



- Podľa rozdeľovníka
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Prešov

28008/2026-15.1.2;75678/2026

JUDr. Daniela Kundeková

25. 09. 2026

Vec

Upovedomenie o podanom odvolaní a výzva na vyjadrenie

Počet príloh: 2

upovedomenie o podanom odvolaní a výzva na vyjadrenie Olejárová.pdf, Odvolanie MUDr Olejárová.pdf

JUDr. Elena Kahancová
Riaditeľ regionálneho úradu

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky

Rozdeľovník k 28008/2026-15.1.2;75678/2026

Okresná prokuratúra Prešov, IČO: 17069807, Masarykova 16, 08001 Prešov
Obec Ličartovce, IČO: 00327361, 08203 Ličartovce



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
	28008/2026- 15.1.2/75678	JUDr. Daniela Kundeková Daniela.Kundekova@stavebnyurad.gov.sk	Prešov 25.09.2026

Vec: Upovedomenie o podanom odvolaní a výzva na vyjadrenie

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej aj ako „regionálny úrad“), ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ustanovení § 12 písm. b), § 14 ods. 1 písm. a) a § 84 ods. 9 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) vydal dňa 01.09.2026 rozhodnutie č. 28008/2026-15.1.2/68882, ktorým nevyhovet protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 87/26/7707-7 zo dňa 01.06.2026.

Proti uvedenému rozhodnutiu, v zákonnej lehote, podala účastníčka konania MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce, odvolanie.

Podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, *správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, upovedomí ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, vyzve ich, aby sa k nemu vyjadrili, a podľa potreby doplní konanie vykonaním novonavrhnutých dôkazov.*

Regionálny úrad upovedomuje o včas podanom odvolaní, ktorého kópia je prílohou tejto výzvy a súčasne vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k obsahu odvolania **v lehote do 5 dní odo dňa doručenia tejto výzvy.**

Príloha

Kópia odvolania MUDr. Olejárovej

JUDr. Elena Kahancová
riaditeľka

Toto upovedomenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov. Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov je dňom doručenia. Zároveň bude upovedomenie zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Bratislave a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk). Upovedomenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli obce Ličartovce a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia upovedomenia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenia štátnej stavebnej správy č. 28008/2026-15.1.2/75678 zo dňa 25.09.2026.

Vyvesené dňa: 25. 09. 2026

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Prešov

Pečiatka, podpis:

Na vedomie: Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov

01. Okresná prokuratúra Prešov, Masarykova 16, 080 01 Prešov

02. Obec Ličartovce, stavebný úrad, Ličartovce 239, 083 03 Lemešany

MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky	
Datum:	21. 09. 2026 -5-
Evidenčné číslo:	74110/2026
Pričetnosť:	0

Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov

k sp. zn.:

28027/68872/2026/15.1.2
28008/2026-15.1.2/68882 *
28001/2026-15.1.2/68712

*(zrejme nesprávne v hlavičke vyhlášky
označené ako „28008/2025-15.1.2/68882“)

V Ličartovciach, dňa 16.9.2026

ODVOLANIE

voči rozhodnutiu o nevyhovení protestu prokurátora

K vyššie označeným rozhodnutiam (3x), ktorými nebolo vyhovené protestom prokurátora vydaným dňa 1.6.2026 pod. sp.zn.: Pd86/26/7707-6, Pd87/26/7707-7 a Pd88/26/7707-6 podávam nasledovné

o d v o l a n i e :

S uvedenými rozhodnutiami sa nestotožňujem a mám za to, že právna argumentácia v nich obsiahnutá je účelová a zjavne nesprávna, nemá podklad v zákone ani judikatuře, pričom správny orgán si musí aj zo svojej praxe byť vedomý jej nesprávnosti.

Podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) je **zverejňovanie na internetovej úradnej tabuli pre obec povinné a dané na roveň** (nie je podriadené a doplnkové) listinnému zverejňovaniu a nahrádza poštové doručovanie.

Podľa § 34 ods. 2 zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci zverejní na elektronickej úradnej tabuli a) elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb;

MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

b) iný elektronický dokument než podľa písmena a), o ktorom osobitný predpis ustanovuje, že sa zverejňuje alebo vyvesuje na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Osobitným predpisom je v tomto prípade zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktorý sa na dané konania uplatňuje, podľa ktorého v § 42 ods. 5: „Územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo územné rozhodnutie o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Rozhodnutie musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.“

Zákon tu teda prikazuje (nie dáva možnosť) dvojité zverejnenie, jednak na úradnej tabuli fyzickej a jednak na úradnej tabuli elektronickej (CUET), pričom jasne stanovuje, že to musí byť v rovnaký deň, z čoho je možné jednoznačne vyvodiť, že zverejnenie na oboch má mať rovnaké právne účinky, ktoré majú nastať súčasne.

O to viac to musí platiť v dnešnej digitálnej dobe, pričom fyzické navštívenie obecnej úradnej tabule nezabezpečuje transparentné zverejnenie a hlavné doručenie pri povinnej doručovaných rozhodnutiach, pričom elektronicky zverejnené dokumenty sú dostupné vždy a všade.

Dôležitosť samotného zverejnenia (resp. nezverejnenia) spočíva v tom, že má účinky doručenia rozhodnutia (namiesto doručenia do vlastných rúk a je mu na rovnaké postavené), teda na posledný deň doručenia (zverejnenia) sa viaže aj začatie plynutia lehoty na podanie opravných prostriedkov voči týmto rozhodnutiam, resp. podaniam námietok voči začatiu uvedených konaní.

Podľa odseku 4 § 34 zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci vykoná zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli v rovnaký deň, ako zverejní elektronický dokument na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb, a ak to z objektívnych dôvodov nie je možné, zverejní na elektronickej úradnej tabuli súčasne so zverejneným elektronickým dokumentom aj informáciu o tom, kedy bol zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Regionálny úrad v napadnutom rozhodnutí dospel k nezákonnému záveru, že opomenutie zverejnenia verejnej vyhlášky na úradnej elektronickej tabuli (CUET) nespôsobuje neúčinnosť doručenia, ak bol dokument vyvesený na fyzickej úradnej tabuli. Tento právny názor je nesprávny a ignoruje kogentné normy slovenského právneho poriadku. Absencia elektronického zverejnenia zakladá podstatné právne vady.

Doručenie verejnou vyhláškou je založené na právnej fikcii doručenia (rozhodnutie sa považuje za doručené uplynutím 15 dní, bez ohľadu na to, či sa adresát o ňom reálne dozvedel).

MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

Podľa ustálenej judikatúry Najvyššieho správneho súdu SR (resp. predtým Najvyššieho súdu SR) platí, že **každá právna fikcia predstavuje závažný zásah do práv účastníka konania, a preto jej uplatnenie vyžaduje striktné, bezvýnimočné a kumulatívne splnenie všetkých zákonných podmienok.**

Pokiaľ správny orgán kumulatívne nesplnil povinnosť fyzického aj elektronického zverejnenia, právna fikcia doručenia **vôbec nenastala**, 15-dňová lehota nezačala plynúť a účinky doručenia sa neprejavili. Rozhodnutie preto nemohlo nadobudnúť právoplatnosť ani vykonateľnosť.

Zmyslom verejnej vyhlášky je poskytnúť dotknutým osobám reálnu možnosť oboznámiť sa s rozhodnutím. Nútiť účastníkov konania fyzicky kontrolovať tabuľu na budove úradu, zatiaľ čo úrad ignoruje povinnosť zverejnenia na CUET, zakladá **materiálnu vadu doručovania** a priame porušenie **práva na spravodlivý proces podľa čl. 46 Ústavy SR**. Konanie správneho orgánu tak vykazuje znaky svojvôle.

Na základe vyššie uvedených dôvodov navrhujem, aby odvolací orgán:

I. Napadnuté rozhodnutie Regionálneho úradu v celom rozsahu zrušil,
alternatívne

II. Zmenil ho tak, že sa vyhovuje protestom prokurátora.

S pozdravom



MUDr. Andrea Olejárová

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Upovedomenie o podanom odovlaní a výzva na vyjadrenie
Identifikátor: 28008/2026-15.1.2;75678/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: JUDr. Elena Kahancová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.09.2026 10:22:47 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.09.2026 08:23:03 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 28008/2026-15.1.2;75678/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: JUDr. Daniela Kundeková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 25.09.2026
Podpis a pečiatka: