

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR pokračuje v odbornej príprave zamestnancov stavebných úradov od júna 2025

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky od júna 2025 pokračuje v poskytovaní odbornej prípravy, ktorá je určená pre zamestnancov stavebných úradov. Cieľom je zabezpečiť splnenie osobitného kvalifikačného predpokladu odborného zamestnanca. Obnovenie odbornej prípravy je výsledkom intenzívneho úsilia úradu, ktorý podnikol všetky potrebné kroky, aby bola zabezpečená čo najskôr. Úrad tým reaguje na požiadavky miest a obcí, ktoré pri výkone preneseného výkonu štátnej správy potrebujú stabilné odborné zázemie. Prioritou úradu je kontinuálna podpora samospráv a odborných zamestnancov, ktorí tvoria základný pilier systému územného plánovania a výstavby.

Obnovenie odbornej prípravy predstavuje zásadný krok smerujúci k zabezpečeniu riadnej a zákonnej činnosti stavebných úradov, ktoré musia byť od 1. januára 2026 personálne zabezpečené minimálne dvoma odbornými zamestnancami spĺňajúcimi osobitný kvalifikačný predpoklad vyžadovaný novým Stavebným zákonom. Úrad si váži prácu miest a obcí a uvedomuje si dôležitosť zabezpečenia ich plynulého fungovania. Tomuto procesu preto venoval náležitú pozornosť a aktívne pristúpil k vytvoreniu mechanizmu zabezpečovania odbornej prípravy.

„Našou prioritou je a vždy bude neustála podpora miest a obcí vo všetkých oblastiach ich fungovania, vrátane zabezpečenia odbornej prípravy zamestnancov stavebných úradov. Od momentu ukončenia predchádzajúcej zmluvy sme aktívne pracovali na obnovení odbornej prípravy. Tomuto procesu sme prikladali mimoriadny význam. V súvislosti s prechodom kompetencií z Ministerstva dopravy SR na náš úrad, bolo potrebné vykonať nevyhnutné opatrenia na to, aby príprava mohla pokračovať. Prvý termín v tomto roku, ktorý budeme realizovať už o pár dní, sme úspešne naplnili,“ uviedol **Milan Valašík**, predseda Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR.

Termíny školenia

Odborná príprava bude prebiehať v nasledovných dátumoch:

- 1. termín: od 23. do 27. júna 2025,
- 2. termín: od 29. septembra do 3. októbra 2025.

Na prvý termín je prihlásených viac ako 50 účastníkov. Záujemcovia sa už dnes môžu prihlasovať na druhý termín odbornej prípravy, ktorý bude koncom septembra. Po absolvovaní odbornej prípravy budú nasledovať skúšky pozostávajúce z písomnej a ústnej časti. Podrobné informácie a prihláška sú dostupné na webstránke úradu - <https://uupv.sk/odborna-priprava-zamestnancov-stavebnych-uradov>

Podmienky pre odbornú prípravu

Účastníci odbornej prípravy musia na získanie osobitného kvalifikačného predpokladu spĺňať požiadavky podľa § 17 ods. 3 písm. a) Stavebného zákona:

- vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa v študijnom odbore právo
- alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore architektúra a urbanizmus, stavebníctvo, geodézia a kartografia, strojárstvo, elektrotechnika, drevárstvo
- alebo vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v inom študijnom odbore a najmenej päť rokov praxe vo výkone stavebného úradu
- alebo úplné stredné odborné vzdelanie zamerané na stavebníctvo, geodéziu a kartografiu, strojárstvo alebo elektrotechniku a najmenej tri roky praxe vo výkone stavebného úradu.

Zamestnanci, ktorí odbornú prípravu a skúšku absolvovali do 31. marca 2025, sa podľa Stavebného zákona považujú za odborne spôsobilých. Platnosť ich kvalifikačného predpokladu bude potrebné obnoviť najneskôr do 31. marca 2029 prostredníctvom doplňujúcej odbornej prípravy.

V rámci septembrového termínu bude prebiehať aj doplňujúca odborná príprava pre tých, ktorí ju úspešne absolvovali pred 31. marcom 2025. Úrad aktuálne pripravuje vykonávaciu vyhlášku, ktorá upraví okrem iného aj podmienky doplňujúcej odbornej prípravy pre osoby s už nadobudnutým kvalifikačným predpokladom. Podľa návrhu bude pre tieto osoby umožnená skrátená forma odbornej prípravy, vykonaná v rozsahu dvoch pracovných dní. O absolvovaní doplňujúcej prípravy sa vyhotoví potvrdenie, ktoré sa odovzdá odbornému zamestnancovi stavebného úradu. Vyhláška by mala nadobudnúť účinnosť 1. júla 2025.

DOPLŇUJÚCA INFORMÁCIA:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky vznikol 1. júna 2022 na základe rozhodnutia parlamentu. Úrad je s účinnosťou od 1. januára 2023 ústredným orgánom štátnej správy pre územné plánovanie (okrem ekologických aspektov), výstavbu a vyvlastnenie. Odo dňa svojho zriadenia vykonáva všetky činnosti potrebné k zabezpečeniu riadneho chodu úradu a k prechodu práv a povinností v oblasti územného plánovania, výstavby a vyvlastnenia podľa doterajších všeobecne záväzných právnych predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky na úrad od 1. januára 2023. Zákon o územnom plánovaní č. 200/2022 Z. z. nadobudol účinnosť 1. apríla 2024. Stavebný zákon č. 25/2025 Z. z. nadobudol účinnosť 1. apríla 2025.

Kontakt:

Simona Parížeková, hovorkyňa
tel.: + 421 910 429 809
e-mail: tlacove@stavebnyurad.gov.sk
web: www.uupv.sk