

Ministerstvo dopravy, výstavby
a regionálneho rozvoja SR
Sekcia legislatívna a právna

Vec

Stanovisko k platnosti a účinnosti zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon č. 282/2015 Z. z. bol v legislatívnom procese vecne previazaný s návrhom nového stavebného zákona, ktorý už neobsahoval ustanovenia upravujúce proces vyvlastnenia a núteného obmedzenia vlastníckeho práva. Predmetný návrh nového stavebného zákona súčasne obsahoval zrušovacie ustanovenia k zákonu č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Neschválením nového stavebného zákona nedošlo k zrušeniu Štvrtej časti – Vyvlastnenie v platnom zákone č. 50/1976 Z. z., čo spôsobilo duálnu právnu úpravu vyvlastňovacieho konania v platnom zákone č. 50/1976 Z. z. a v novom zákone č. 282/2015 Z. z..

Zákon č. 282/2015 Z. z. nadobúda účinnosť 1. júla 2016. Platnosť právnej normy ešte nestačí na to, aby právna norma mohla záväzne pôsobiť na adresátov, byť aplikovanou pre individuálne prípady, slúžiť ako podklad pre ukladanie sankcií a teda vyvolávať účinky, ktoré by boli dôvodom a tiež predpokladaným výsledkom snáh normotvorcu. Ak do 30. júna 2016 nedôjde k dôslednej úprave procesu vyvlastnenia, platí zásada *lex posterior derogat (legi) priori*, čo znamená, že neskorší zákon ruší skorší zákon.

JUDr. Martina Pastýriková
generálna riaditeľka sekcie
legislatívnej a právnej