



Číslo rozhodnutia: 03744/14709/2024/17.1.2.

V Banskej Bystrici dňa 11. 06. 2024

## ZVEREJNENIE

kópie žiadosti o stavebné povolenie stavby  
Technická infraštruktúra priemyselný park, Rimavská Sobota  
SO-01 – Hrubé terénne úpravy – II.b Etapa

Podaním doručeným Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica dňa 29. 05. 2024 spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“ v objektovej skladbe SO-01 – Hrubé terénne úpravy – II.b Etapa.

Podľa § 58a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov kópiu žiadosti o stavebné povolenie týkajúce sa stavby, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,<sup>1ga)</sup> bez príloh zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Kópia žiadosti o stavebné povolenie musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia. Zverejnenie musí obsahovať okrem kópie žiadosti o stavebné povolenie údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a záverečné stanovisko na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal, ak bolo k stavbe vydané.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona

### zverejňuje

kópiu žiadosti o stavebné povolenie stavby „Technická infraštruktúra priemyselný park, Rimavská Sobota“ v objektovej skladbe SO-01 – Hrubé terénne úpravy – II.b Etapa.

Vo vzťahu ku predmetnej stavbe sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výsledkom zisťovacieho konania bolo rozhodnutie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2022/015219-022 zo dňa 05. 12. 2022 právoplatné dňom 24. 04. 2023, ktoré je sprístupnené na webovom sídle <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/technicka-infrastruktura-pre-priemyselny-park-rimavska-sobota>

**Ing. Janka Mylbachrová**  
riaditeľka  
Regionálneho úradu pre územné plánovanie  
a výstavbu Banská Bystrica

Toto zverejnenie kópie žiadosti o stavebné povolenie s údajom o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní je podľa § 58a ods. 3 stavebného zákona vyvesené na úradnej tabuli Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu <https://cuet.slovensko.sk/>



Úrad p	vstavbu
Dátum:	-10-
Evidenčné č	1299
Prílohy/listy:	2024-12.1.2

Regionálny úrad pre územné  
plánovanie a výstavbu  
Banská Bystrica  
Partizánska cesta 6626/3  
974 01 Banská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa  
/

vybavuje:  
Ing. Kamenistý

naše číslo:  
343/2024

kontakt:  
mob.: 0940 636 606  
e-mail.: l.kamenisty@mhinvest.sk

miesto/dňa:  
v Bratislave  
dňa 22.05.2024

### VEC: ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadosť o stavebné povolenie podľa § 58 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 8 a 9 Vyhlášky 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

**Stavebník (obchodný názov, sídlo):**

MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36724530

**Názov stavby (podľa PD):**

„Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“  
Stavebný objekt: SO 01 HRUBÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY – II.b Etapa

**Miesto stavby (pozemok, druh pozemku, katastrálne územie):**

parc. č. 2869/4, druh pozemku: ostatná plocha, reg. „C“ KN, katastrálne územie: Rimavská Sobota

**Predpokladané rozpočtové náklady stavby:**

budú dodatočne špecifikované – 8,5 milióna Eur \*

**Predpokladaný termín začatie stavby:**

08/2024

**Predpokladaný termín ukončenia stavby:**

12/2024

**EIA – Rozhodnutie zo zisťovacieho konania v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal:**

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom: OU-RS-OSZP-2022/015219-022 dňa 05.12.2022, právoplatnosť: 24.04.2023

MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, Office: Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, zapísaná: OR Mestského súdu Bratislava III., odd.: Sro, vložka č.44056/B, E-mail: mhinvest@mhinvest.sk, IČO: 36724530 IČ DPH: SK2022302931 Bankovních účtov: IBAN SK81 1100 0000 0026 2976 3039, BIC TATRSKEX

\* doplnil: Ing. Lukáš Kamenistý, MH Invest, s.  
Dňa 31.5.2024

**Spracovateľ projektovej dokumentácie:**

TAROSÍ c.c., s.r.o., Podunajská 28, 821 09 Bratislava, IČO: 44 266 111

Hlavný inžinier projektu: Ing. Ján Snopko

**Spôsob uskutočnenia stavby:**

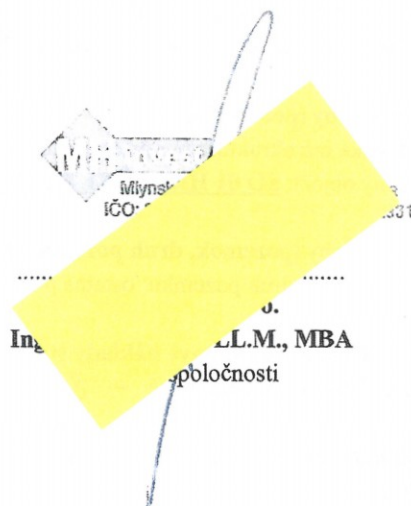
dodávateľsky – zhotoviteľ bude oznámený po ukončení verejného obstarávania

Žiadateľ je spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou štátu v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky. Žiadateľ v rámci svojej činnosti vykonáva inžiniersku a stavebnú činnosť súvisiacu s výstavbou priemyselných parkov a strategických parkov za účelom podpory rozvoja a konkurencieschopnosti regiónov Slovenska, zlepšenia podnikateľského prostredia pre slovenských a zahraničných investorov a zvyšovania zamestnanosti.

Spoločnosť MH Invest, s. r. o., je držiteľom osvedčenia o významnej investícii s názvom „Priemyselný park Rimavská Sobota“ (ďalej len „Priemyselný park“), číslo: 1042/2021, podľa § 3 ods. 1 zákona o významných investíciách a v súlade s bodom C.1. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 1042/2021 z 20. januára 2021.

V zmysle § 2 písm. f) zákona o významných investíciách strategické územie významnej investície tvoria pozemky a všetky stavby na nich, ktoré bezprostredne súvisia s prípravou strategického územia. Strategické územie sa nachádza v katastrálnom území Rimavská Sobota. Strategické územie tvoria pozemky pre priemyselný park, ostatnú plochu tvoria pozemky určené pre technickú a dopravnú infraštruktúru súvisiacu s realizáciou investičného zámeru.

S pozdravom



Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36724530  
Ing. Ján Snopko, MBA  
spoločnosti

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Zverejnenie žiadosti o stavebné povolenie SO-01-HTU-II.b.Etapa  
Identifikátor: 3744/14709/2024/17.1.2.

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Janka Mylbachrová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru  
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.06.2024 07:41:06 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 11.06.2024 05:41:22 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 3744/14709/2024/17.1.2.

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dušan Bobot  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
IČO: 54669464  
Dátum vytvorenia doložky: 11.06.2024  
Podpis a pečať: 