

Úrad po správe NKÚ prijal opatrenia, do rozpočtu vrátil milióny eur

Začiatkom decembra začala na Úrade pre územné plánovanie a výstavbu SR nová kontrola Najvyššieho kontrolného úradu SR (NKÚ), tentoraz zameraná na spoluprácu úradu s Technickou univerzitou v Košiciach (TUKE). Inicioval ju NKÚ na základe svojich zistení z kontroly ukončenej v marci tohto roka. Na základe nej začal konať aj Úrad pre verejné obstarávanie (ÚVO) a vyrubil úradu pokutu za projekt Digitálnej dvojčky. Nové vedenie úradu pristúpilo k množstvu konkrétnych opatrení. Do rozpočtu úrad vrátil milióny eur.

Kontrolóri sa po viac ako polroku opäť vrátili na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, aby pokračovali v preverovaní spolupráce úradu s Technickou univerzitou v Košiciach (TUKE). Predseda úradu im počas osobného stretnutia deklaroval plnú súčinnosť a zároveň uviedol, že už koncom septembra odmietol podpísať preberací protokol odovzdaných prác od univerzity.

„Projekt digitálnej transformácie územného plánovania a stavebného konania je bezpochyby témou, ktorú musíme ako krajina rozvíjať. Avšak z našich interných zistení a následného odpočtu prác, ktorý univerzita poskytla, vyplýva, že úloha, ktorú mali, nebola splnená podľa predpokladov. Na úrade však už teraz hľadáme cesty, ako v digitalizácii pokračovať, aby sme naplnili očakávania, po ktorých dlhodobo volá odborná obec, samosprávy aj celý stavebný sektor,“ uviedol **Milan Valašík, predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.**

Zmluva za 8 592 000 eur bez DPH sa týka spolupráce na projekte s pracovným názvom „Overenie konceptov spracovania 3D modelov územia a stavieb na zefektívnenie zavádzania novej stavebnej legislatívy do praxe“. V polovici októbra 2022 ju podpísal bývalý predseda úradu Martin Hyčký.

Kontrolóri už v marci tohto roka prišli k záveru, že „Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR obišiel zákon o verejnom obstarávaní a nevedel vydokladovať výše 8 milión eur, ktoré univerzite poskytol bez vystavenia faktúr a bez zadefinovania jasných a merateľných cieľov“.

Aktuálne úrad čaká na vyjadrenie univerzity k výhradám úradu. Predseda Milan Valašík plánuje v tejto súvislosti podniknúť aj právne kroky.

Pokuta od ÚVO

Dopady zistení NKÚ sú predmetom záujmu aj ďalších kontrolných orgánov. ÚVO žiada od Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR podklady k verejným obstarávaniam, ktoré sú uvedené pri zistených nedostatkoch zo strany NKÚ.

Okrem zmluvy s TUKE ide o nákup osobných automobilov pre úrad, nákup hybridných automobilov, ale aj zmluvu na knižnú publikáciu a video „Digitálna dvojčka“. V prípade tejto spolupráce ÚVO už koncom novembra vyrubil úradu pokutu vo výške 5500 eur.

Dôvodom bola „Knižná publikácia – Digitálna dvojčka“ (60 000 eur bez DPH) a „Video – Digitálna dvojčka“ (90 000 eur bez DPH). ÚVO identifikoval konflikt záujmov medzi vtedajším predsedom úradu Martinom Hyčným

a úspešným uchádzačom Pomeroy Academy Pte Ltd zastúpenej prof. Jasonom Pomeroyom. Úrad sa ako kontrolovaný subjekt mal dopustiť nevysporiadania sa s možným konfliktom záujmov zainteresovanej osoby. V tejto súvislosti ÚVO ďalej konštatoval neúplnosť dokumentácie zo zadania zákazky, nakoľko pri nej nebolo preukázané splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky. Týmto postupom úrad porušil princíp transparentnosti pri verejnom obstarávaní.

Nové vedenie = nové opatrenia a ušetrené milióny

„Na základe interných zistení sme prijali konkrétne opatrenia, aby sme do budúcnosti zamedzili procesným pochybeniam, ktoré sú predmetom ďalšieho záujmu ako NKÚ, tak aj ÚVO. Práve rozsah a zameranie na problémové oblasti, ale aj na úrad ako celok, nám umožnili optimalizovať nielen procesy, ale aj finančné toky v rámci úradu. Internými pravidlami sme ušetrili a do rozpočtu vrátili milióny eur,“ vysvetlil **Milan Valašík, predseda úradu**. Ako dodal, všetky verejné obstarávania robí úrad v spolupráci s rezortmi, aby aj pri týchto procesoch šetril peniaze.

Nové vedenie zároveň nastavilo novú a otvorenú komunikáciu so Slovenskou komorou architektov (SKA), Slovenskou komorou stavebných inžinierov (SKSI) a samosprávami.

So Združením miesta obcí Slovenska (ZMOS) organizuje úrad školenia po celom Slovensku o nových územných plánoch. V budúcom roku plánuje mestám a obciam rozdeliť dotácie v hodnote až 1,2 milióna eur na nové územné plány (v uplynulom roku to bolo zhruba 600-tisíc). V spolupráci s SKA tiež úrad počas tohto roka školil architektov v každom krajskom meste.

DOPLŇUJÚCA INFORMÁCIA:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky vznikol 1. júna 2022 na základe rozhodnutia parlamentu. Úrad je s účinnosťou od 1. januára 2023 ústredným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie (okrem ekologických aspektov), výstavbu a vyvlastnenie. Odo dňa svojho zriadenia vykonáva všetky činnosti potrebné k zabezpečeniu riadneho chodu úradu a k prechodu práv a povinností v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastnenia podľa doterajších všeobecne záväzných právnych predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na úrad od 1. januára 2023. Zákon o územnom plánovaní č. 200/2022 Z. z. nadobudol účinnosť 1. apríla 2024.

Kontakt:

e-mail: tlacove@stavebnyurad.gov.sk

web: www.uupv.sk