstaranie záložnej serverovne ÚÚPV SR v roku 2025 a posunu realizácie investičného zámeru do roku 2026 (rozpočtové opatrenie č. 13).

Z hľadiska rozpočtových položiek boli kapitálové výdavky použité na:

- Nákup licencií 107 158 €
- Nákup výpočtovej techniky, strojov, prístrojov a zariadení 401 417 €
- Nákup osobných automobilov 520 865 €
- Rekonštrukciu a modernizáciu softvéru 17 909 €

1.3.2 Výdavky kapitoly podľa funkčnej klasifikácie

Výdavky kapitoly ÚÚPV SR vo výške 45 366 480 € boli použité v rámci funkčnej klasifikácie v oddiele 04 – Ekonomická oblasť (595 845 €) a v oddiele 06 – Ekonomická oblasť (44 770 635 €). V rámci oddielu 04 boli všetky výdavky smerované do triedy 04.4.3 Výstavba, kde boli vykazované výdavky SSI. V rámci oddielu 06 boli výdavky smerované do triedy 06.1.0 Rozvoj bývania, kde boli vykazované výdavky aparátu ÚÚPV SR. Výdavky rozpočtových organizácií kapitoly ÚÚPV SR podľa ekonomickej a funkčnej klasifikácie za rok 2025 sú uvedené v tabuľke č. 2 tabuľkovej časti materiálu.

1.3.3 Výdavky kapitoly hradené z európskych prostriedkov a spolufinancovania

Kapitola v roku 2025 nemala rozpočtované výdavky na spoločné programy Slovenskej republiky a Európskej únie, nemala rozpočtované výdavky z Plánu obnovy a odolnosti SR, ani iné prostriedky zo zahraničia poskytnuté Slovenskej republike na základe medzinárodných zmlúv uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi ani na spolufinancovanie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky.

1.3.4 Úpravy schváleného rozpočtu výdavkov v priebehu roka

Celkový rozpočet výdavkov po zrealizovaní rozpočtových opatrení vo výške **45 593 008 €** predstavoval finančné zabezpečenie potrebné k plneniu úloh vyplývajúcich ÚÚPV SR zo všeobecne záväzných právnych predpisov. V priebehu roka 2025 bolo vo vzťahu k ÚÚPV SR realizovaných 13 rozpočtových opatrení Ministerstva financií SR.

Rozpočtové opatrenia schválené MF SR v roku 2025 (RO) boli:

- úprava záväzných ukazovateľov v rámci kapitoly – viazanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 (mzdy) v sume 108 193 € v aparáte ÚÚPV SR v prospech podriadenej rozpočtovej organizácie SSI v súvislosti so schválenou novelou Stavebného zákona na obdobie od 1.1.2025 do 31.3.2025 (RO č. 1),
- viazanie rozpočtových prostriedkov ÚÚPV SR v sume 201 766 € z dôvodu dodržania limitu verejných prostriedkov na zabezpečenie dofinancovania tvorby sociálneho fondu, (RO č. 2),
- zmena záväzného ukazovateľa kapitoly ÚÚPV SR v roku 2025 – zníženie limitu počtu zamestnancov o 28 osôb v prospech kapitoly Ministerstva dopravy SR (RO č. 3),
- viazanie rozpočtových prostriedkov kapitoly v celkovej výške 40 296 €, z toho v kategórii 610 (mzdy) v sume 29 640 € a zníženie limitu počtu zamestnancov aparátu ÚÚPV SR o 1 osobu v prepočítanom počte (od 1.7.2025 do 31.12.2025 o 2 osoby) v prospech kapitoly Ministerstva dopravy SR (RO č. 4),
- povolené prekročenie limitu výdavkov – zvýšenie výdavkov kapitoly vo výške 444 315 €, z toho v kategórii 610 (mzdy) v sume 326 822 €, určených na finančné zabezpečenie odmeny vyplatenej podľa uznesenia vlády SR č. 279/2025 k návrhu na zabezpečenie vyplatenia 800 € odmeny (RO č. 5),
- povolené prekročenie limitu výdavkov – zvýšenie výdavkov kapitoly vo výške 892 120 € určených na prefinancovanie 800 € odmien v rámci preneseného výkonu štátnej správy v oblasti stavebného poriadku, vyplatených podľa uznesenia

vlády SR č. 279/2025 (RO č. 6),

- úprava záväzných ukazovateľov v rámci kapitoly – presun výdavkov medzi programami kapitoly vo výške 492 000 €, určených na rozvoj informačného systému ACTIVE REGISTRATURA (RO č. 7),
- viazanie rozpočtových prostriedkov kapitoly v sume 56 000 € – presun prostriedkov vo výške 112 000 € v rámci organizácie ÚÚPV SR do kategórie imputovaného poistného z dôvodu dodržania celkového limitu verejných výdavkov (RO č. 8),
- úprava záväzných ukazovateľov v rámci kapitoly – presun výdavkov medzi programami kapitoly vo výške 945 652 €, určených na zabezpečenie financovania plánovaných projektov v oblasti informačných technológií (RO č. 9),
- úprava záväzných ukazovateľov v rámci kapitoly – presun výdavkov medzi programami kapitoly vo výške 3 125 503 €, určených na obstaranie záložnej serverovne ÚÚPV SR, vrátane rozšírenia a doplnenia HW a SW komponentov IKT infraštruktúry IBM (RO č. 10),
- viazanie rozpočtových prostriedkov kapitoly vo výške 132 814 € – vrátenie duplicitne poskytnutých prostriedkov na 800 € odmeny vyplácané podľa uznesenia vlády SR č. 279/2025 za prenesený výkon štátnej správy obcami, ktoré si tieto nároky uplatnili aj voči iným kapitolám (RO č. 11),
- viazanie rozpočtových prostriedkov kapitoly podľa § 18 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy v celkovej výške 14 634 059 €, z dôvodu posunu realizácie viacerých úloh v gescii ÚÚPV SR na neskoršie obdobie, úspor z výsledkov verejných obstarávaní, postupného obsadzovania systemizovaných miest a nevyčerpaných dotácií v oblasti územnoplánovacej dokumentácie (RO č. 12),
- viazanie rozpočtových prostriedkov kapitoly podľa § 18 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy vo výške 5 154 807 € z dôvodu nevyužitia prostriedkov určených na obstaranie záložnej serverovne ÚÚPV SR v roku 2025 a posunu realizácie investičného zámeru do roku 2026 (RO č. 13).

Úprava vybraných limitov príjmov a výdavkov rozpočtových prostriedkov kapitoly v roku 2025

Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Úprava	Upravený rozpočet
I. PRÍJMY KAPITOLY	0	0	0
A. Závazný ukazovateľ	0	0	0
B. Prostriedky Európske únie	0	0	0
II. VÝDAVKY KAPITOLY CELKOM (A+B+C)	65 072 160	-18 883 307	46 188 853
A. Výdavky spolu bez prostriedkov podľa § 17 ods.4 zákona č. 523/2004 Z. z. a prostriedkov EÚ a prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti	65 072 160	-18 883 307	46 188 853
z toho:			
A.1. prostriedky štátneho rozpočtu (kód zdroja 111+11H)	65 072 160	-18 883 307	46 188 853
A.2. prostriedky na spolufinancovanie	0	0	0
A.3. mzdy, platy, služobné príjmy a OOV (610), (kód zdroja 111+11H)	19 029 548	-2 797 835	16 231 713
z toho: mzdy, platy, služobné príjmy a OOV aparátu ústredného orgánu (kód zdroja 111+11H)	18 862 814	-2 906 028	15 956 786
Počet zamestnancov rozpočtových organizácií podľa prílohy č. 1 k uzneseniu vlády SR č. 606/2024	642	-29	613
z toho: aparát ústredného orgánu	631	-29	602
A.4. kapitálové výdavky (700) (bez prostriedkov na spolufinancovanie)	3 757 601	-2 699 578	1 058 023
z toho: kód zdroja 111	3 757 601	-2 699 578	1 058 023
A.5. Plán obnovy a odolnosti – prostriedky na úhradu DPH	0	0	0
B. Prostriedky podľa § 17 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z.	0	0	0
C. Prostriedky z rozpočtu Európskej únie a prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti	0	0	0
D. Výdavky štátneho rozpočtu na realizáciu programov vlády SR a častí programov vlády SR	65 072 160	-18 883 307	46 188 853
OHG Tvorba a implementácia politik	58 303 846	-18 274 395	40 029 451
Podprogramy, ktoré kapitola rieši ako účastník medzirezortného programu			
OEK15 Informačné technológie financované zo štátneho rozpočtu - ÚÚPV SR	6 768 314	-608 912	6 159 402

Okrem vyššie uvedených rozpočtových opatrení Ministerstva financií Slovenskej republiky boli v priebehu roka 2025 uskutočnené aj presuny rozpočtových prostriedkov v súlade s § 16 zákona č. 523/2004 Z. z., ktoré sú v právomoci správcu rozpočtovej kapitoly.

1.4 Finančné operácie

1.4.1 Príjmové finančné operácie

Rozpočtové organizácie kapitoly ÚÚPV SR v roku 2025 zaznamenali príjmové finančné operácie v hlavnej kategórii EK 400 (príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami). Konkrétne kapitola prijala v roku 2025 na ekonomickej položke 456 (iné príjmové finančné operácie), s kódom zdroja 72c (príjmy od tuzemských subjektov), prostriedky v sume 43 000 €, ktoré predstavovali prijaté finančné zábezpeky z titulu verejného obstarávania.

Rozpočtové organizácie kapitoly ÚÚPV SR v roku 2025 nezaznamenali žiadne príjmové finančné operácie v hlavnej kategórii EK 500 (prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci).

1.4.2 Výdavkové finančné operácie

Rozpočtové organizácie kapitoly ÚÚPV SR v roku 2025 zaznamenali výdavkové finančné operácie v hlavnej kategórii EK 800 (výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami), konkrétne na ekonomickej podpoložke 819 002 (vrátané finančné zábezpeky) s kódom zdroja 72c vo výške 43 000 € z titulu verejného obstarávania.

1.5 Hodnotenie dodržania limitu verejných výdavkov kapitoly

Limity verejných výdavkov (ďalej len „LVV“) boli kapitole ÚÚPV SR oznámené listom Ministerstva financií SR zo 17.12.2024 (spisová značka MF/018093/2024-471) v celkovom objeme 55 291 780 €. LVV na rok 2025 nezahŕňa výdavky kapitoly ÚÚPV SR na transfery poskytnuté obciam a mestám. Na druhej strane sú vybrané druhy výdavkov, ktoré sú z dôvodu aktuálnej metodiky ESA 2010 zahrnuté do LVV duplicitne. Ide o položky imputovaného poistného (prídel do sociálneho fondu, odstupné, odchodné, nemocenské dávky). Hodnota úpravy LVV bola vo výške - 18 791 962 € (viazanie prostriedkov kapitoly) upravená na hodnotu 36 499 818 €. **Celkový LVV bol v roku 2025 dodržaný a skutočnosť dosiahla výšku 35 019 723 €.**

1.6 Zhodnotenie zamestnanosti

Počet zamestnancov rozpočtových organizácií

Ukazovateľ	Schválený ukazovateľ	Upravený ukazovateľ	*Skutočnosť k 31.12.2025	% k schválenému rozpočtu
Počet zamestnancov rozpočtových organizácií podľa prílohy č. 1 k uzneseniu vlády SR č. 606/2024	642 osôb	613 osôb	430,1 osôb	67,0
z toho: aparát ústredného orgánu	631 osôb	602 osôb	420,1 osôb	66,6
podriadená rozpočtová organizácia SSI	11 osôb	11 osôb	10 osôb	90,9

*Skutočnosť k 31. 12. 2025 predstavuje priemerný evidenčný počet zamestnancov – prepočítaný za rok 2025

V roku 2025 v rámci schváleného rozpočtu bol stanovený limit počtu zamestnancov pre kapitolu ÚÚPV SR na 642 osôb, z toho miesta pre aparát v počte 631 osôb a 11 osôb pre SSI. Od 1. 4. 2025 vykonávala činnosť rozpočtová organizácia ÚÚPV SR. Dôvodom bolo zrušenie organizácie SSI k 31. 3. 2025 a prevzatie jej agendy a kompetencií organizáciou ÚÚPV SR. Priemerný evidenčný počet zamestnancov kapitoly dosiahol za rok 2025 úroveň 430,1 osôb, čo predstavuje 67,0 % záväzného ukazovateľa počtu osôb. **Evidenčný počet zamestnancov prepočítaný k 31. 12. 2025 bol 502,3 osôb.**

Z dôvodu, že nebol v roku 2025 naplnený stanovený limit počtu zamestnancov, kapitola ÚÚPV SR rozpočtovým opatrením č. 12 zaviazala osobné výdavky (kategórie 610 a 620) v celkovej výške 3 650 120 €.

1.7 Príspevkové organizácie v pôsobnosti kapitoly

Kapitola ÚÚPV SR nemala v roku 2025 vo svojej pôsobnosti žiadnu príspevkovú organizáciu.

Záver

Predkladaný materiál bol vypracovaný v súlade so „Smernicou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/007754/2026-31 na vypracovanie záverečného účtu kapitoly štátneho rozpočtu a štátnych fondov za hodnotený rozpočtový rok 2025“. Jeho obsah umožňuje získať celkový prehľad o čerpaní prostriedkov štátneho rozpočtu kapitoly 57 – ÚÚPV SR v štruktúre ukazovateľov určených rezortu zákonom č. 345/2024 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2025.

2 Tabuľková časť

Tab. č. 1 – Celkový prehľad príjmov a výdavkov kapitoly ÚÚPV SR za rok 2025

Tab. č. 2 – Výdavky kapitoly ÚÚPV SR podľa ekonomickej a funkčnej klasifikácie za rok 2025

Tab. č. 3 – Finančné operácie kapitoly ÚÚPV SR za rok 2025

Tab. č. 4 – Záväzné ukazovatele kapitoly ÚÚPV SR za rok 2025

3 Prílohy

- 1.) Organizačná schéma kapitoly platná k 31. 12. 2025
- 2.) Zhodnotenie výsledku interných a externých kontrol vykonávaných v rozpočtovom roku 2025
- 3.) Ročná monitorovacia správa za rok 2025 podľa § 9 ods. 4 písm. e) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Centrálny konsolidačný systém

(v tis. eur)

 Dátum generovania
výkazu:

10.04.2026

Číslo a názov kapitoly štátneho rozpočtu: 57 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schválenému rozpočtu
I.	PRÍJMY spolu	0	0	477	0,0%
A.	Daňové príjmy	0	0	0	0,0%
B.	Nedaňové príjmy	0	0	477	0,0%
1.	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	0	0	0	0,0%
2.	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	0	0	211	0,0%
3.	Kapitálové príjmy	0	0	0	0,0%
4.	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí, vkladov a ážio	0	0	0	0,0%
5.	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek, návratných finančných výpomocí a vkladov	0	0	0	0,0%
6.	Iné nedaňové príjmy	0	0	267	0,0%
C.	Granty a transfery	0	0	0	0,0%
1.	Tuzemské bežné granty a transfery	0	0	0	0,0%
2.	Tuzemské kapitálové granty a transfery	0	0	0	0,0%
3.	Zahraničné granty	0	0	0	0,0%
4.	Zahraničné transfery	0	0	0	0,0%
II.	VÝDAVKY spolu	65 072	46 189	45 366	69,7%
A.	Bežné výdavky	61 315	45 131	44 319	72,3%
1.	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	19 030	16 232	16 114	84,7%
2.	Poistné a príspevkov do poisťovní	7 311	6 218	6 154	84,2%
3.	Tovary a služby	12 967	11 576	10 978	84,7%
4.	Bežné transfery	22 008	11 105	11 073	50,3%
	z toho:				
	- Príspevkovej organizácii	0	0	0	0,0%
	- Štátnemu účelovému fondu	0	0	0	0,0%
	- Verejnej vysokej škole	0	0	0	0,0%
	- Obci okrem transferu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	1 200	607	607	50,6%
	- Vyššiemu územnému celku okrem transferu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy	0	0	0	0,0%
	- Občianskemu združeniu, nadácii a neinvestičnému fondu	0	0	0	0,0%
	- Na platené poisťné za skupiny osôb ustanovené zákonom	0	0	0	0,0%
	- Transfery nefinančným subjektom	0	0	0	0,0%

Centrálny konsolidačný systém

(v tis. eur)

Dátum generovania
výkazu:

10.04.2026

Číslo a názov kapitoly štátneho rozpočtu: 57 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schválenému rozpočtu
	- Odvody do rozpočtu Európskej únie	0	0	0	0,0%
5.	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úverom, pôžičkou, návratnou finančnou výpomocou a finančným prenájomom	0	0	0	0,0%
B.	Kapitálové výdavky	3 758	1 058	1 047	27,9%
1.	Obstarávanie kapitálových aktív	3 758	1 058	1 047	27,9%
2.	Kapitálové transfery	0	0	0	0,0%
	z toho:				
	- Príspevkovej organizácii	0	0	0	0,0%
	- Verejnej vysokej škole	0	0	0	0,0%
	- Obci	0	0	0	0,0%
	- Vyššiemu územnému celku	0	0	0	0,0%
	- Transfery jednotlivcom a neziskovým právnickým osobám	0	0	0	0,0%
	- Transfery nefinančným subjektom	0	0	0	0,0%
I.-II.	Prebytok (+), schodok (-)	-65 073	-46 189	-44 889	69,0%

Centrálny konsolidačný systém

(v tis. eur)

 Dátum generovania
výkazu:

13.04.2026

Číslo a názov kapitoly štátneho rozpočtu:

57 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

Kód a názov	600 - Bežné výdavky				700 - Kapitálové výdavky				Výdavky spolu			
	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schválenému rozpočtu	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schválenému rozpočtu	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schválenému rozpočtu
04 EKONOMICKÁ OBLASŤ	271	596	596	219,9%	0	0	0	0,0%	271	596	596	219,9%
044 Ťažba, výroba a výstavba	271	596	596	219,9%	0	0	0	0,0%	271	596	596	219,9%
0443 Výstavba	271	596	596	219,9%	0	0	0	0,0%	271	596	596	219,9%
06 BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ	61 043	44 535	43 723	71,6%	3 758	1 058	1 047	27,9%	64 801	45 593	44 770	69,1%
061 Rozvoj bývania	61 043	44 535	43 723	71,6%	3 758	1 058	1 047	27,9%	64 801	45 593	44 770	69,1%
0610 Rozvoj bývania	61 043	44 535	43 723	71,6%	3 758	1 058	1 047	27,9%	64 801	45 593	44 770	69,1%
SPOLU	61 314	45 131	44 319	72,3%	3 758	1 058	1 047	27,9%	65 072	46 189	45 366	69,7%

Centrálny konsolidačný systém

(v tis. eur)

 Dátum generovania
výkazu:

13.04.2026

Číslo a názov kapitoly štátneho rozpočtu: 57 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

Kód EK	Ukazovateľ	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% k schváleném u rozpočtu
I.	PRÍJMY spolu	0	0	43	0,0%
400	Príjmy z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	0	0	43	0,0%
	v tom:				
410	zo splátok tuzemských úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomoci (len istín)	0	0	0	0,0%
420	zo splátok zahraničných úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomoci (len istín)	0	0	0	0,0%
430	z predaja majetkových účastí	0	0	0	0,0%
440	z predaja privatizovaného majetku a prevádzaného majetku	0	0	0	0,0%
450	z ostatných finančných operácií	0	0	43	0,0%
500	Prijaté úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0	0	0,0%
510	Tuzemské úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0	0	0,0%
520	Zahraničné úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci	0	0	0	0,0%
II.	VÝDAVKY spolu	0	0	43	0,0%
800	Výdavky z transakcií s finančnými aktívami a finančnými pasívami	0	0	43	0,0%
810	Úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci, účasť na majetku a ostatné výdavkové operácie	0	0	43	0,0%
820	Splácanie istín	0	0	0	0,0%
	v tom:				
821	splácanie tuzemskej istiny	0	0	0	0,0%
822	splácanie istiny krátkodobého úveru, pôžičky a návratnej finančnej výpomoci do zahraničia	0	0	0	0,0%
823	splácanie istiny dlhodobého úveru, pôžičky a návratnej finančnej výpomoci do zahraničia	0	0	0	0,0%
824	splácanie finančného prenájmu	0	0	0	0,0%
I.-II.	Prebytok (+), schodok (-)	0	0	0	0,0%

Závazné ukazovatele kapitoly Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR za rok 2025
(v tis. eur)

Závazné ukazovatele	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť k 31.12.2025	% plnenia schváleného rozpočtu
I. PRÍJMY KAPITOLY	0	0	477	X
A. Závazný ukazovateľ	0	0	477	X
z toho 11	0	0	244	X
z toho 13	0	0	233	X
B Prostriedky Európskej únie	0	0	0	X
z toho 11.	0	0	0	X
z toho 13	0	0	0	X
II. VÝDAVKY KAPITOLY CELKOM (A+B+C)	65 072	46 189	45 366	69,7
z toho 11	65 072	46 189	45 366	69,7
z toho 13	0	0	0	X
z toho 72	0	0	0	X
A. Výdavky spolu bez prostriedkov podľa § 17 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. a prostriedkov Európskej únie a prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti	65 072	46 189	45 366	69,7
z toho 11	65 072	46 189	45 366	69,7
z toho 13	0	0	0	X
z toho				
A.1. rozpočtové prostriedky kapitoly (kód zdroja 111+11H+11UA)	65 072	46 189	45 366	69,7
A.2. prostriedky na spolufinancovanie	0	0	0	X
z toho 11.	0	0	0	X
z toho 13.	0	0	0	X
A.3. mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610), (kód zdroja 111+11H+11UA)	19 030	16 232	16 114	84,7
z toho: mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania aparátu ústredného orgánu (kód zdroja 111+11H+11UA)	18 863	15 957	15 839	84,0
Počet zamestnancov rozpočtových organizácií, podľa prílohy č. 1 k uzneseniu vlády SR č. 606/2024	642	613	430,1	70,2
z toho aparát ústredného orgánu	631 osôb	602 osôb	420,1	69,8
A.4. kapitálové výdavky (700) (bez prostriedkov na spolufinancovanie)	3 758	1 058	1 047	27,9
z toho 11.	3 758	1 058	1 047	27,9
z toho 13	0	0	0	X
z toho kód zdroja 111	3 758	1 058	1 047	27,9
A.5 Plán obnovy a odolnosti – prostriedky na úhradu DPH	0	0	0	X
z toho 11	0	0	0	X
z toho 13	0	0	0	X
B. Prostriedky podľa § 17 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z.	0	0	0	X
(Podľa § 17 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. je rozpočtová organizácia oprávnená čerpať tento limit do výšky rozpočtovaných príjmov skutočne prijatých a je oprávnená prekročiť limit výdavkov z dôvodu dosiahnutia vyšších ako rozpočtovaných príjmov.)				

Závazné ukazovatele kapitoly Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR za rok 2025
(v tis. eur)

Závazné ukazovatele	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% plnenia schváleného rozpočtu
C. Prostriedky z rozpočtu Európskej únie a prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti spolu	0	0	0	X
z toho 11:	0	0	0	X
z toho 13:	0	0	0	X
z toho:				X
C.1 prostriedky z rozpočtu Európskej únie	0	0	0	X
z toho 11:	0	0	0	X
z toho 13:	0	0	0	X
C.2 prostriedky z Plánu obnovy a odolnosti	0	0	0	X
z toho 11:	0	0	0	X
z toho 13:	0	0	0	X
D. Výdavky štátneho rozpočtu na realizáciu programov vlády SR a častí programov vlády SR	65 072	46 189	45 366	69,7
0EK15 Informačné technológie financované zo štátneho rozpočtu - Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR	6 768	6 159	5 655	83,6
z toho 11	6 768	6 159	5 655	83,6
z toho 13:	0	0	0	X
z toho 72:	0	0	0	X
0HG Tvorba a implementácia politik	58 304	40 030	39 711	68,1
z toho 11:	58 304	40 030	39 711	68,1
z toho 13:	0	0	0	X
z toho 72:	0	0	0	X
E. Dotácia na prenesený výkon pôsobnosti štátnej správy na obce	8 891	9 651	9 650	108,5
úsek stavebného poriadku	8 891	9 651	9 650	108,5

ORGANIZAČNÁ SCHÉMA KAPITOLY ÚÚPV SR PLATNÁ K 31. 12. 2025

Organizačnú schému kapitoly ÚÚPV SR tvoria:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky – aparát, správca kapitoly

Slovenská stavebná inšpekcia – podriadená štátna rozpočtová organizácia (do 31. 3. 2025)

Pozn.: K 31.3.2025 došlo k zrušeniu organizácie Slovenská stavebná inšpekcia a to v zmysle § 85 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon

Zhodnotenie výsledkov interných a externých kontrol a interných a externých auditov vykonaných v rozpočtovom roku 2025

Interné kontroly:

Odbor vnútornej kontroly počas roka 2025 vykonával kontrolnú činnosť v oblasti výkonu štátnej správy prostredníctvom vybavovania podnetov a sťažností v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach, vykonávania kontrol v zmysle zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe a vybavovania oznámení o protispoločenskej činnosti (pozn. toto vybavuje len riaditeľ odboru ako zodpovedná osoba).

V roku 2025 bolo vykonaných 8 vnútorných kontrol, ktorých predmetom bolo plnenie úloh štátnej správy, kontrola efektívnosti štátnej správy, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov na úseku stavebného poriadku a štátneho stavebného dohľadu, overenie dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a vybraných interných riadiacich aktov v oblasti vedenia správneho konania vo veci podozrenia zo spáchania priestupku alebo iného správneho deliktu, v ktorých je regionálny úrad ako stavebný inšpektorát správnym orgánom a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných aktov riadenia v súvislosti s vedením registratúry, nakoľko nosná agenda úradu je založená na správnosti a úplnosti vedenej dokumentácie a spisových materiálov. V rámci vykonaných vnútorných kontrol boli identifikované len individuálne a formálne nedostatky nízkej závažnosti, na čo kontrolované subjekty reagovali prijatím opatrení na ich odstránenie.

V oblasti vybavovania podnetov a sťažností v zmysle zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach vedie Odbor vnútornej kontroly centrálnu evidenciu, pričom v priebehu roka 2025 bolo evidovaných a vybavovaných 194 podnetov a sťažností (v porovnaní s rokom 2024 kedy bolo evidovaných 188 podnetov a sťažností je počet porovnateľný).

Po obsahovej stránke boli najpočetnejšie podnety alebo sťažnosti v oblasti výstavby a štátneho stavebného dohľadu tzn. na úseku stavebného poriadku. Pre oblasť územného plánovania išlo o minimálnu početnosť v jednotkách prípadov a v oblasti vyvlastňovania neboli žiadne podnety a sťažnosti.

Zvýšenie podnetov a sťažností na nečinnosť a nespokojnosť s priebehom a závermi štátneho stavebného dohľadu bola spôsobená tým, že agenda výkonu štátneho stavebného dohľadu s účinnosťou od 1.4.2025 prešla výlučne na regionálne úrady ako stavebné inšpektoráty, pričom do 1.4.2025 túto agendu vykonávali aj obce a Slovenská stavebná inšpekcia.

Externé kontroly:

V roku 2025 boli v ÚÚPV SR vykonané celkom 2 externé kontroly.

Výsledkom kontroly Najvyššieho kontrolného úradu SR bol Protokol o výsledku kontroly č. KA-040/2024/1300 a jeho Dodatok č. 1, ktorý identifikoval 16 kontrolných zistení. Kontrola bola zameraná na preverenie dodržania povinností vyplývajúcich Technickej univerzite v Košiciach zo Zmluvy o spolupráci v oblasti výskumu a vývoja digitálnej transformácie č. 12/2022 a dodatku č. 1.

Ďalej bola vykonaná kontrola Úradom vlády SR, ktorej výsledkom bol Protokol o výsledku kontroly č. 2931-3155/2025/OK, identifikujúci 2 kontrolné zistenia. Kontrola bola zameraná na plnenie úloh z uznesení vlády SR, dodržiavania Smernice na prípravu a predkladanie

materiálov na rokovanie vlády SR a Metodického pokynu na prípravu a predkladanie materiálov na rokovanie vlády SR v 4. štvrťroku 2024.

Za rok 2025 bolo pri externých kontrolách identifikovaných celkom 18 zistených nedostatkov, a to bez uloženia pokuty, odvodu alebo sankcie z titulu porušenia finančnej disciplíny. Úrad prijal a v určených termínoch splnil opatrenia na nápravu zistených nedostatkov.

Interný audit:

Odbor vnútorného auditu vykonal v roku 2025 celkom 4 plánované vnútorné audity.

Výsledkom týchto auditov bolo 22 zistených nedostatkov a 15 odporúčaní.

V súvislosti so zistenými nedostatkami nebola povinným osobám uložená pokuta, odvod ani iné sankcie z titulu porušenia finančnej disciplíny. Opatrenia prijaté povinnou osobou na nápravu zistených nedostatkov boli splnené a riadne preukázané.

Externý audit:

V roku 2025 bol vykonaný externý audit konsolidovanej účtovnej závierky ÚÚPV SR za rok končiaci sa 31.12.2024 externou spoločnosťou BDO Audit, spol. s r. o.

Spoločnosť BDO Audit spol. s r. o. vydala správu o zisteniach a odporúčaníach z auditu, ktorá identifikovala 1 nedostatok.

Monitorovacia správa programovej štruktúry k dátumu 31.12.2025**57 - Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR**

Hlavný monitorovateľ: Ing. Lukáš Bobor

(v eurách)

Výdavky kapitoly podľa zdrojov financovania			
Zdroje financovania	Schvál.rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
Štátny rozpočet	65 072 160	46 188 853	45 366 480

(v eurách)

Výdavky kapitoly na programy					
Por. č.	Kód programu	Názov programu	Schvál.rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
		Výdavky spolu za kapitolu	65 072 160	46 188 853	45 366 480
A	0HG	Tvorba a implementácia politik	58 303 846	40 029 451	39 711 222
a)	0HG01	- Program podpory územného rozvoja obcí a miest a regulácia v stavebníctve	58 038 244	39 440 302	39 122 073
b)	0HG02	- Regulácia v stavebníctve	265 602	589 149	589 149
		Podprogramy, ktoré kapitola rieši ako účastník medzirezortného programu			
B	0EK15	Informačné technológie financované zo štátneho rozpočtu - Úrad pre územné Gestor Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	6 768 314	6 159 402	5 655 258
1.	0EK1501	- Systémy vnútornej správy	1 575	630 034	523 400
2.	0EK1502	- Špecializované systémy	0	329 977	329 977
3.	0EK1503	- Podporná infraštruktúra	6 766 739	3 651 159	3 482 379
4.	0EK1505	- IS Registratúra	0	1 472 894	1 254 312
5.	0EK1506	- IS územného plánovania a výstavby	0	75 338	65 190

Zámery a ciele programov, podprogramov, prvkov**0HG - Tvorba a implementácia politik**

Zámer:
Vybudované technické a personálne kapacity pre zabezpečenie činností v súvislosti s prechodom práv a povinností v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastnenia

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	58 303 846	40 029 451	39 711 222
Spolu	58 303 846	40 029 451	39 711 222

Cieľ 2:
Plnenie aktivít súvisiacich s technickým a administratívnym zabezpečením chodu úradu pre plynulé prevzatie odborných kompetencií do správy úradu

Monitorovanie cieľa:
Úrad je s účinnosťou od 1. januára 2023 ústredným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie (okrem ekologických aspektov), výstavbu a vyvlastnenie. Cieľ bol za rok 2025 splnený.

Zdroj získavania údajov:
ÚÚPV SR

Typ efektivity	B - Zabezpečenie riadneho chodu úradu										
MJ: áno/nie	Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán						áno	áno	áno			
Skutočnosť						áno					

Komentár k programovej časti:

Plnenie aktivít súvisiacich s technickým a administratívnym zabezpečením chodu úradu pre uplynulé prevzatie odborných kompetencií do správy úradu

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor**Monitorovanie schválil:** Miroslava Pirhala Perúnová

0HG01 - Program podpory územného rozvoja obcí a miest a regulácia v stavebníctve

Zámer:
Program podpory územného rozvoja obcí a miest

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	58 038 244	39 440 302	39 122 073
Spolu	58 038 244	39 440 302	39 122 073

Cieľ 2:
Podporovať spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí

Monitorovanie cieľa:
Odbor územného plánovania zabezpečoval poskytovanie na spracovanie územnoplánovacej dotácie obcí podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov.

Schválený rozpočet určený na spracovanie územnoplánovacích dotácií na rok 2025 bol vo výške 1 200 000 eur. Dotácie boli vyplatené vo výške 607 114,68 eur, 38 obciam, ktoré splnili podmienky poskytnutia dotácie.

Z dôvodu legislatívnych zmien v zákone č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní, ktoré boli účinné od 1.4.2024 spracovatelia ÚPD a aj OSO nestihali spracovať zadanie ÚPD v zmysle nových legislatívnych požiadaviek, pričom práve schválené zadanie ÚPD je jednou z nevyhnutných príloh žiadosti o dotáciu. Dôsledkom je menší počet podaných žiadostí o poskytnutie dotácie v roku 2025.

Cieľ bol čiastočne splnený.

Zdroj získavania údajov:
Sekcia územného plánovania, metodiky, výskumu a inovácií

Typ Výstupu		D - Počet dotácií na spracovanie územno-plánovacej dokumentácie obcí žiadateľom zo strany obcí a miest								
MJ:	počet prijímateľov									
Rok	Bázičkový rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán		80	80	80	150	150	150	150		
Skutočnosť					38					

Komentár k programovej časti:

Program podpory územného rozvoja obcí a miest a regulácia v stavebníctve realizovaný štátnou rozpočtovou organizáciou Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0HG02 - Regulácia v stavebníctve

Zámer:
Regulácia v stavebníctve

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	265 602	589 149	589 149
Spolu	265 602	589 149	589 149

Cieľ 3:
Vykonať predpísaný počet plánovaných a operatívnych kontrol a dohľadov na stavbách.

Monitorovanie cieľa:
Plánovaný cieľ na rok 2025 bol stanovený na úrovni 420 vykonaných dohľadov. Skutočne dosiahnutá hodnota bola 897 dohľadov, čo predstavuje plnenie na úrovni 213,57 %.

Dôvodom zvýšenia vykonaných dohľadov bol prechod práv a kompetencií organizácie Slovenskej stavebnej inšpekcie pod organizáciu ÚÚPV SR od 1.4.2025.

Cieľ bol splnený a výrazne prekročený.

Zdroj získavania údajov:
Sekcia štátneho stavebného dohľadu

Typ Výstupu		M - Počet vykonaných kontrol								
MJ:	ks									
Rok	Bázičkový rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán		360	360	400	420					
Skutočnosť			319	360	897					

Komentár k programovej časti:

V rámci programu DHG Tvorba a implementácia politík boli v roku 2025 realizované aktivity a úlohy pod dvomi programami 0HG01 - program podpory územného rozvoja obcí a miest a regulácia v stavebníctve a 0HG02 - Regulácia v stavebníctve

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK15 - Informačné technológie financované zo štátneho rozpočtu - Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

Zámer:

Činnosti v oblasti IT realizované v rámci kapitoly 57 - ÚÚPV SR financované z prostriedkov štátneho rozpočtu

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	6 768 314	6 159 402	5 655 258
Spolu	6 768 314	6 159 402	5 655 258

Komentár k programovej časti:

Aktivity v roku 2025 realizované v rámci programu 0EK15 - Informačné technológie financované zo štátneho rozpočtu - ÚÚPV SR boli realizované organizáciami ÚÚPV SR a Slovenskou stavebnou inšpekciou. Od 1.4.2025 vykonávala činnosť rozpočtová organizácia ÚÚPV SR.

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1501 - Systémy vnútornej správy

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	1 575	630 034	523 400
Spolu	1 575	630 034	523 400

Cieľ 2:

Sledovať a riadiť objem výdavkov na IT systémy vnútornej správy z hľadiska ich implementácie a následných výdavkov na prevádzku a údržbu za účelom ich zefektívnenia

Monitorovanie cieľa:

V rámci prvku 0EK1501 Systémy vnútornej správy boli v roku 2025 sledované a riadené výdavky IT systémy vnútornej správy kapitoly 57 - ÚÚPV SR v súlade so stanoveným cieľom.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Efektivity	B - Prostriedky štátneho rozpočtu na prvku - Systémy vnútornej správy boli použité efektívne										
MJ: áno/nie	Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
	Plán					áno	áno	áno	áno		
	Skutočnosť					áno					

Komentár k programovej časti:

Aktivity plnené v rámci prvku 0EK1501 - Systémy vnútornej správy

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1502 - Špecializované systémy

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	0	329 977	329 977
Spolu	0	329 977	329 977

Cieľ 2:

Sledovať a riadiť objem výdavkov na špecializované IT systémy z hľadiska ich implementácie a následných výdavkov na prevádzku a údržbu za účelom ich zefektívnenia

Monitorovanie cieľa:

V rámci prvku 0EK1502 Špecializované systémy boli v roku 2025 sledované a riadené výdavky na špecializované systémy kapitoly 57 - ÚÚPV SR v súlade so stanoveným cieľom.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Efektivity		B - Prostriedky štátneho rozpočtu na prvku - Špecializované systémy boli použité efektívne								
MJ: áno/nie										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					áno	áno	áno	áno		
Skutočnosť					áno					

Komentár k programovej časti:

Aktivity plnené v rámci prvku 0EK1502 - Špecializované systémy

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1503 - Podporná infraštruktúra

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	6 766 739	3 651 159	3 482 379
Spolu	6 766 739	3 651 159	3 482 379

Cieľ 2:

Sledovať a riadiť objem výdavkov na podpornú infraštruktúru z hľadiska ich implementácie a následných výdavkov na prevádzku a údržbu za účelom ich zefektívnenia

Monitorovanie cieľa:

V rámci prvku 0EK1503 Podporná infraštruktúra boli v roku 2025 sledované a riadené výdavky na IT podpornú infraštruktúru kapitoly 57 - ÚÚPV SR v súlade so stanoveným cieľom.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Efektivity		B - Prostriedky štátneho rozpočtu na prvku - Podporná infraštruktúra boli použité efektívne								
MJ: áno/nie										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					áno	áno	áno	áno		
Skutočnosť					áno					

Cieľ 3:

Elektronizácia procesov v rámci stavebných a územnoplánovacích konaní v nadväznosti na legislatívne zmeny

Monitorovanie cieľa:

Vzhľadom na účinnosť nového stavebného zákona bolo vytvorených 20 nových elektronických služieb, podporujúcich procesy vo výstavbe. Pre nasledujúce roky bol tento cieľ a merateľný ukazovateľ presunutý pod prvok 0EK1506 IS územného plánovania a výstavby.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Výstupu		A - Počet digitalizovaných procesov v oblasti stavebníctva a územnoplánovacích konaní								
MJ: počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					15	20	27			
Skutočnosť					20					

Komentár k programovej časti:

Aktivity plnené v rámci prvku 0EK1503 - Podporná infraštruktúra

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1504 - URBION

Cieľ 2:

Elektronizácia procesov v rámci stavebných a územnoplánovacích konaní v nadväznosti na legislatívne zmeny

Monitorovanie cieľa:

Cieľ bol v roku 2025 splnený prostredníctvom prvku 0EK1503 Podporná infraštruktúra. Výdavky v tomto prvku neboli v roku 2025 realizované.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Výsledku		A - Počet zavedených elektronických služieb na úseku výstavby a územného plánovania								
MJ: počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					15					
Skutočnosť				2	20					

Cieľ 2:

Pre prvok 0EK1504 - Urbion nie je aktuálne stanovený žiadny cieľ, ani merateľný ukazovateľ

Monitorovanie cieľa:

-

Zdroj získavania údajov:

-

Typ: Efektivity		A - Pre prvok 0EK1504 - Urbion nie je aktuálne stanovený žiadny cieľ, ani merateľný ukazovateľ								
MJ: počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Skutočnosť					-					

Komentár k programovej časti:

V rámci prvku 0EK1504 URBION neboli v roku 2025 realizované žiadne výdavky v kapitole 57 ÚÚPV SR.

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1505 - IS Registratúra

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	0	1 472 894	1 254 312
Spolu	0	1 472 894	1 254 312

Cieľ 1:

Podpora, rozvoj a zapracovanie legislatívnych zmien do registratúry. Hlavný cieľ je byť v súlade s platnou legislatívou.

Monitorovanie cieľa:

Počet incidentov: 0, Počet legislatívnych zmien: 0, Počet požiadaviek: 60

V roku 2025 bola v rámci prvku 0EK1505 IS Registratúra implementovaná zmenová požiadavka na rozvoj IS ACTIVE REGISTRATURA.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Výsledku		A - Počet vyriešených incidentov, požiadaviek, legislatívnych zmien								
MJ: počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Skutočnosť				2	60					

Komentár k programovej časti:

Aktivity realizované v rámci prvku 0EK1505 - IS Registratúra

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1506 - IS územného plánovania a výstavby

Financovanie programovej časti:

(v eurách)

Zdroje financovania	Schválený rozp. 2025	Upravený rozpočet k 31.12.2025	Skutočnosť do 31.12.2025
111 - Rozpočtové prostriedky kapitoly	0	75 338	65 190
Spolu	0	75 338	65 190

Cieľ 1:

Cieľom IS UPV je zabezpečiť elektronizáciu procesov v oblasti územného plánovania a stavebného konania, koncové služby pre FO/PO a vytvorenie tzv. "Digitálneho obrazu SR".

Monitorovanie cieľa:

Cieľ a merateľný ukazovateľ nebol v roku 2025 naplnený, a to z dôvodu prehodnotenia koncepcie budovania (vytvorenia) Digitálneho obrazu krajiny, a to rozložením na viacerých partnerov (subjekty štátnej správy) a viacerých rokov (do roku 2032), počnúc rokom 2027. Zároveň bol prvok ponechaný a do budúcnosti bude preňho vytvorený nový merateľný ukazovateľ (počet zavedených elektronických služieb).

Zdroj získavania údajov:

Vytláčené dňa: 20.04.2026

Typ: Výsledku		A - vytvorený digitálny obraz SR								
MJ: stav										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Skutočnosť				častočne áno	nie					

Komentár k programovej časti:

Aktivity realizované v rámci prvku 0EK1506 - IS územného plánovania a výstavby

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1507 - Software inšpektori a audítori

Cieľ 1:

Dobudovať digitálne prostredie založené na zdieľaní údajov vo verejnej správe

Monitorovanie cieľa:

Merateľný ukazovateľ nebol dosiahnutý v roku 2025, a to z dôvodu prioritizácie iných výdavkov. Tento cieľ a zrealizovanie zákazky vedúcej k naplneniu merateľného ukazovateľa bol posunutý do roku 2026.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Výstupu		A - počet podporených systémov pre výkon stavebnej inšpekcie								
MJ: počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					1					
Skutočnosť					0					

Komentár k programovej časti:

V realizácii projektu sa bude pokračovať v rokoch 2026 a 2027.

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

0EK1508 - Kybernetická bezpečnosť

Cieľ 1:

Zvýšenie a zlepšenie úrovne kybernetickej a informačnej bezpečnosti

Monitorovanie cieľa:

Merateľný ukazovateľ nebol dosiahnutý v roku 2025, a to z dôvodu prioritizácie iných výdavkov. Tento cieľ a zrealizovanie zákazky vedúcej k naplneniu merateľného ukazovateľa bol posunutý do roku 2026.

Zdroj získavania údajov:

Sekcia informačných technológií ÚÚPV SR

Typ: Výsledku		A - počet prevádzkovaných nástrojov na zaznamenávanie udalostí a analýzu sieťovej prevádzky								
MJ: Počet										
Rok	Bázický rok	R - 3 2022	R - 2 2023	R - 1 2024	R 2025	R + 1 2026	R + 2 2027	R + 3 2028	R + 4 2029	R + 5 2030
Plán					1					
Skutočnosť					0					

Komentár k programovej časti:

V prvku 0EK1508 Kybernetická bezpečnosť (predchádzajúci názov prvku: Zaznamenávanie udalostí a analýza sieťovej prevádzky) nebol v roku 2025 realizovaný žiadny výdavok.

Monitorovanie vypracoval: Lukáš Bobor

Monitorovanie schválil: Miroslava Pirhala Perúnová

Doplňujúca informácia: