



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

28027/75770/2026/15.1.2

Vybavuje/linka

Ing. Martina Kručayová

Martina.Krucayova@stavebnyurad.gov.sk

Mesto, dátum

Prešov

25.09.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec: Upovedomenie o podanom odvolaní a výzva na vyjadrenie

Na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej len ako „regionálny úrad“) bolo dňa 14.09.2026 doručené odvolanie Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 88/26/7707-15 zo dňa 14.09.2026 a dňa 21.09.2026 bolo doručené odvolanie MUDr. Andrey Olejárovej, bytom Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce proti rozhodnutiu regionálneho úradu č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026.

Napadnutým rozhodnutím regionálny úrad podľa § 24 ods. 8 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre nevyhovел protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 88/26/7707-6 zo dňa 01.06.2026 proti rozhodnutiu obce Ličartovce, ako stavebného úradu č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025, ktorým bola povolená stavba „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“, na pozemkoch parc. KN C č. 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k. ú. Ličartovce, pre navrhovateľa spoločnosť Virkon, s. r. o., so sídlom Dunajská 46, 811 04 Bratislava I, IČO: 46 606 092.

Podľa § 56 správneho poriadku, *správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, upovedomí ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, vyzve ich, aby sa k nemu vyjadrili, a podľa potreby doplní konanie vykonaním novonavrhnutých dôkazov.*

Regionálny úrad upovedomuje podľa § 56 správneho poriadku účastníkov konania o obsahu podaných odvolaní a zároveň ich vyzýva, aby sa k obsahu odvolaní vyjadrili v lehote 5 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia.

Príloha:

01. Odvolanie Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 88/26/7707-15 vrátane Znaleckého posudku č. 4/2026
02. Odvolanie MUDr. Andrey Olejárovej, bytom Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

JUDr. Elena Kahancová
riaditeľka

Toto upovedomenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov. Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov je dňom doručenia. Zároveň bude upovedomenie zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Bratislave a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk). Upovedomenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli obce Ličartovce a na jej webovom sídle.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia upovedomenia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenia štátnej stavebnej správy č. 28027/75770/2026/15.1.2 zo dňa 25.09.2026.

28. 09. 2026

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Prešov
Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov

-5-



Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle dátumu doručenia)

01. Okresná prokuratúra Prešov, Masarykova 16, 080 01 Prešov
02. MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce
03. Obec Ličartovce, stavebný úrad, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany – v listinnej podobe po nadobudnutí právoplatnosti spolu so spisovým materiálom

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Upovedomenie o podanom odvolaní a výzva na vyjadrenie
Identifikátor:	28027/2026-15.1.2;75770/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	JUDr. Elena Kahancová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	25.09.2026 13:46:00 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	25.09.2026 11:46:12 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	28027/2026-15.1.2;75770/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Martina Kručayová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	25.09.2026
Podpis a pečiatka:	 

MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky	
Datum:	21. 09. 2026 -5-
Expedičné číslo:	74110/2026
Prílohy:	0
Číslo správy:	
Výbavuje:	

Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov

k sp. zn.:

28027/68872/2026/15.1.2
28008/2026-15.1.2/68882 *
28001/2026-15.1.2/68712

*(zrejme nesprávne v hlavičke vyhlášky
označené ako „28008/2025-15.1.2/68882“)

V Ličartovciach, dňa 16.9.2026

ODVOLANIE

voči rozhodnutiu o nevyhovení protestu prokurátora

K vyššie označeným rozhodnutiam (3x), ktorými nebolo vyhovené protestom prokurátora vydaným dňa 1.6.2026 pod. sp.zn.: Pd86/26/7707-6, Pd87/26/7707-7 a Pd88/26/7707-6 podávam nasledovné

o d v o l a n i e :

S uvedenými rozhodnutiami sa nestotožňujem a mám za to, že právna argumentácia v nich obsiahnutá je účelová a zjavne nesprávna, nemá podklad v zákone ani judikatúre, pričom správny orgán si musí aj zo svojej praxe byť vedomý jej nesprávnosti.

Podľa zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) je **zverejňovanie na internetovej úradnej tabuli pre obec povinné a dané na roveň** (nie je podriadené a doplnkové) listinnému zverejňovaniu a nahrádza poštové doručovanie.

Podľa § 34 ods. 2 zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci **zverejní** na elektronickej úradnej tabuli a) elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb;

b) iný elektronický dokument než podľa písmena a), o ktorom osobitný predpis ustanovuje, že sa zverejňuje alebo vyvesuje na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Osobitným predpisom je v tomto prípade zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), ktorý sa na dané konania uplatňuje, podľa ktorého v § 42 ods. 5: „**Územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo územné rozhodnutie o využití územia, ktoré sa týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu zverejní stavebný úrad bezodkladne na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Ak zverejnenie na webovom sídle nie je možné, zverejní ho stavebný úrad len na úradnej tabuli. Rozhodnutie musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia jeho právoplatnosti.**“

Zákon tu teda prikazuje (nie dáva možnosť) dvojité zverejnenie, jednak na úradnej tabuli fyzickej a jednak na úradnej tabuli elektronickej (CUET), pričom jasne stanovuje, že to musí byť v rovnaký deň, z čoho je možné jednoznačne vyvodiť, že zverejnenie na oboch má mať rovnaké právne účinky, ktoré majú nastať súčasne.

O to viac to musí platiť v dnešnej digitálnej dobe, pričom fyzické navštívenie obecnej úradnej tabule nezabezpečuje transparentné zverejnenie a hlavne doručenie pri povinnej doručovaných rozhodnutiach, pričom elektronicky zverejnené dokumenty sú dostupné vždy a všade.

Dôležitosť samotného zverejnenia (resp. nezverejnenia) spočíva v tom, že má účinky doručenia rozhodnutia (namiesto doručenia do vlastných rúk a je mu na roveň postavené), teda na posledný deň doručenia (zverejnenia) sa viaže aj začatie plynutia lehoty na podanie opravných prostriedkov voči týmto rozhodnutiam, resp. podaniam námietok voči začatiu uvedených konaní.

Podľa odseku 4 § 34 zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci vykoná zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli v rovnaký deň, ako zverejní elektronický dokument na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb, a ak to z objektívnych dôvodov nie je možné, zverejní na elektronickej úradnej tabuli súčasne so zverejneným elektronickým dokumentom aj informáciu o tom, kedy bol zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Regionálny úrad v napadnutom rozhodnutí dospel k nezákonnému záveru, že opomenutie zverejnenia verejnej vyhlášky na úradnej elektronickej tabuli (CUET) nespôsobuje neúčinnosť doručenia, ak bol dokument vyvesený na fyzickej úradnej tabuli. Tento právny názor je nesprávny a ignoruje kogentné normy slovenského právneho poriadku. Absencia elektronického zverejnenia zakladá podstatné právne vady.

Doručenie verejnou vyhláškou je založené na právnej fikcii doručenia (rozhodnutie sa považuje za doručené uplynutím 15 dní, bez ohľadu na to, či sa adresát o ňom reálne dozvedel).

MUDr. Andrea Olejárová, Ličartovce 161, 082 03 Ličartovce

Podľa ustálenej judikatúry Najvyššieho správneho súdu SR (resp. predtým Najvyššieho súdu SR) platí, že **každá právna fikcia predstavuje závažný zásah do práv účastníka konania, a preto jej uplatnenie vyžaduje striktné, bezvýnimočné a kumulatívne splnenie všetkých zákonných podmienok.**

Pokiaľ správny orgán kumulatívne nesplnil povinnosť fyzického aj elektronického zverejnenia, právna fikcia doručenia **vôbec nenastala**, 15-dňová lehota nezačala plynúť a účinky doručenia sa neprejavili. Rozhodnutie preto nemohlo nadobudnúť právoplatnosť ani vykonateľnosť.

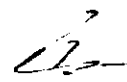
Zmyslom verejnej vyhlášky je poskytnúť dotknutým osobám reálnu možnosť oboznámiť sa s rozhodnutím. Nútiť účastníkov konania fyzicky kontrolovať tabuľu na budove úradu, zatiaľ čo úrad ignoruje povinnosť zverejnenia na CÚ ET, zakladá **materiálnu vadu doručovania** a priame porušenie **práva na spravodlivý proces podľa čl. 46 Ústavy SR**. Konanie správneho orgánu tak vykazuje znaky svojvôle.

Na základe vyššie uvedených dôvodov navrhujem, aby odvolací orgán:

I. Napadnuté rozhodnutie Regionálneho úradu v celom rozsahu zrušil,
alternatívne

II. Zmenil ho tak, že sa vyhovuje protestom prokurátora.

S pozdravom


.....
MUDr. Andrea Olejárová



OKRESNÁ PROKURATÚRA PREŠOV
Masarykova 16, 080 97 Prešov

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kúpeľná 6663/3
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa: Naše číslo: Vybavuje/ : Prešov
28027/68872/2026/15.1.2 Pd 88/26/7707 - 15 Mgr.PhDr.Mária Orlická 14.09.2026

Vec: Odvolanie proti rozhodnutiu č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026

Týmto podľa § 24 ods. 11 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre (ďalej len „zákon o prokuratúre“) podávam odvolanie proti rozhodnutiu č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026, ktorým Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej ako „nadriadený orgán“) podľa § 24 ods. 8 zákona o prokuratúre rozhodol tak, že protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 88/26/7707-6 zo dňa 01.06.2026 nevyhovel.

V uvedenej veci nadriadený orgán rozhodoval o proteste prokurátora po tom, ako mu podľa § 24 ods. 6 zákona o prokuratúre vec predložil Obec Ličartovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej ako „prvostupňový orgán“).

Nezákonnosť vyššie uvedeného rozhodnutia nadriadeného orgánu spočíva v tom, že ten sa nevysporiadal so všetkými skutočnosťami uvedenými v proteste prokurátora a tak nesprávne právne posúdil predmetnú vec.

V proteste prokurátora bolo konštatované, že Obec Ličartovce ako stavebný úrad a zároveň aj prvostupňový orgán Verejnou vyhláškou zo dňa 29.11.2024, č. SÚ/17791/176472/2024-Ph oznámil začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“, na pozemkoch parc. č. KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce, s veľkým počtom účastníkov konania, podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a § 36 ods. 4 stavebného zákona. Podľa úradného záznamu Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce a na úradnej elektronickej tabuli dňa 29.11.2024 a zvesená z úradnej tabule obce a z úradnej elektronickej tabule obce Ličartovce bola dňa 16.12.2024.

Prvostupňový orgán v predmetnom územnom konaní podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok rozhodol rozhodnutím č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 o umiestnení stavby „Areál skladov Ličartovce

II Etapa – hala A“. Podľa úradného záznamu, ktorý je súčasťou rozhodnutia, Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Areál skladov Ličartovce“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce dňa 17.03.2025 a zvesená bola z úradnej tabule obce Ličartovce dňa 31.03.2025.

Na základe predloženého Znaleckého posudku č. 4/2026 zo dňa 19.03.2026, vyhotoveného znalcom v odbore 100000 - Elektrotechnika a odvetvie, odvetvia: 100400 - Riadiaca technika, výpočtová technika (hardware), 100900 - Počítačové programy (software), 101000 - Bezpečnosť a ochrana informačných systémov, 100700 - Odhad hodnoty elektrotechnických zariadení a elektroniky, 100200 – Elektronika, Ing. Marcelom Javorským, bolo zistené, že dokument č. 3 „Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ z metadát súboru dátum vytvorenia 29.01.2026 o 22:46:17 dátum poslednej zmeny 29.01.2026 o 22:46:17, vytvorené aplikáciou HP scan. Dokument č. 3 „Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ bol zverejnený na internetovej stránke obce v období medzi 20.01.2026 a 27.02.2026. Z odpovede znalca na otázku, či zodpovedajú dátumy uvedené v dokumentoch o vytvorení a podpisovaní dokumentu s dátumami vzniku a poslednej modifikácie dokumentov a dátumy z internetovej stránky o vyvesení dokumentov s obdobím, kedy mohli byť skutočne na internetovej stránke zverejnené plynie, že dokument č. 4, Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ majú dátumy o vytvorení a podpise dokumentu a dátumy o vyvesení dokumentu na internetovej stránke nezodpovedajúce dátumom o vytvorení a obdobia kedy boli zverejnené na internetovej stránke.

Rovnako tak preskúmaním elektronickej úradnej tabule obce Ličartovce, jej archívnych záznamov ako aj aktuálnych záznamov, bolo zistené, že Rozhodnutie č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 nebolo zverejnené na elektronickej úradnej tabuli. Znaleckým dokazovaním tak bolo zistené, že dátumy vyvesenia a zvesenia oznámenia o začatí územného konania v predmetnej veci na úradnej tabuli obce sú v rozpore s dátumami uvedenými v administratívnom spise. Navyše bolo zistené, že rozhodnutie o umiestnení stavby nebolo zverejnené vôbec.

Na základe uvedeného preto bolo možné konštatovať, že prvostupňový orgán v predmetnom územnom konaní nedoručil účastníkom konania Rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a súčasne nezverejnil rozhodnutie v súlade s § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). Zároveň správny orgán ani nedoručil v súlade so zákonom verejnou vyhláškou oznámenie o začatí územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“, čím znemožnil účastníkom územného konania uplatňovať svoje procesné práva podávať námietky a opravné prostriedky v konaní.

Dôkaz: Znalecký posudok č. 4/2026 zo dňa 19.03.2026

Prvostupňový orgán nevyhovел protestu prokurátora s odôvodnením, že ak obec ako orgán, na ktorého tabuli sa verejná vyhláška zverejňuje, vyhotoví úradný záznam alebo potvrdenie o vyvesení a zvesení, ide o verejnú listinu, resp. úradný dokument, z ktorého správny orgán môže vychádzať. Takýto dokument požíva prezumpciu správnosti, pokiaľ nie je preukázané inak, správny orgán nemá dôvod skúmať, či zamestnanec obce naozaj tento úkon fyzicky vykonal.

Nadriadený orgán v rozhodnutí o nevyhovení protestu uviedol, že právne účinky doručenia účastníkom konania sa vzťahujú na uplynutie 15-dňovej zákonnej lehoty vyvesenia písomnosti na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý ich vydal a je potrebné rozdielne vnímať zverejnenie písomnosti na webovom sídle obce, ktoré nemá právny účinok doručenia, ide o zverejnenie písomnosti súčasne iným spôsobom, pričom realizácia tohto princípu má za cieľ zvýšiť pravdepodobnosť toho, že sa účastník konania o obsahu právneho úkonu dozvie. Spôsob zverejnenia písomnosti na elektronickej úradnej tabuli upravuje ust. § 34 ods. 2 zákona o e-Governmente, podľa ktorého sa na elektronickej úradnej tabuli zverejní elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Nadriadený orgán v odôvodnení rozhodnutia ďalej uviedol, že predmetom preskúmania znalca v odbore elektrotechnika bolo preskúmanie elektronickej tabule obce Ličartovce a jej archívnych záznamov, nie preskúmanie fyzickej úradnej tabule Ličartovce, preto samotné citovanie častí znaleckého posudku v proteste nemožno bez ďalšieho stotožniť s preukázaním skutočností, že k vyveseniu predmetných písomností na fyzickej úradnej tabuli obce Ličartovce nedošlo. Nadriadený orgán mal za preukázané, že protestom namietané predmetné písomnosti boli kvalifikovaným spôsobom doručené. Úradný záznam opatrený údajom o dni vyvesenia a zvesenia písomností vydaných stavebným úradom na úradnej tabuli obce sa stáva súčasťou spisu obdobne ako doručienka. Tieto listiny opatrené úradným záznamom, sú dôkazom z ktorého nadriadený orgán vychádzal.

Prvostupňový orgán verejnej správy v územnom konaní rozhodoval o umiestnení stavby.

Podľa § 140 stavebného zákona, na konanie o umiestnení stavby sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak stavebný zákon výslovne neustanovuje inak.

Podľa ust. § 26 ods. 1 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným

spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona, verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) , písm. b) zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci zverejní na elektronickej úradnej tabuli elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb; ustanovenia osobitných predpisov o doručovaní tým nie sú dotknuté, iný elektronický dokument než podľa písmena a), o ktorom osobitný predpis ustanovuje, že sa zverejňuje alebo vyvesuje na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Podľa § 34 ods. 3 zákona e-Governmente, zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli nenahrádza povinnosť zverejnenia či vyvesenia podľa osobitných predpisov, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

Podľa § 34 ods. 4 zákona o e- Governmente, orgán verejnej moci vykoná zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli v rovnaký deň, ako zverejní elektronický dokument na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb, a ak to z objektívnych dôvodov nie je možné, zverejní na elektronickej úradnej tabuli súčasne so zverejneným elektronickým dokumentom aj informáciu o tom, kedy bol zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

K skutočnostiam uvádzaným nadriadeným orgánom vo vzťahu k doručovaniu verejnou vyhláškou je potrebné uviesť, že na účely posúdenia okamihu doručenia verejnou vyhláškou sa nemožno obmedziť len na zverejnenie doručovanej písomnosti na úradnej tabuli stavebného úradu (podávateľ podnetu spochybnil aj zverejnenie na úradnej tabuli obce) bez zohľadnenia povinnosti zverejnenia doručovanej písomnosti podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Máme za to, že ústavne konformný výklad vo svetle ustálenej judikatúry Ústavného súdu Slovenskej republiky a Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, je taký výklad, že až súčasným zverejnením písomnosti na úradnej tabuli a webovom sídle je možné považovať písomnosť za doručенú verejnou vyhláškou.

Poukazujeme na právny záver vyslovený v rozsudku Najvyššieho súdu Slovenskej republiky sp. zn. 5Sžp/9/2012 zo dňa 30. apríla 2012, zverejnenej v Zbierke stanovísk Najvyššieho súdu a rozhodnutí súdov Slovenskej republiky č. 5/2012 pod č. 106/2012, podľa ktorého cit.: „Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) sa uskutočňuje tak, že písomnosť sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý má písomnosť doručiť a súčasne sa písomnosť zverejňuje aj iným spôsobom v mieste obvyklým (napr. v miestnej tlači alebo v rozhlase), ktorý postup je v súlade so zásadou informovanosti verejnosti o rozhodovacej činnosti správnych orgánov ustanovenej v § 3 ods. 5 správneho poriadku. III. Zo žiadneho ustanovenia správneho poriadku ani z judikatúry nevyplýva, že pri včasnosti podania správnej žaloby treba striktne vychádzať iba z doručenia napadnutého rozhodnutia verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli úradu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.“

Obdobne podľa právneho názoru Najvyššieho súdu Slovenskej republiky vyjadrenom v uznesení sp.zn. 4Sžk/8/2018 zo dňa 05.11.2018, správny poriadok ustanovuje pre prípad doručovania verejnou vyhláškou povinnosť kumulatívneho vyvesenia predmetnej písomnosti na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý má danú písomnosť doručiť a jej súčasné zverejnenie iným spôsobom v mieste obvyklým, pričom v ustanovení § 26 ods. 2 správny poriadok exemplifikatívne uvádza, čo možno pod pojem „zverejnenie iným spôsobom v mieste obvyklým“ subsumovať. Táto povinnosť bola do správneho poriadku zavedená zákonom č. 527/2003 Z. z. s účinnosťou od 01.01.2004, z dôvodu, aby sa posilnila zásada informovanosti v právnej úprave správneho konania vyjadrenej v ustanovení § 3 ods. 6 správneho poriadku a tým aj k posilneniu právnej pozície samotného účastníka konania v súvislosti s jeho právom byť informovaný o právnom úkone, ktorý momentom doručenia vyvolá voči nemu právne následky. Prioritným cieľom sprísnenia zákonných požiadaviek na zverejňovanie písomností doručovaných verejnou vyhláškou bolo zvýšenie pravdepodobnosti, že sa adresát o obsahu právneho úkonu dozvie aj vtedy, ak by vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu prehliadol a tým bude môcť na základe toho obhajovať svoje záujmy. Najvyšší súd Slovenskej republiky v citovanom rozhodnutí uviedol, cit.: „opierajúc sa o zmysel a účel ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku dospel k záveru, že na účely posúdenia okamihu doručenia verejnou vyhláškou sa nemožno obmedziť iba na zverejnenie doručovanej písomnosti na úradnej tabuli daného správneho orgánu bez zohľadnenia zverejnenia doručovanej písomnosti na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Z uvedeného dôvodu nemožno písomnosť považovať za riadne doručенú, pokiaľ neuplynula zákonom stanovená pätnásťdňová lehota od jej uverejnenia nielen na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý ju má doručiť, ale aj od jej uverejnenia na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a to aj v prípade, ak začiatok plynutia týchto lehôt je rozdielny. 8.13 Uvedený záver potvrdzuje aj rozhodovacia prax Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, ktorý v rozhodnutí sp. zn. 5Sžp/9/2012 zo dňa 30. apríla 2012 konštatoval, že „K citovanému záveru vyslovenému v judikatúre Ústavného súdu Slovenskej republiky treba v danej veci zdôrazniť, že zo žiadneho ustanovenia správneho poriadku ani komentárov k nemu ani z judikatúry nevyplýva, že pri včasnosti podania správnej žaloby treba striktne vychádzať iba z doručenia

napadnutého rozhodnutia verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli úradu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Naopak podľa názoru Najvyššieho súdu Slovenskej republiky takýto zúžený výklad odporuje účelu ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku ako aj zásade informovanosti účastníkov správneho konania zakotvenej v ustanovení § 3 ods. 5 správneho poriadku a je i v rozpore s účelom, zmyslom a podstatou správneho súdnictva poskytovať efektívnu ochranu verejným subjektívnym právam fyzických a právnických osôb v zmysle čl. 46 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky.“ (Pozri aj *Uznesenie Ústavného súdu SR, č.k. I. ÚS 575/2013-13 z 11.09.2013*)

Povinnosť zverejňovať na internetovej úradnej tabuli obec vyplýva aj zo zákona o e-Governmente. Zverejňovanie na internetovej úradnej tabuli pre obec je dané na roveň listinnému zverejňovaniu a nahrádza poštové doručovanie.

Nadriadený orgán, rovnako tak ako aj prvostupňový orgán, poukazujú na to, že ak obec ako správny orgán, na ktorého tabuli sa verejná vyhláška zverejňuje, vyhotoví úradný záznam alebo potvrdenie o vyvesení a zvesení, ide o verejnú listinu, resp. úradný dokument, z ktorého správny orgán môže vychádzať a takýto dokument požíva prezumpciu správnosti.

Takýto názor prvostupňového orgánu a nadriadeného orgánu nemožno bez ďalšieho považovať za opodstatnený v situácii, keď bola samotná správnosť a riadne doručovanie verejnou vyhláškou spochybnené a vyvrátené Znaleckým posudkom č. 4/2026. Prezumpcia správnosti postupu obce nemôže predstavovať nevyvrátiteľnú domnienku, ktorá by prvostupňový orgán a nadriadený orgán zbavovala povinnosti preveriť konkrétne a relevantné námietky. Ak sú okolnosti rozhodujúce pre posúdenie splnenia zákonných podmienok pre doručovanie verejnou vyhláškou dôvodne spochybnené, prvostupňový orgán a nadriadený orgán sú povinní s takýmito námietkami sa vysporiadať. Námietka nadriadeného orgánu, že predmetným znaleckým posudkom nedisponoval, je bez právneho významu, nakoľko nadriadený orgán v konaní o rozhodnutí o proteste prokurátora mohol tunajšiu prokuratúru o predmetný znalecký posudok požiadať v zmysle § 32 ods. 3 správneho poriadku. V danom prípade nebolo postačujúce iba konštatovanie prvostupňového orgánu a nadriadeného orgánu, že verejná vyhláška bola vyvesená, resp., že jej vyvesenie plynie z predloženého administratívneho spisu. *Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav vecí a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania (§ 32 ods. 1 správneho poriadku).*

V predmetnej veci je vedené trestné stíhanie pre zločin zneužívanie právomoci verejného činiteľa podľa § 326 ods. 1 písm. a), ods. 3 písm. c) Trestného zákona, tunajšou prokuratúrou vedené pod sp.zn. 1 Pv 247/26/7707.

S poukazom na vyššie uvedené zotrvávame na názore, že uvedeným postupom a rozhodnutím stavebného úradu o umiestnení stavby ako aj nedoručením oznámenia o začatí územného konania došlo k porušeniu ust. § 26 správneho poriadku, § 42 ods. 2 stavebného zákona, § 34 zákona o e-Governmente a týmto konaním došlo k porušeniu

PCL XL error

Subsystem: KERNEL

Error: IllegalTag

Operator: 0x31

Position: 192408



OKRESNÁ PROKURATÚRA PREŠOV
Masarykova 16, 080 97 Prešov

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kúpeľná 6663/3
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa: Naše číslo: Vybavuje/ : Prešov
28027/68872/2026/15.1.2 Pd 88/26/7707 - 15 Mgr.PhDr.Mária Orlická 14.09.2026

Vec: Odvolanie proti rozhodnutiu č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026

Týmto podľa § 24 ods. 11 zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre (ďalej len „zákon o prokuratúre“) podávam odvolanie proti rozhodnutiu č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026, ktorým Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej ako „nadriadený orgán“) podľa § 24 ods. 8 zákona o prokuratúre rozhodol tak, že protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 88/26/7707-6 zo dňa 01.06.2026 nevyhovel.

V uvedenej veci nadriadený orgán rozhodoval o proteste prokurátora po tom, ako mu podľa § 24 ods. 6 zákona o prokuratúre vec predložil Obec Ličartovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej ako „prvostupňový orgán“).

Nezákonnosť vyššie uvedeného rozhodnutia nadriadeného orgánu spočíva v tom, že ten sa nevysporiadal so všetkými skutočnosťami uvedenými v proteste prokurátora a tak nesprávne právne posúdil predmetnú vec.

V proteste prokurátora bolo konštatované, že Obec Ličartovce ako stavebný úrad a zároveň aj prvostupňový orgán Verejnou vyhláškou zo dňa 29.11.2024, č. SÚ/17791/176472/2024-Ph oznámil začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“, na pozemkoch parc. č. KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce, s veľkým počtom účastníkov konania, podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a § 36 ods. 4 stavebného zákona. Podľa úradného záznamu Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce a na úradnej elektronickej tabuli dňa 29.11.2024 a zvesená z úradnej tabule obce a z úradnej elektronickej tabule obce Ličartovce bola dňa 16.12.2024.

Prvostupňový orgán v predmetnom územnom konaní podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok rozhodol rozhodnutím č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 o umiestnení stavby „Areál skladov Ličartovce

II Etapa – hala A“. Podľa úradného záznamu, ktorý je súčasťou rozhodnutia, Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu „Areál skladov Ličartovce“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce dňa 17.03.2025 a zvesená bola z úradnej tabule obce Ličartovce dňa 31.03.2025.

Na základe predloženého Znaleckého posudku č. 4/2026 zo dňa 19.03.2026, vyhotoveného znalcom v odbore 100000 - Elektrotechnika a odvetvie, odvetvia: 100400 - Riadiaca technika, výpočtová technika (hardware), 100900 - Počítačové programy (software), 101000 - Bezpečnosť a ochrana informačných systémov, 100700 - Odhad hodnoty elektrotechnických zariadení a elektroniky, 100200 – Elektronika, Ing. Marcelom Javorským, bolo zistené, že dokument č. 3 „Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ z metadát súboru dátum vytvorenia 29.01.2026 o 22:46:17 dátum poslednej zmeny 29.01.2026 o 22:46:17, vytvorené aplikáciou HP scan. Dokument č. 3 „Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ bol zverejnený na internetovej stránke obce v období medzi 20.01.2026 a 27.02.2026. Z odpovede znalca na otázku, či zodpovedajú dátumy uvedené v dokumentoch o vytvorení a podpisovaní dokumentu s dátumami vzniku a poslednej modifikácie dokumentov a dátumy z internetovej stránky o vyvesení dokumentov s obdobím, kedy mohli byť skutočne na internetovej stránke zverejnené plynie, že dokument č. 4, Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“ majú dátumy o vytvorení a podpise dokumentu a dátumy o vyvesení dokumentu na internetovej stránke nezodpovedajúce dátumom o vytvorení a obdobia kedy boli zverejnené na internetovej stránke.

Rovnako tak preskúmaním elektronickej úradnej tabule obce Ličartovce, jej archívnych záznamov ako aj aktuálnych záznamov, bolo zistené, že Rozhodnutie č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 nebolo zverejnené na elektronickej úradnej tabuli. Znaleckým dokazovaním tak bolo zistené, že dátumy vyvesenia a zvesenia oznámenia o začatí územného konania v predmetnej veci na úradnej tabuli obce sú v rozpore s dátumami uvedenými v administratívnom spise. Navyše bolo zistené, že rozhodnutie o umiestnení stavby nebolo zverejnené vôbec.

Na základe uvedeného preto bolo možné konštatovať, že prvostupňový orgán v predmetnom územnom konaní nedoručil účastníkom konania Rozhodnutie o umiestnení stavby č. SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025 verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a súčasne nezverejnil rozhodnutie v súlade s § 34 zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente). Zároveň správny orgán ani nedoručil v súlade so zákonom verejnou vyhláškou oznámenie o začatí územného konania pre stavbu „Areál skladov Ličartovce II Etapa – hala A“, čím znemožnil účastníkom územného konania uplatňovať svoje procesné práva podávať námietky a opravné prostriedky v konaní.

Dôkaz: Znalecký posudok č. 4/2026 zo dňa 19.03.2026

Prvostupňový orgán nevyhovel protestu prokurátora s odôvodnením, že ak obec ako orgán, na ktorého tabuli sa verejná vyhláška zverejňuje, vyhotoví úradný záznam alebo potvrdenie o vyvesení a zvesení, ide o verejnú listinu, resp. úradný dokument, z ktorého správny orgán môže vychádzať. Takýto dokument požíva prezumpciu správnosti, pokiaľ nie je preukázané inak, správny orgán nemá dôvod skúmať, či zamestnanec obce naozaj tento úkon fyzicky vykonal.

Nadriadený orgán v rozhodnutí o nevyhovení protestu uviedol, že právne účinky doručenia účastníkom konania sa vzťahujú na uplynutie 15-dňovej zákonnej lehoty vyvesenia písomnosti na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý ich vydal a je potrebné rozdielne vnímať zverejnenie písomnosti na webovom sídle obce, ktoré nemá právny účinok doručenia, ide o zverejnenie písomnosti súčasne iným spôsobom, pričom realizácia tohto princípu má za cieľ zvýšiť pravdepodobnosť toho, že sa účastník konania o obsahu právneho úkonu dozvie. Spôsob zverejnenia písomnosti na elektronickej úradnej tabuli upravuje ust. § 34 ods. 2 zákona o e-Governmente, podľa ktorého sa na elektronickej úradnej tabuli zverejní elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb. Nadriadený orgán v odôvodnení rozhodnutia ďalej uviedol, že predmetom preskúmania znalca v odbore elektrotechnika bolo preskúmanie elektronickej tabule obce Ličartovce a jej archívnych záznamov, nie preskúmanie fyzickej úradnej tabule Ličartovce, preto samotné citovanie častí znaleckého posudku v proteste nemožno bez ďalšieho stotožniť s preukázaním skutočností, že k vyveseniu predmetných písomností na fyzickej úradnej tabuli obce Ličartovce nedošlo. Nadriadený orgán mal za preukázané, že protestom namietané predmetné písomnosti boli kvalifikovaným spôsobom doručené. Úradný záznam opatrený údajom o dni vyvesenia a zvesenia písomností vydaných stavebným úradom na úradnej tabuli obce sa stáva súčasťou spisu obdobne ako doručienka. Tieto listiny opatrené úradným záznamom, sú dôkazom z ktorého nadriadený orgán vychádzal.

Prvostupňový orgán verejnej správy v územnom konaní rozhodoval o umiestnení stavby.

Podľa § 140 stavebného zákona, na konanie o umiestnení stavby sa vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní, ak stavebný zákon výslovne neustanovuje inak.

Podľa ust. § 26 ods. 1 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným

spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona, verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) , písm. b) zákona o e-Governmente, orgán verejnej moci zverejní na elektronickej úradnej tabuli elektronický úradný dokument, ktorý je podľa tohto zákona z hľadiska právnych účinkov totožný s takým dokumentom v listinnej podobe, o ktorom osobitné predpisy ustanovujú, že sa doručuje vyvesením na úradnej tabuli orgánu verejnej moci, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb; ustanovenia osobitných predpisov o doručovaní tým nie sú dotknuté, iný elektronický dokument než podľa písmena a), o ktorom osobitný predpis ustanovuje, že sa zverejňuje alebo vyvesuje na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

Podľa § 34 ods. 3 zákona e-Governmente, zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli nenahrádza povinnosť zverejnenia či vyvesenia podľa osobitných predpisov, ak osobitný predpis neustanovuje inak.

Podľa § 34 ods. 4 zákona o e- Governmente, orgán verejnej moci vykoná zverejnenie na elektronickej úradnej tabuli v rovnaký deň, ako zverejní elektronický dokument na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb, a ak to z objektívnych dôvodov nie je možné, zverejní na elektronickej úradnej tabuli súčasne so zverejneným elektronickým dokumentom aj informáciu o tom, kedy bol zverejnený na úradnej tabuli, verejnou vyhláškou alebo iným obdobným spôsobom zverejnenia pre neurčitý okruh osôb.

K skutočnostiam uvádzaným nadriadeným orgánom vo vzťahu k doručovaniu verejnou vyhláškou je potrebné uviesť, že na účely posúdenia okamihu doručenia verejnou vyhláškou sa nemožno obmedziť len na zverejnenie doručovanej písomnosti na úradnej tabuli stavebného úradu (podávateľ podnetu spochybnil aj zverejnenie na úradnej tabuli obce) bez zohľadnenia povinnosti zverejnenia doručovanej písomnosti podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Máme za to, že ústavne konformný výklad vo svetle ustálenej judikatúry Ústavného súdu Slovenskej republiky a Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, je taký výklad, že až súčasným zverejnením písomnosti na úradnej tabuli a webovom sídle je možné považovať písomnosť za doručení verejnou vyhláškou.

Poukazujeme na právny záver vyslovený v rozsudku Najvyššieho súdu Slovenskej republiky sp. zn. 5Sžp/9/2012 zo dňa 30. apríla 2012, zverejnenej v Zbierke stanovísk Najvyššieho súdu a rozhodnutí súdov Slovenskej republiky č. 5/2012 pod č. 106/2012, podľa ktorého cit.: „Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) sa uskutočňuje tak, že písomnosť sa vyvesí na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý má písomnosť doručiť a súčasne sa písomnosť zverejňuje aj iným spôsobom v mieste obvyklým (napr. v miestnej tlači alebo v rozhlase), ktorý postup je v súlade so zásadou informovanosti verejnosti o rozhodovacej činnosti správnych orgánov ustanovenej v § 3 ods. 5 správneho poriadku. III. Zo žiadneho ustanovenia správneho poriadku ani z judikatúry nevyplýva, že pri včasnosti podania správnej žaloby treba striktne vychádzať iba z doručenia napadnutého rozhodnutia verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli úradu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal.“

Obdobne podľa právneho názoru Najvyššieho súdu Slovenskej republiky vyjadrenom v uznesení sp.zn. 4Sžk/8/2018 zo dňa 05.11.2018, správny poriadok ustanovuje pre prípad doručovania verejnou vyhláškou povinnosť kumulatívneho vyvesenia predmetnej písomnosti na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý má danú písomnosť doručiť a jej súčasné zverejnenie iným spôsobom v mieste obvyklým, pričom v ustanovení § 26 ods. 2 správny poriadok exemplifikatívne uvádza, čo možno pod pojem „zverejnenie iným spôsobom v mieste obvyklým“ subsumovať. Táto povinnosť bola do správneho poriadku zavedená zákonom č. 527/2003 Z. z. s účinnosťou od 01.01.2004, z dôvodu, aby sa posilnila zásada informovanosti v právnej úprave správneho konania vyjadrenej v ustanovení § 3 ods. 6 správneho poriadku a tým aj k posilneniu právnej pozície samotného účastníka konania v súvislosti s jeho právom byť informovaný o právnom úkone, ktorý momentom doručenia vyvolá voči nemu právne následky. Prioritným cieľom sprísnenia zákonných požiadaviek na zverejňovanie písomností doručovaných verejnou vyhláškou bolo zvýšenie pravdepodobnosti, že sa adresát o obsahu právneho úkonu dozvie aj vtedy, ak by vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu prehliadol a tým bude môcť na základe toho obhajovať svoje záujmy. Najvyšší súd Slovenskej republiky v citovanom rozhodnutí uviedol, cit.: „opierajúc sa o zmysel a účel ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku dospel k záveru, že na účely posúdenia okamihu doručenia verejnou vyhláškou sa nemožno obmedziť iba na zverejnenie doručovanej písomnosti na úradnej tabuli daného správneho orgánu bez zohľadnenia zverejnenia doručovanej písomnosti na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka. Z uvedeného dôvodu nemožno písomnosť považovať za riadne doručenú, pokiaľ neuplynula zákonom stanovená pätnásťdňová lehota od jej uverejnenia nielen na úradnej tabuli správneho orgánu, ktorý ju má doručiť, ale aj od jej uverejnenia na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka a to aj v prípade, ak začiatok plynutia týchto lehôt je rozdielny. 8.13 Uvedený záver potvrdzuje aj rozhodovacia prax Najvyššieho súdu Slovenskej republiky, ktorý v rozhodnutí sp. zn. 5Sžp/9/2012 zo dňa 30. apríla 2012 konštatoval, že „K citovanému záveru vyslovenému v judikatúre Ústavného súdu Slovenskej republiky treba v danej veci zdôrazniť, že zo žiadneho ustanovenia správneho poriadku ani komentárov k nemu ani z judikatúry nevyplýva, že pri včasnosti podania správnej žaloby treba striktne vychádzať iba z doručenia

napadnutého rozhodnutia verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli úradu, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Naopak podľa názoru Najvyššieho súdu Slovenskej republiky takýto zúžený výklad odporuje účelu ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku ako aj zásade informovanosti účastníkov správneho konania zakotvanej v ustanovení § 3 ods. 5 správneho poriadku a je i v rozpore s účelom, zmyslom a podstatou správneho súdnictva poskytovať efektívnu ochranu verejným subjektívnym právam fyzických a právnických osôb v zmysle čl. 46 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky." (Pozri aj Uznesenie Ústavného súdu SR, č.k. I. ÚS 575/2013-13 z 11.09.2013)

Povinnosť zverejňovať na internetovej úradnej tabuli obec vyplýva aj zo zákona o e-Governmente. Zverejňovanie na internetovej úradnej tabuli pre obec je dané na roveň listinnému zverejňovaniu a nahrádza poštové doručovanie.

Nadriadený orgán, rovnako tak ako aj prvostupňový orgán, poukazujú na to, že ak obec ako správny orgán, na ktorého tabuli sa verejná vyhláška zverejňuje, vyhotoví úradný záznam alebo potvrdenie o vyvesení a zvesení, ide o verejnú listinu, resp. úradný dokument, z ktorého správny orgán môže vychádzať a takýto dokument požíva prezumpciu správnosti.

Takýto názor prvostupňového orgánu a nadriadeného orgánu nemožno bez ďalšieho považovať za opodstatnený v situácii, keď bola samotná správnosť a riadne doručovanie verejnou vyhláškou spochybnené a vyvrátené Znaleckým posudkom č. 4/2026. Prezumpcia správnosti postupu obce nemôže predstavovať nevyvráťiteľnú domnienku, ktorá by prvostupňový orgán a nadriadený orgán zbavovala povinnosti preveriť konkrétne a relevantné námietky. Ak sú okolnosti rozhodujúce pre posúdenie splnenia zákonných podmienok pre doručovanie verejnou vyhláškou dôvodne spochybnené, prvostupňový orgán a nadriadený orgán sú povinní s takýmito námietkami sa vysporiadať. Námietka nadriadeného orgánu, že predmetným znaleckým posudkom nedisponoval, je bez právneho významu, nakoľko nadriadený orgán v konaní o rozhodnutí o proteste prokurátora mohol tunajšiu prokuratúru o predmetný znalecký posudok požiadať v zmysle § 32 ods. 3 správneho poriadku. V danom prípade nebolo postačujúce iba konštatovanie prvostupňového orgánu a nadriadeného orgánu, že verejná vyhláška bola vyvesená, resp., že jej vyvesenie plynie z predloženého administratívneho spisu. *Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania (§ 32 ods. 1 správneho poriadku).*

V predmetnej veci je vedené trestné stíhanie pre zločin zneužívanie právomoci verejného činiteľa podľa § 326 ods. 1 písm. a), ods. 3 písm. c) Trestného zákona, tunajšou prokuratúrou vedené pod sp.zn. 1 Pv 247/26/7707.

S poukazom na vyššie uvedené zotrvávame na názore, že uvedeným postupom a rozhodnutím stavebného úradu o umiestnení stavby ako aj nedoručením oznámenia o začatí územného konania došlo k porušeniu ust. § 26 správneho poriadku, § 42 ods. 2 stavebného zákona, § 34 zákona o e-Governmente a týmto konaním došlo k porušeniu

základných práv veľkého počtu účastníkov konania, najmä uplatňovať právo podávať námietky a opravné prostriedky.

Je tak potrebné konštatovať, že nadriadený orgán sa vo svojom rozhodnutí č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026 nevysporiadal so všetkými skutočnosťami uvedenými v proteste prokurátora a tak nesprávne právne posúdil predmetnú vec.

Na základe vyššie uvedeného navrhujem, aby odvolací orgán podľa § 59 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) rozhodnutie Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026 zmenil tak, že protestu prokurátora č. Pd 88/26/7707- 6 zo dňa 01.06.2026 vyhovuje a rozhodnutie Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie štátnej stavebnej správy č. 28027/68872/2026/15.1.2 zo dňa 01.09.2026 ruší.

Mgr. PhDr. Mária Orlická
prokurátorka

Prílohy:
Znalecký posudok č. 4/2026

Znalec: Ing. Marcel Javorský,
Ev.č. 915226

Zadávateľ: Iuris Consulti s.r.o.
Advokátska kancelária
Sídlo: Ličartovce 161
082 03 Ličartovce
IČO:57350752

Číslo spisu (objednávky): emailova objednávka zo dňa 13.03.2026

Znalecký posudok č.4/2026

Vo vecí: Určenia dátumu publikovania dokumentov na internetovej stránke
<https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/>

Počet strán (z toho príloh): 37 (28)

Počet odovzdaných vyhotovení: 3

I. Úvodná časť

1. Úloha znalca:

V znaleckom posudku je potrebné posúdiť dokumenty zverejnené na internetovej stránke <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/stavebne-povolenie-areal-skladov-licartovce-418.html> - Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce

<https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-stavbneho-konania-areal-skladov-licartovce-415.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce

<https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-uzemneho-konania-areal-skladov-licartovce-414.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič. II. etapa – hala A

<https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-uzemneho-konania-pre-stavbu-areal-skladov-licartovce-413.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce

<https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/rozhodnutie-areal-skladov-virkon-sro-285.html> - Rozhodnutie "Areál skladov Virkon, s.r.o.

a zodpovedať nasledujúce otázky:

1. Zistíte dátum a čas vytvorenia zverejnených dokumentov, prípadne kedy boli tieto dokumenty naposledy upravované
2. Zistíte, kedy boli tieto dokumenty zverejnené na internetovej stránke
3. Zodpovedajú dátumy uvedené v dokumentoch o vytvorení a podpisovaní dokumentu s dátumami vzniku a poslednej modifikácie dokumentov a dátumy z internetovej stránky o vyvesení dokumentov s obdobím, kedy mohli byť skutočne na internetovej stránke publikované?
4. Je možné zmeniť údaje o vytvorení, úprave a zverejnení dokumentov?

2. Dátum vyžiadania posudku: 13.3.2026

3. Dátum, ku ktorému je vypracovaný znalecký posudok: Znalecký posudok bol vypracovaný k 14.3.2026

4. Podklady na vypracovanie znaleckého posudku:

A: Dokumenty dostupné na internetovej stránke www.licartovce.eu.

B: Záväzné predpisy:

1. Zákon č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
2. Vyhláška MS SR č. 228/2018 Z.z. v znení neskorších predpisov
3. Vyhláška MS SR č. 491/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov
4. Vyhláška MS SR č. 492/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov

II. Posudok

1. Charakteristika problému

Je potrebné z internetovej stránky získať všetky potrebné dokumenty a získať z nich údaje potrebné na zodpovedanie zadaných otázok. Presné informácie o vytvorení dokumentov je možné získať u prevádzkovateľa internetovej stránky, avšak prístup na diskový priestor poskytovateľa je možné získať s povolením súdu, prípadne s povolením poskytovateľa a ostatných dotknutých strán.

2. Objasnenie dôležitých pojmov a skratiek.

internet - verejne dostupný celosvetový systém vzájomne prepojených počítačových sietí, ktoré slúžia ako prenosové médium pre rôzne informácie a služby.

hardware - súhrnný názov pre technické vybavenie počítača a počítačových komponentov

súbor - logické zoskupenie údajov, ktorý obsahuje údaje v binárnej, resp. hexadecimálnej číselnej sústave.

Operačný systém - základné programové vybavenie zariadenia, ktoré sa zavádza do pamäte zariadenia pri zapnutí a zostáva v činnosti až do jeho vypnutia.

súborový systém - spôsob ukladania a organizovania počítačových súborov a údajov.

dokument - materiálne vyjadrenie informácie, myšlienky alebo činnosti

metadata - štruktúrované dáta nesúce informácie o primárnych dátach. Môžu reprezentovať jednoduché pomenovanie informácií o zdroji, ale aj zložitejšie štruktúrované záznamy. Opisujú aspekty dokumentov a dát ako sú definícia, štruktúra a administratíva

cloud - na internete založený model vývoja a používania počítačových technológií (diskový priestor, aplikácie, služby)

3. Sumarizácia podkladov a popis postupu

Internetová stránka www.licartovce.eu je prevádzkovaná spoločnosťou Galileo Corporation s.r.o., ktorá využíva redakčný systém na uľahčenie správy internetových stránok. Špecializuje sa na internetové stránky samospráv a neziskových organizácií. Zo stránky www.licartovce.eu stiahneme všetky dokumenty, ktoré sú predmetom znaleckého skúmania a ďalšie dokumenty zverejnené v období, kedy boli skúmané dokumenty údajne zverejnené. Redakčné systémy pri nahrávaní dokumentov často využívajú ďalšie označovanie týchto dokumentov, premenovávajú ich, pridávajú číslovanie a podobne. Preto je potrebné sa pozrieť aj na názvy súborov, ktoré obsahujú zverejňované dokumenty. Mnohé dokumenty obsahujú metadáta, ktoré obsahujú informácie o autorovi dokumentu, čase vzniku a poslednej zmeny dokumentu a iné. Čo všetko obsahujú tieto metadáta je závislé od formátu dokumentu a spôsobe vytvorenia dokumentu. Na základe týchto informácií môžeme odpovedať na zadané otázky.

4. Analýza podkladov

Z internetovej stránky www.licartovce.eu som stiahol dokumenty, ktoré sú predmetom skúmania. Na internetovej stránke každého súboru je zverejnený taktiež dátum vyvesenia a zvesenia z úradnej tabule obce Ličartovce. V dokument je uvedený dátum vytvorenia dokumentu a dátumy podpisovania dokumentov. Dokumenty majú vo svojom názve na konci pridané číslo, ktoré bolo pridané redakčným systémom prevádzkovateľa internetovej stránky. Toto číslo je jedinečné a postupne sa zvyšuje (inkrementuje), navyše ho aj ID. Toto číslo určuje poradie, v akom boli dokumenty nahrávané na internetovú stránku. Všetky tieto dokumenty sú vo formáte PDF, ktorý obsahuje metadáta, z ktorých viem získať dátum vytvorenia dokumentu.

5. Zistenia

Dokument č.1 - <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/stavebne-povolenie-areal-skladov-licartovce-418.html> - Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce, prezentovaný súborom „Scan Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce.pdf“ (Príloha č.1, obr.č.1). Dátum vyvesenia 3.1.2026, dátum zvesenia 19.1.2026. Z obsahu dokumentu dátum vytvorenia 3.12.2025, a dátumy podpisov 4.12.2025 a 19.12.2025. Z metadát súboru dátum vytvorenia 9.2.2026 22:23:45 dátum poslednej zmeny 9.2.2026 22:23:45 vytvorené aplikáciou HP Scan. ID stránky pre dokument z redakčného systému 418.

Dokument č.2 - <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-stavbneho-konania-areal-skladov-licartovce-415.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce, prezentovaný súborom „Verej. vyhlaska SU_1969 o zacati stavebného konania.pdf“ (Príloha č.1, obr.č.2). Dátum vyvesenia 18.8.2025, dátum zvesenia 1.9.2025. Z obsahu dokumentu dátum vytvorenia 14.8.2025, a dátumy podpisov 18.8.2025 a 1.9.2025. Z metadát súboru dátum vytvorenia 9.2.2026 22:08:59 dátum poslednej zmeny 9.2.2026 22:08:59 vytvorené aplikáciou HP Scan. ID stránky pre dokument z redakčného systému 415.

Dokument č.3 - <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-uzemneho-konania-areal-skladov-licartovce-hala-a-414.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič. II.etapa – hala A, prezentovaný súborom „Scan_SU_17791 k spisu SU_6546.pdf“ (Príloha č.1, obr.č.3). Dátum vyvesenia 29.11.2024, dátum zvesenia 16.12.2024. Z obsahu dokumentu dátum vytvorenia 29.11.2024 a dátumy podpisov 29.11.2024 a 16.12.2024. Z metadát súboru dátum vytvorenia 29.1.2026 22:46:17 dátum poslednej zmeny 29.1.2026 22:46:17 vytvorené aplikáciou HP Scan. ID stránky pre dokument z redakčného systému 414.

Dokument č.4 - <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/verejna-vyhlaska-ktorou-sa-oznamuje-zacatie-uzemneho-konania-pre-stavbu-areal-skladov-licartovce-413.html> - Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce, prezentovaný súborom „Scan SU_7773_62145_2024.pdf“ (Príloha č.1, obr.č.4). Dátum vyvesenia 2.5.2024, dátum zvesenia 20.5.2024. Z obsahu dokumentu dátum vytvorenia 29.4.2024 a dátumy podpisov 2.5.2024 a 20.5.2024. Z metadát súboru dátum vytvorenia 29.1.2026 22:03:27 dátum poslednej zmeny 29.1.2026 22:03:27 vytvorené aplikáciou HP Scan. ID stránky pre dokument z redakčného systému 413.

Dokument č.5 - <https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/rozhodnutieareal-skladov-virkon-sro-285.html> - Rozhodnutie "Areál skladov Virkon, s.r.o., prezentovaný súborom „Rozhodnutie Virkon, s.r.o..pdf“ (Príloha č.1, obr.č.5). Dátum vyvesenia 24.10.2023, dátum zvesenia 9.11.2023. Z obsahu dokumentu dátum vytvorenia 24.10.2023 a dátum podpisu 24.10.2023. Z metadát súboru dátum vytvorenia 24.10.2023 14:11:58 dátum poslednej zmeny neuvedený. ID stránky pre dokument z redakčného systému 285.

Pracovník, ktorý má prístup k zverejňovaniu dokumentov na elektronickej úradnej tabuli na internetovej stránke obce má možnosť tieto dokumenty aj mazať. Avšak ak vytvorí nový oznam na úradnej tabuli aj s rovnakými dátami, ID stránky bude iný. Preto som zistil všetky ID stránok dostupných na úradnej tabuli obce od apríla 2024 a dátumy ich vyvesenia. V zozname vidíme, že niektoré oznamy z tabule boli zmazané, ale dátum zverejnenia týchto oznamov ide v rade za sebou, okrem dokumentov č. 1, 2, 3 a 4. Ak by tieto dokumenty boli zverejnené na úradnej tabuli v čase, kedy boli údajne vyvesené, následne zmazané a nahradené novými oznamami, boli by v uvedenom čase vyvesenia týchto dokumentov chýbajúce ID. Tomuto môže zodpovedať len dokument č.2 údajne vyvesený 18.8.2025, pretože v rade ID nám chýba ID 382. Presne aký dokument bol z úradnej tabule zmazaný mi vie zistiť len prevádzkovateľ systému spoločnosť Galileo na žiadosť obce, prípadne súdu a orgánov činných v trestnom konaní.

Spoločnosť Galileo má možnosť aj presne určiť dátum a čas nahrania dokumentov do redakčného systému internetovej stránky obce.

Dátumy vyvesenia dokumentov na úradnej tabuli a ID stránok z redakčného systému.

ID stránky dok.	Dátum vyvesenia	Poznámka
418	3.1.2026	Skúmaný dokument – ID a dátum vyvesenia nesúladí
417	2.3.2026	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
416	27.2.2026	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
415	18.8.2025	Skúmaný dokument – ID a dátum vyvesenia nesúladí
414	29.11.2024	Skúmaný dokument – ID a dátum vyvesenia nesúladí
413	2.5.2024	Skúmaný dokument – ID a dátum vyvesenia nesúladí
412	20.1.2026	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
411	20.1.2026	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
410	17.12.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
409	17.12.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
408	chýba	
407	12.12.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
406	12.12.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
405	4.12.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
404	26.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
403	26.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
402	26.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
401	25.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
400	25.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
399	25.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
398	25.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
397	25.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
396	20.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
395	chýba	
394	14.11.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
393	31.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
392	31.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
391	31.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
390	31.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
389	31.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
388	28.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
387	15.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
386	13.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
385	8.10.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
384	25.9.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
383	24.9.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
382	chýba	
381	12.9.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
380	19.8.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
379	19.8.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
378	19.8.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
377	18.8.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
376	chýba	
375	11.7.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
374	8.7.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou

373	30.6.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
372	19.6.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
371	6.6.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
370	4.6.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
369	12.5.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
368	28.4.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
367	chýba	
366	28.3.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
365	18.3.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
364	14.3.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
363	13.2.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
362	13.2.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
361	7.1.2025	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
360	6.12.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
359	25.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
358	22.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
357	22.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
356	22.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
355	22.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
354	22.11.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
353	29.10.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
352	16.10.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
351	4.10.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
350	chýba	
349	24.9.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
348	23.9.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
347	27.8.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
346	15.8.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
345	14.8.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
344	9.8.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
343	8.7.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
342	1.7.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
341	17.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
340	10.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
339	7.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
338	10.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
337	chýba	
336	3.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
335	3.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
334	3.6.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
333	24.5.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
332	16.5.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
331	15.5.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
330	7.5.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
329	30.4.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou
328	26.4.2024	Dokument nesúvisiaci so skúmanou vecou

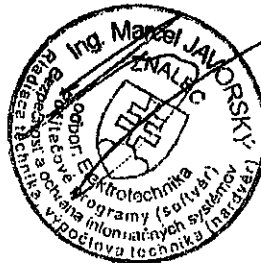
III. Záver

1. Zistíte dátum a čas vytvorenia zverejnených dokumentov, prípadne kedy boli tieto dokumenty naposledy upravované.
Odpoveď: Dokument č.1 „Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce“ bol vytvorený a naposledy upravený 9.2.2026 22:23:45.
Dokument č.2 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce“ bol vytvorený a naposledy upravený 9.2.2026 22:08:59.
Dokument č.3 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič.II.etapa – hala A“ bol vytvorený a naposledy upravený 29.1.2026 22:46:17.
Dokument č.4 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce“ bol vytvorený a naposledy upravený 29.1.2026 22:03:27.
Dokument č.5 „Rozhodnutie“Areál skladov Virkon, s.r.o.“ bol vytvorený 24.10.2023 14:11:58, čas poslednej zmeny nie je v dokumente uvedený.
2. Zistíte, kedy boli tieto dokumenty zverejnené na internetovej stránke.
Odpoveď: Dokument č.1 „Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce“ bol zverejnený na internetov stránke obce Ličartovce po 2.3.2026.
Dokument č.2 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce“ bol zverejnený na internetov stránke obce v období medzi 20.1.2026 a 27.2.2026.
Dokument č.3 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič.II.etapa – hala A“ bol zverejnený na internetov stránke obce Ličartovce v období medzi 20.1.2026 a 27.2.2026.
Dokument č.4 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce“ bol zverejnený na internetov stránke obce v období medzi 20.1.2026 a 27.2.2026.
Dokument č.5 „Rozhodnutie“Areál skladov Virkon, s.r.o.“ bol zverejnený na internetov stránke obce Ličartovce v období medzi 16.10.2023 a 7.11.2023.
3. Zodpovedajú dátumy uvedené v dokumentoch o vytvorení a podpisovaní dokumentu s dátumami vzniku a poslednej modifikácie dokumentov a dátumy z internetovej stránky o vyvesení dokumentov s obdobím, kedy mohli byť skutočne na internetovej stránke zverejnené?
Odpoveď: Dokument č.1 „Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce“, dokument č.2 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce“, dokument č.3 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič.II.etapa – hala A“ a dokument č.4 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce“ majú dátumy o vytvorení a podpise dokumentu a dátumy o vyvesení dokumentu na internetovej stránke nezodpovedajúce dátumom o vytvorení a období kedy boli zverejnené na internetovej stránke.
Dokument č.5 „Rozhodnutie“Areál skladov Virkon, s.r.o.“ má dátum o vytvorení a podpise dokumentu a dátum vyvesenia na internetovej stránke zodpovedajúci dátumu skutočného vytvorenia dokumentu a období kedy bol dokument zverejnený na internetovej stránke.
4. Je možné zmeniť údaje o vytvorení, úprave a zverejnení dokumentov?
Odpoveď: Údaje o vytvorení a upravení dokumentu uložené v metadátach súboru je možné meniť špeciálnymi editormi metadát. Po takejto zmene je potrebné znova dokumenty uložiť na internetovú stránku obce, čo môže vykonať výlučne správca internetovej stránky, teda poverený pracovník obecného úradu, prípadne prevádzkovateľ internetovej stránky. Dátum vyvesenia dokumentu zadáva pri vyvesovaní správca internetovej stránky, čím má umožnené zadávať tento dátum aj spätne a dokument sa podľa dátumu vyvesenia a zvesenia archivuje. Pri vyvesovaní dokumentu je pridelené pre dokument ID, ktoré však správca internetovej stránky nemôže ovplyvniť a podľa tohto ID vieme zistiť obdobie, kedy dokumenty boli skutočne zverejnené.



Toto ID dokáže upraviť výlučne prevádzkovateľ internetovej stránky. Prevádzkovateľom internetovej stránky obce je spoločnosť Galileo corporation, ktorá vie zistiť aj presnú históriu zverejňovania dokumentov.

7 Jovse 19.3.2026



IV. Prílohy

- Príloha č.1: Obrazová dokumentácia
- Príloha č.2: Dokument č.1 „Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce“
- Príloha č.3: Dokument č.2 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania
 Areál skladov Ličartovce“
- Príloha č.4: Dokument č.3 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania
 Areál skladov Lič.II.etapa – hala A“
- Príloha č.5: Dokument č.4 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre
 stavbu Areál skladov Ličartovce“

okument č.1

The screenshot shows the website of Obec Ličartovce. The header includes the logo of the municipality and the name 'Obec LIČARTOVCE'. Below the header is a navigation bar with links: Samospráva, Obec, Úrad, Zverejňovanie, and KONTAKT. A search bar is also present. The main content area displays a document titled 'Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce'. The document is a PDF file, 5.12 MB in size, and was published on 3.1.2026. The document is available for download. The left sidebar shows a list of documents under the 'Zverejňovanie' section, including 'Zmluvy, Objednávky', 'Faktury', 'Úradná tabuľa', 'VZN', 'Archív zmlúv', and 'Archív FZO'.

okument č.2

The screenshot shows the website of Obec Ličartovce. The header includes the logo of the municipality and the name 'Obec LIČARTOVCE'. Below the header is a navigation bar with links: Samospráva, Obec, Úrad, Zverejňovanie, and KONTAKT. A search bar is also present. The main content area displays a document titled 'Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavbného konania Areál skladov Ličartovce'. The document is a PDF file, 1.09 MB in size, and was published on 18.8.2025. The document is available for download. The left sidebar shows a list of documents under the 'Zverejňovanie' section, including 'Zmluvy, Objednávky', 'Faktury', 'Úradná tabuľa', 'VZN', 'Archív zmlúv', and 'Archív FZO'.

Dokument č.3

Vernej vyhláška ktorou sa oznamuje

Obec LIČARTOVCE

Samospráva Obec Úrad Zverejňovanie KONTAKT

S čím Vám pomôžeme?

Zverejňovanie

Zmluvy, Objednávky

Faktury

Úradná tabuľa

VZN

Archiv zmluv

Archiv FZO

[Zverejňovanie](#) > [Úradná tabuľa](#) > Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje...

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič. II.etapa - hala A

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál skladov Lič. II.etapa - hala A Typ: PDF dokument Veľkosť: 1.34 MB

Vyvesené: 29.11.2024
Datum zvesenia: 16.12.2024

Dokument č.4

Vernej vyhláška ktorou sa oznamuje

Obec LIČARTOVCE

Samospráva Obec Úrad Zverejňovanie KONTAKT

S čím Vám pomôžeme?

Zverejňovanie

Zmluvy, Objednávky

Faktury

Úradná tabuľa

VZN

Archiv zmluv

Archiv FZO

[Zverejňovanie](#) > [Úradná tabuľa](#) > Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje...

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce

Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu Areál skladov Ličartovce Typ: PDF dokument Veľkosť: 1.37 MB

Vyvesené: 2.5.2024
Datum zvesenia: 20.5.2024

Dokument č.5

🔍 Rozhodnutie „Areál skladov Virko“ × +

🔄 📄 https://www.licartovce.eu/zverejnovanie/uradna-tabula/rozhodnutieareal-sklado A⁰ ☆ 🌐 ⚙️ 📄 🗨️ Chatovať

 **Obec LIČARTOVCE** ☰ Menu SK ▾

[Samospráva](#) [Obec](#) [Úrad](#) [Zverejňovanie](#) [KONTAKT](#)

S čím Vám pomôžeme? 🔍

Zverejňovanie

[Zmluvy Objednávky](#)

[Faktury](#) >

Úradná tabuľa

[VZN](#)

[Archív zmlúv](#)

[Archív FZO](#) >

[Verejné obstarávanie](#)

[Voľby do NR SR 2023](#)

[> Zverejňovanie > Úradná tabuľa > Rozhodnutie „Areál skladov Virko...“](#)

Rozhodnutie „Areál skladov Virkon, s.r.o.“

[Rozhodnutie Virkon, s.r.o..pdf \(23.29 MB\)](#)

[C-situácia.pdf \(615.94 kB\)](#)

Vyvesené 24.10.2023
Datum zvesenia. 9.11.2023
Zodpovedá Správca Webu

Dokument č.1 „Stavebné povolenie Areál skladov Ličartovce“

Obec Ličartovce

Ličartovce 239

Číslo: SÚ/1969/5476/2025

082 03 Lomčany

V Prešove dňa: 03.12.2025

Stavebné povolenie

Obec Ličartovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol, že súbor stavieb v zmysle žiadosti stavebníka v zmysle §65 ods. 2 stavebného zákona pod pracovným názvom:

„Areál skladov Ličartovce“

- * ktorá pozostáva z týchto stavebných objektov a prevádzkových súborov: - Areál skladov Ličartovce:
- * SO 01 Hala A
- * SO 02 Hala B
- * SO 04 HTÚ
- * SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- * SO 06 Sadové úpravy
- * SO 07 Vodovodná prípojka
- * SO 08 Splašková kanalizačná prípojka + žumpa
- * SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- * SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORL
- * SO 11 Areálový rozvod vody SHZ
- * SO 12 Areálový rozvod plynu
- * SO 13 Prípojka NN haly A
- * SO 14 Prípojka NN haly B
- * SO 15 Prákládka NN prípojky jestvujúcej haly
- * SO 16 Rekonštrukcia trafostanice

Na pozemkoch: KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce

- * ktorej stavebníkom je: Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava I
- * v zastúpení TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“),

sa podľa §66 stavebného zákona a §26 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a podľa §10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

n o v o p u j eStavebné objekty:**SO 01 Hala A a SO 02 – Hala B**

Objekt SO 01 – Hala A a SO 02 – Hala B sa nachádza v južnej časti riešeného areálu.

Architektonicko-stavebné riešenie oboch hál vychádza z požiadaviek charakteru a prevádzky priemyselných stavieb a následne aj stavebno-technických štandardov. Vlastný architektonický výraz objektu haly je daný použitým druhom stavebných konštrukcií. Hala je riešená ako prefabrikovaný betónový skelet opláštený sendvičovými panelmi na báze plochu s tepelne izolačnou výplňou z minerálnej vlny hrúbky 150mm. Zastrešenie objektu je riešené plochou strechou s odvoducím do vnútorných dažďových vpustí. Zastrešenie je po obvode objektu ukončené atikou ako voľné pokračovanie fasády. Maximálna výška objektu /atika/ je na kóte +12,500 od +0,000 = úroveň podlahy haly. Najvyšší bod objektu je v mieste svetlíkov +13,100. Fasády sú riešené ako hladké bez ríms a výklenkov. Zásobovacia časť - fasáda je členená zásobovacími mostíkmi a rampami umožňujúcimi nakladanie a vykladanie tovaru. Hala je jednopodlažná, s výškou 9,35m po väzník. Vstupy do haly sú prostredníctvom zásobovacích mostíkov a rampy. Administratívno – kancelárske a hygienické vstavy sú riešené ako vnútorná hmota haly s osvetlením a vstupní smerom do fasády haly. Dispozičné riešenie haly je navrhnuté ako jeden veľkopriestor. Pre personál ako i návštevníkov sú v rámci administratívno-sociálnych vstavkov riešené ich potreby – vstupy pre zamestnancov ako i návštevníkov, vstupné priestory, denná miestnosť, šatne, sprchy, WC zamestnancov. Na poschodí prístupnom zo schodiskovej haly sa nachádzajú kancelárske priestory a sklad. Založenie objektu je riešené hĺbkovým založením na ihlanových pilótach dĺžky cca 5- metrov. Na pätkách sú uložené monolitické základové pätky s prefabrikovanými kalichmi, ktoré majú kónické vybrania pre ukotvenie stĺpov. Na základové pätky sú ukladané žb-sendvičové základové nosníky riešené ako prefabrikované so spodnou hranou v nezámrznej hĺbke. V miestach jednopodlažných vstavkov sa pod nosnými múrmi prevedie rozšírenie podkladného betónu do pásov. V mieste dvojpodlažného vstavku sa základové konštrukcie prevedú ako armované nosníky- pásy spodnou hranou v nezámrznej hĺbke.

Hala A

Zastavaná plocha SO 01..... 5.314,91 m²

Celková úžitková plocha SO 01..... 5.365,85 m²

Obostavaný priestor SO1.....71.751,28 m³

Hala B

Zastavaná plocha SO 02..... 8,221,04 m²

Celková úžitková plocha SO 02..... 8.346,32 m²

Obostavaný priestor SO2.....110.984,04 m³

SO 04 HTÚ

V rámci tohto objektu bude riešená príprava územia na výstavbu, odhumnosvanie potrebných plôch a hrubé terénne úpravy. Pri hrubých terénnych úpravách v trvalom zábere predmetnej stavby sa jedná o výkopové a násypové práce hlavných objektov stavby.

SO 05 Komunikácie a spevnené plochy

Objekt rieši výstavbu účelových ciest na parkoviska, spevnených plôch k nakladacím rampám, parkoviská a chodníkov. Projektované účelové cesty a spevnené plochy smerovo a výškovo nadväzujú na jestvujúcu účelovú cestu a okolitú zástavbu.

Kategória cesty: Trasa A - spevnená plocha

Trasa B - spevnená plocha

Trasa C - Obojsmerná dvojpruhová účelová cesta šírky 2x2,75m Trasa O - Obojsmerná dvojpruhová účelová cesta šírky 2x3,00m Trasa E - Obojsmerná dvojpruhová účelová cesta šírky 2x3,00m Pozdĺžny sklon: min.0,00%; max.9,00%,

Priečny sklon: Trasa A - spevnená plocha - premenlivý 2,00% - 8,38%, Trasa B - spevnená plocha - premenlivý 0,00% - 5,87%,

Trasa C - jednostranný - 2,50%,

Trasa O - jednostranný - 2,50%,

Trasa E - jednostranný - 2,50%,

Dĺžka trasy:

• spevnené plochy Trasa A - cca 625,0m² Trasa B - cca 1760,0m²

• účelové cesty Trasa C - 37,443m Trasa O - 25,411 m

Trasa E - 20,644m

parkoviská cca 355,0m²

chodníky cca 50m

Počet parkovísk 28 PM z toho 1 PM pre imobilných, Smerové oblúky: Trasa C - R1=6,00m, prostý kruhový, v križovatkových vetvách - Rmin=2,50m; Rmax=12,00m

Smerové vedenie

Smerové vedenie účelových ciest a spevnených plôch je podmienené tvarom a osadením hlavného objektu a rešpektuje všetky vstupy do objektov. Smerové vedenie v maximálne možnej miere rešpektuje pozemky určené na komunikáciu, budúcu zástavbu a okolitý terén.

Trasou A a Trasou B sú popísané spevnené plochy k nakladacím rampám prepájajúce skladové haly /objekty SO 01 a SO 02/ s jestvujúcou účelovou cestou. Rozmery spevnenej plochy pri skladovej hale SO 01 sú 21,205m x cca 30,00m, rozmery spevnenej plochy pri skladovej hale SO 02 sú 70,870m x cca 25,00m. Polomery križovatkových vetiev sú R=12,0m resp. R=6,0m a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území.

Trasou C je popísaná účelová cesta šírky 5,50m prepájajúca parkovisko pri skladovej Hale A /objekt SO 01/ s jestvujúcou účelovou cestou. Smerovo je Trasa C vedená v priamej so jedným kružnicovým oblúkom s polomere R1=6,00m. Polomery križovatkových vetiev sú R=2,5m resp. R=1,0m /napojenie na spevnenú plochu/ a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území. Dĺžka účelovej cesty Trasy C je 37,443m.

Trasou O a Trasou E sú popísané účelové cesty šírky 6,00m prepájajúce parkoviská pri skladovej Hale B /objekt SO 02/ s jestvujúcou účelovou cestou. Smerovo sú Trasa O a Trasa E vedené v priamej. Polomery križovatkových vetiev sú R=3,0m a zodpovedajú predpokladanej skladbe dopravného prúdu v riešenom území. Dĺžku účelovej cesty Trasy D je 25,411 m a Trasy E je 20,644m.

SO 06 Sadové úpravy

Cieľom navrhovaných sadových úprav je upraviť areál skladov. V súčasnosti je tam plocha divorastúcich a náletových rastlín. Riešený areál sa nachádza za jestvujúcimi halami. Návrh sadových úprav má za cieľ zlepšiť ich mikroklimatickú, hygienickú a estetickú hodnotu areálu a zároveň vychádza z celkového urbanistického riešenia územia a jeho priestorovej štruktúry.

V súlade s koncepciou priestorového usporiadania územia dokumentovaného v ÚPN obce Ližartovce je v priestore vymedzenom južnými stenami hál a pozemkami rodinných domov navrhnutá výsadba izolačnej zelene. Pozdĺž západného brehu melioračného kanála je navrhnutá revitalizácia pobrežnej zelene. V rámci zelene sa vytvorí aj retenčná vsakovacia nádrž na dažďovú vodu zo striech.

SO 07 Vodovodná prípojka

Budova bude napojená na areálový vodovod cez navrhovanú vodovodnú prípojku, ktorá bude ukončená v objekte v technickej miestnosti kde bude osadené podružné meranie.

SO 08 Splašková kanalizačná prípojka+ žumpa

Kanalizáciou, budú odvádzané splaškové vody z objektu do navrhovanej žumpy pomocou kanalizačnej prípojky. Splaškové vody z objektu budú nezávadné, komunálneho charakteru bez potreby ďalšieho čistenia. Potrubie prípojky bude z materiálu PVC-U SN8 plnostenné, KG DN160. Potrubie bude uložené v zemi v nezamrzajúcej hĺbke min. 1100 mm pod upraveným terénom.

SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže

Dažďovou kanalizáciou budú odvádzané nezávadné dažďové vody zo strechy budovy do akumulácie nádrže. Voda z akumulácie nádrže sa bude využívať na zavlažovanie areálovej zelene.

SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch+ ORL

Dažďovou kanalizáciou budú odvádzané nezávadné dažďové vody zo spevnených plôch cez ORL, do akumulácie nádrže. Voda z akumulácie nádrže sa bude využívať na zavlažovanie areálovej zelene.

Odlučovač ropných látok je navrhnutý ako hranatá nádrž s koalescenčným filtrom typ KLARTEC KL 40/1. Odlučovač ropných látok, má vnútorné usporiadanie tak, že znečistená voda preteká cez kalovú nádrž a predčistená sa dostáva do vlastného odľahčovacieho koalescenčného filtra. Vlastný odlučovač ropných látok je integrovaný vo vnútri základnej nádoby a jedná sa o garnitúru z PE-HD

SO 11 Areálový rozvod vody SHZ

Sprinklerovým samohasiacim zariadením SHZ (rieši samostatný objekt) budú chránené väčšie priestory v hale A a v hale B, okrem vstavkov požiarne oddelených od haly.

Vodovodná prípojka pre požiaru nádrž SHZ a strojovňu (čerpacia stanica) bude napojená na areálový rozvod vody. Prípojka je navrhovaná z potrubia HDPE DN s dĺžkou 209,4 m. Na trase prípojky je navrhnutá prefabrikovaná ŽB armatúrna šachta s uzávermi, spätnou klapkou a filtrom, vrátane manometra na vstupe a výstupe z filtra. Kapacita prípojky vyhovuje požiadavke na napúšťanie nádrže do 36 hod. Jestvujúci vodný zdroj a akumulované priestory verejného vodovodu umožňujú napustenie prázdnej požiarnej nádrže do 36 hod, iba v prípade dobrého prevádzkovania vodovodu (využitie vodného zdroja + 2/3 využiteľného objemu vodojemu).

Strojovňa s nádržou budú tvoriť samostatný objekt. Strojovňa zdroja vody bude prepojená s ventílovými stanicami tlakovým potrubím.

AREÁLOVÝ ROZVOD SHZ

Prepravované médium: pitná voda

Menovitá svetlosť: D400 (DN300)

Materiál: HDPE 100 SDR 11 PN16

Dĺžka: 110 m

Areálový rozvod vody HDPE D400/DN300 je od bodu napojenia vedený prevažne v navrhovanej spevnenej ploche/parkovisku. Areálový rozvod SHZ je vedený z nádrže SIIZ a pokračuje k jednotlivým halám.

Areálový rozvod SHZ HDPE DN300 DL. 110 m.

NAVROVANÝ AREÁLOVÝ ROZVOD SHZ K HYDRANTOM

Prepravované médium: pitná voda

Menovitá svetlosť: DN 150

Materiál: HDPE 100 SDR 11 PN16

Dĺžka: 106 m

Areálový rozvod vody DN150 pre vonkajšie hydranty DN150 je od bodu napojenia vedený prevažne v navrhovanej spevnenej ploche/parkovisku. Areálový rozvod hydrantov je vedený z nádrže SIIZ a pokračuje k jednotlivým hydrantom DN150.

SO 12 Areálový rozvod plynu

Stavba bude napojená na verejný rozvod plynu v zmysle vyjadrenia SPP – distribúcia č. TD/PS/0094/2025/Va zo dňa 25.06.2025. Plynovod sa za IIUP areálu rozdelí na dve samostatné vetvy, ktoré budú zásobovať zemným plynom skladové haly A a B.

Plynovod sa za HUP areálu bude s odbočkou pre skladovú halu B, ktorú bude zásobovať zemným plynom. Plynovod bude privedený k offisom plynovodom z PE DN 50 uloženým v zemi v zelenom páse v hĺbke 1,2 m pod U.T. pred vstupom do objektov bude na potrubí inštalovaná prechodka PE/ocel. Na fasáde objektu sa v skrinke osadí hlavný uzáver objektu a regulátor tlaku plynu so vstupným pretlakom 100kPa a výstupným pretlakom 50 mbar pre kotolne a teplovzdušné agregáty v halách. V križovaní plynovodu s komunikáciou sa plynovod uloží do chráničky s presahom 1,0 m nad šírku komunikácie na každú stranu.

SO 13 Prípojka NN haly A + SO 14 Prípojka NN haly B

Stavebný objekt rieši napojenie navrhovanej stavby na elektrickú NN sieť. Bodom napojenia haly A a B bude pilierový rozvádzač SR10 vyprojektovaný v rámci objektu "SO 16 Rekonštrukcia trafostanice". Z toho sa káblom AYKY-J 4x150 vo výkope napoji pilierový poisťkový rozvádzač SR5 osadený na fasáde haly.

SO 15 Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly

V blízkosti navrhovanej haly je uložený zemný kábel AYKY-J 3x240+120, ktorý tvorí prekážku pri výstavbe haly.

Pred zahájením výstavby haly sa časť tohto kábla preloží mimo halu. Preložka sa urobí pomocou NN spojky káblom AYKY-J 3x240+120. Predmetná prekládka rieši presun stožiarovej trafostanice s dvojitém závesným káblom. Vzdušné vedenie sa nahradí kábelovým vedením uloženým vo výkope súbežne s melioračným kanálom.

SO 16 Rekonštrukcia trafostanice

Vývody NN z jestvujúcej stožiarovej príchradovej trafostanice PTS sú riešené z jej plechového NN rozvádzača, ktorý je súčasťou trafostanice. Vzhľadom na to, že rozvádzač je v nevyhovujúcom stave, je potrebné urobiť rekonštrukciu trafostanice. Predmetom rekonštrukcie bude osadenie plastovej pilierovej skrine SR 10 /jednosť vývodov/ pri trafostanici. Skriňa sa napoji dvoma káblami CYKY-J 4x240 z trafostanice a jestvujúce kábelové vývody z rozvádzača trafostanice sa presmerujú do novej skrine SR10.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Vyhodenie, trasovanie a umiestnenie stavby musí byť v súlade a za dodržania adekvátnych podmienok uvedených v územných rozhodnutiach vydaných obcou Lúžatovce pod č. SÚ/7773/116207/2024 zo dňa 06.06.2024 a SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025; stavba bude uskutočnená podľa vypracovanej projektovej dokumentácie overenej v tomto stavebnom konaní, ktorej spracovateľom je TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby v zmysle ustanovenia § 75 stavebného zákona osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti.
3. Zhotoviteľ stavby bude určený stavebníkom; do 15 dní od určenia zhotoviteľa stavby, stavebník jeho meno (názov) a adresu oznámi stavebnému úradu.
4. Stavebník preukáže zhotoviteľovi stavby práva a povinnosti, ktoré vyplývajú z územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
5. Odovzdanie a prevzatie staveniska medzi stavebníkom a zhotoviteľom bude vykonané písomnou formou.
6. Na stavbe bude zavedený stavebný denník, ktorý bude viesť poverená osoba zhotoviteľa, a to od prvého dňa prípravných prác, až do ukončenia stavebných prác v zmysle ustanovení § 46d stavebného zákona a § 28 Vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste vhodným spôsobom označiť stavbu; na označení je potrebné uviesť kto stavbu realizuje, kto a kedy stavbu povolil vrátane čísla

- rozhodnutia, meno zodpovedného stavbyvedúceho s tel. kontaktom a termín začatia a ukončenia stavby.
8. Stavba bude ukončená najneskôr do 36 mesiacov od začatia stavebných prác.
 9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenie § 43i stavebného zákona vzťahujúce sa na stavenisko.
 10. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný počas výstavby dodržiavať ustanovenie § 13 Vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu a ďalšie predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle príslušných ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 11. Pred zahájením zemných prác stavebník požiada jednotlivých správcov sietí o vytýčenie existujúcich vedení; práce potom bude uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
 12. V ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí a v blízkosti nadzemných objektov sa nesmie používať vibračný valec, ryhy sa musia kopať ručne.
 13. Ak prácami budú obnažené podzemné vedenia, tak následne ku konečnému zasypávaniu ryhy stavebník resp. zhotoviteľ, bude prizývať aj zodpovedných pracovníkov tých správcov sietí, ktorých obnažené vedenia majú byť zasypané, o čom bude vyhotovený písomný záznam.
 14. Výkopy a skládky nesmú znemožňovať prístup alebo prjazd k susedným stavbám a pozemkom.
 15. Stavebník je povinný zemné práce realizovať v súlade s § 48 ods. 3 stavebného zákona.
 16. Pri stavebných prácach nesmie byť narušená stabilita vedľajších stavieb alebo zariadení.
 17. Pri výstavbe sa zakazuje poškodzovať koreňovú sústavu stromov a drevín.
 18. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný používať na stavbe iba zariadenia, ktoré sú technicky spôsobilé.
 19. Stavebník, resp. zhotoviteľ pri nájdení nezakresleného kábla alebo poškodenia telekomunikačného kábla bude bezodkladne informovať jeho prevádzkovateľa; práce zastaví a urobí zabezpečenie proti prípadnému ďalšiemu poškodeniu.
 20. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle stavebného zákona a príslušné STN.
 21. Odpad vzniknutý stavebnými prácami stavebník musí likvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z., o odpadoch a v súlade s VZN mesta Prešov o odpadoch.
 22. Zhotoviteľ stavby bude povinne rošpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu; zároveň je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť závad na stavbe, ktoré by ohrozovali bezpečnosť a zdravie.
 23. Stavbu nemožno začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok); po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia tohto rozhodnutia si stavebník zabezpečí vyznačenie právoplatností stavebného povolenia na najvyššom stavebnom úrade.

Ďalšie podmienky podľa posúdenia verejného záujmu:

24. Prípadný súbeh alebo križovanie je potrebné riešiť v zmysle platných STN 33 2000-S-52 (bývalá 34 1050) a 73 6005.
25. Stavebné práce budú organizované tak, aby nedošlo k narušeniu stability existujúcich podzemných bodov vzdušných el. rozvodov.

26. Stavebník, resp. zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby počas výstavby boli príslušné komunikácie v prípade znečistenia bezodkladne vyčistené.
27. Stavebník, resp. zhotoviteľ počas výstavby nesmie obmedzovať prístup a prejazd obslužných vozidiel, najmä vozidiel technickej, zdravotnej a hasičskej služby.
28. Stavebník, resp. zhotoviteľ nesmie cesty a miestne komunikácie a premávku na nich stavebnou činnosťou ohrozovať.
29. Zhotoviteľ je povinný počas stavebných prác dbať na to, aby nedochádzalo k nadmernému obmedzeniu premávky na pozemných komunikáciách.
30. Okolie stavby nesmie byť stavebnou činnosťou a jej dôsledkami nadmerne obťažované a zároveň ani obmedzované bežné užívanie susedných nehnuteľností.
31. Stavebník je povinný dodržať metódy a pokyny určené v hlukovej štúdii (ÚOFP HS/05/2020-1 a jej aktualizovaná verzia) vypracovanej TUKR, 08/08/2023, prof. Ing. Ervín Lumitzner, PhD, a ktorej záver je nutné rešpektovať. Zároveň je navrhovateľ povinný zabezpečiť navrhovaný rozsah protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom.
32. Stavebník je povinný zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov.
33. Stavebník je povinný rešpektovať existujúce a povolené trasy vodných stavieb.
34. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, OSOŽP, ktoré tento správny orgán uviedol vo svojich vyjadreniach vydaných pre túto stavbu pod č. OU-PO-OSZP3-2025/038269-002 zo dňa 13.03.2025, OU-PO-OSZP3-2025/050074-002 zo dňa 22.05.2025, OU-PO-OSZP3-2025/049970-002 zo dňa 16.06.2025, OU-PO-OSZP3-2025/049986-002 zo dňa 09.05.2025, OU-PO-OSZP3-2025/050151-002 zo dňa 05.06.2025.
35. V prípade, že počas samotnej realizácie uvedených prác dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na niektorej z pozemných komunikácií, KDI požaduje pred samotnou realizáciou prác predložiť na KDI projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia k schváleniu.
36. Stavebník je povinný rešpektovať záväzné stanovisko KPÚ Prešov, ktoré uvedený správny orgán pre túto stavbu vydal - V prípade, že pri zemných prácach budú nájdené resp. obnažené doposiaľ neznáme archeologické objekty alebo nálezy, stavebník, resp. zhotoviteľ oznámi každý archeologický nález najneskôr druhý pracovný deň po nájdení Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
37. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odbor krízového riadenia pod č. OU-PO-OKR1-2025/050406-02 zo dňa 27.05.2025.
38. Stavebník je povinný dodržať podmienky SPP Distribúcia a.s., ktoré táto spoločnosť stanovila pre predmetnú stavbu vo svojom vyjadrení vydanom pod č. TD/PS/0094/2025/Va zo dňa 25.06.2025.
39. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení VVS, a.s. pod č. 70839/2025 zo dňa 20.05.2025.
40. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení VSD, a.s. zo dňa 05.05.2025.
41. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku ORIIaZz v Prešove pod č. ORHZ-PO1-2025/000657-032 zo dňa 14.07.2025.

42. Stavebník predložil súhlasne odborné stanovisko BIC pod č. S2025/02222/BIC 10/STA zo dňa 07.07.2025.
43. Stavebník zabezpečí, aby konečné terénne úpravy a spúštná povrchová úprava rozkopávok boli zrealizované ku dňu kolaudácie stavby.
44. Stavba sa bude môcť užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na písomný návrh stavebníka vydá stavebný úrad; ku kolaudačnému konaniu stavebník predloží okrem náležitých dokladov (tzv. revízných správ) aj atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V konaní neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania ani zo strany dotknutých orgánov, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí stavebného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadrili, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Žiadosť o stavebné povolenie bola spoplatnená podľa položky 60 písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch sumou. Správny poplatok žiadateľ uhradil do pokladne obce.

Tunajší stavebný úrad upozorňuje stavebníka na povinnosť oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právnu moc sa so stavbou nezačne v zmysle § 67 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava 1 v zastúpení TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov podala dňa 21.07.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia označenú ako súbor stavieb v zmysle § 65 ods. 2 stavebného zákona „Areál skladov Ličartovce“

- * ktorá pozostáva z týchto stavebných objektov a prevádzkových súborov: - **Areál skladov Ličartovce:**
- * SO 01 Hala A
- * SO 02 Hala B
- * SO 04 HTÚ
- * SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- * SO 06 Sadové úpravy
- * SO 07 Vodovodná prípojka
- * SO 08 Splašková kanalizačná prípojka + žmupa
- * SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- * SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORI.
- * SO 11 Areálový rozvod vody SIIZ.
- * SO 12 Areálový rozvod plynu

- * SO 13 Prípojka NN haly A
- * SO 14 Prípojka NN haly B
- * SO 15 Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly
- * SO 16 Rekonštrukcia trafostanice

Na pozemkoch: KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce

Pre uvedenú stavbu boli vydané územné rozhodnutia obcou Ličartovce pod č. SÚ/7773/116207/2024 zo dňa 06.06.2024 a SÚ/6546/37892/2025 zo dňa 13.03.2025. Tunajší stavebný úrad verejnou vyhláškou zo dňa 14.08.2025 oznámil začatie stavebného konania účastníkom formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom a organizáciám, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov jednotlivo. Zároveň, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadost' poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Súčasne upozornil účastníkov, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr do 7. pracovných dní, inak sa na ne neprihliadne. V stavebnom konaní k predmetnej stavbe neboli vznesené námietky. V rámci stavebného konania sa k stavbe kladne vyjadrili, alebo stavebník doložil kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov – ich podmienky boli skoordinovalé a zapracované do podmienkovej časti tohto stavebného povolenia. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 453/2000 Z. z. Podmienky rozhodnutia boli stanovené najmä za účelom zabezpečenia: - ochrany záujmov spoločnosti pri výstavbe; - komplexnosti výstavby; dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, ich predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi štátnej správy a na vylúčenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie, ako aj na zabezpečenie ochrany zdravia a osôb. Na základe výsledkov vykonaného stavebného konania tunajší stavebný úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Ličartovce, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Na vedomie:

1. Obec Ličartovce, IČO 00327361, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany
2. Slovenský Pozemkový Fond, Búdkova cesta 36, 811 02 Bratislava
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. HYDROMELIORÁCIE, IČO 35860839, Vrakunská 29, 821 07 Bratislava-Vrakuňa
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
6. Slovak Telecom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
7. Hasičský a záchranný zbor, Požiarická 1, 080 01 Prešov
8. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov - spoločný stavebný úrad

dňa 4. 12. 2025

ds

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre súbor stavieb:
„Areál skladov Ličartovce“ bola zvesená z úradnej tabule obce

dňa 19. 12. 2025

Dokument č.2 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania Areál skladov Ličartovce“

Obec Ličartovce

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

Číslo: SÚ/1969/8738/2025

PSČ 080 01

V Prešove dňa: 14.08.2025

Vybavuje: JUDr. Simona Prihodová,

simona.prihodova@presov.sk

■ 051/3100540

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu:

„Areál skladov Ličartovce“

Na Obec Ličartovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa 21.07.2025 navrhovateľom Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava I. v.z. TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov návrh na vydanie stavebného povolenia stavby: „Areál skladov Ličartovce“, na pozemkoch parc. č: KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce, s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavba: „Areál skladov Ličartovce“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 01 Hala A
- SO 02 Hala B
- SO 04 HTÚ
- SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 06 Sadové úpravy
- SO 07 Vodovodná prípojka
- SO 08 Späšková kanalizačná prípojka + žumpa
- SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORI.
- SO 11 Areálový rozvod vody SHZ
- SO 12 Areálový rozvod plynu
- SO 13 Prípojka NN haly A
- SO 14 Prípojka NN haly B
- SO 15 Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly
- SO 16 Rekonštrukcia trafostanice

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §61 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania.

Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, podľa §61 ods. 2 stavebného upútia od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

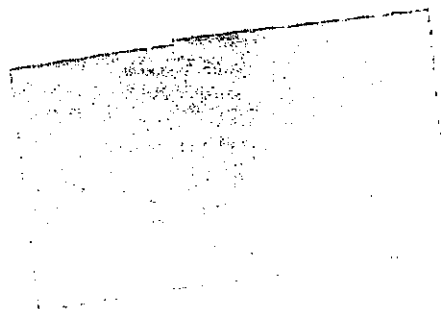
Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcom telefonickom dohovore o dni a čase stretnutia s vybavujúcim pracovníkom) v pracovných dňoch do stanovenej lehoty, t. j. do 7. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na Mestskom úrade v Prešove. Stavebnom úrade, ul. Jarková č. 26. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôršie do stanovenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený účastník konania alebo správny orgán neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene stavby, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §61 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ličartovec a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Ličartovec.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.
Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.



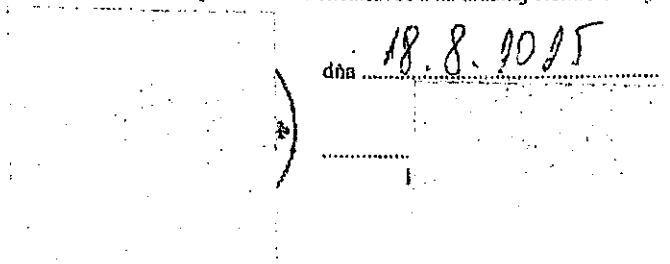
Pozvánka bude doručená:

1. Obec Ličartovce, IČO 00327361, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany
2. Slovenský Pozemkový Fond, Búdkova cesta 36, 811 02 Bratislava
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. HYDROMELIORÁCIE, IČO 35860839, Vrakuňská 29, 821 07 Bratislava-Vrakuňa
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
6. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
7. Hasičský a záchranný zbor, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

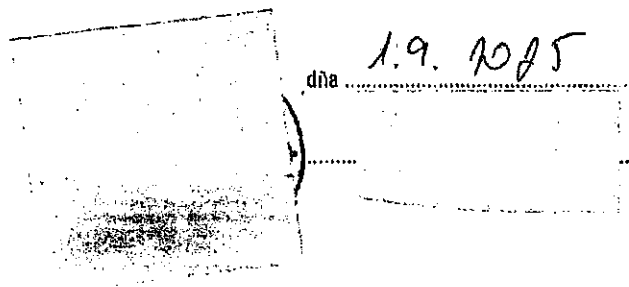
CO/ Mesto Prešov

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „Areál skladov Ličartovce“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce a na úradnej elektronickej tabuli



Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre stavbu: „Areál skladov Ličartovce“, bola zvesená z úradnej tabule obce Ličartovce a z úradnej elektronickej tabule obce Ličartovce



okument č.3 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania Areál
kladov Lič.II.etapa – hala A“

10/25/2024 10:48:12/2024

Obec Ličartovce

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešovc, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/17791/176472/2024-Ph

V Prešove dňa: 29.11.2024

Vybavuje: JUDr. Simona Príhodová,
e-mail: simona.príhodova@presov.sk
t 051/3100540

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu:

„Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“

Na Obec Ličartovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa 25.10.2024 navrhovateľom Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava I. v.z. TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“, na pozemkoch parc. č. KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce, s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavba: „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 02 Hala A
- SO 04 HTÚ
- SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 06 Sadové úpravy
- SO 07 Vodovodná prípojka
- SO 08 Splošková kanalizačná prípojka + žumpa
- SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORL
- SO 11 Areálový rozvod vody SHZ
- SO 12 Areálový rozvod plynu
- SO 13 Prípojka NN haly A

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení stavby: „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“, na pozemkoch parc. č. KN-C 727/1, 727/2, 727/4, 727/5, 727/8, 726/2, 734, k.ú. Ličartovce verejnou vyhláškou.

Pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a stavebnému úradu sú dobre známe pomery na

stavenisku z dôvodov, že predmetný návrh bol v I. Etape prejednávaný na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, upúšťa v zmysle §36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Ak účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje námietky k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska jeho práv a právom chránených záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predloží stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona.

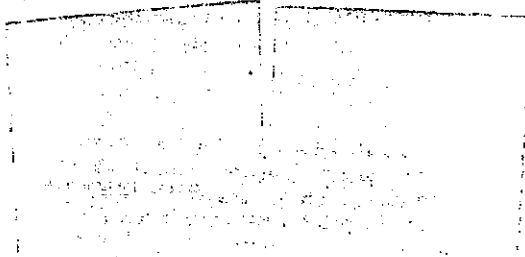
Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 302, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu. Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ličartovce a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Ličartovce.

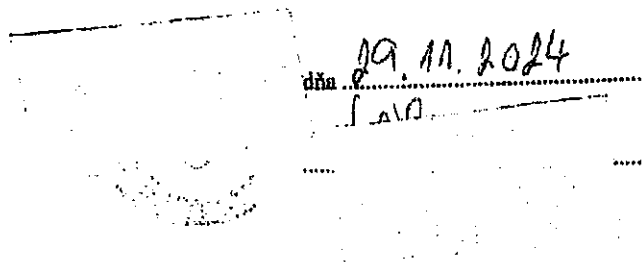
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

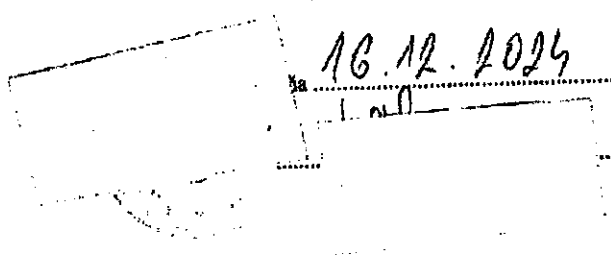


Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu: „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Ličartovce a na úradnej elektronickej tabuli



Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu: „Areál skladov Ličartovce II Etapa - hala A“, bola zvesená z úradnej tabule obce Ličartovce a z úradnej elektronickej tabule obce Ličartovce



Pozvánka bude doručená:

1. Obec Ličartovce, IČO 00327361, Ličartovce 239, 082 03 Lemešany
2. Slovenský Pozemkový Fond, Rúdkova cesta 36, 811 02 Bratislava
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. HYDROMELIORÁCIE, IČO 35860839, Vrakunská 29, 821 07 Bratislava-Vrakunža
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36622947, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
6. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 086023560
7. Hasičský a záchranný zbor, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
8. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
14. Inšpektorát práce Prešov, IČO 35531088, Levočská 3, 080 01 Prešov
15. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
16. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

CO/ Mesto Prešov

**kument č.4 „Verejná vyhláška ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu
eál skladov Ličartovce“**

Obec Ličartovce

stavebný úrad

si sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/7773/62145/2024

V Prešove dňa: 29.04.2024

Vybavuje: JUDr. Simona Prihodová,

✉ simona.prihodova@presov.sk

☎ 051/3100540

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu:

„Areál skladov Ličartovce.“

Dňa 25.04.2024 bolo tunajšiemu stavebnému úradu doručené zrušujúce rozhodnutie od Okresného úradu Prešov, Odboru výstavby a bytovej politiky pod č. OU-PO-OVBP2-2024/018660/0037447 zo dňa 12.03.2024. Týmto rozhodnutím druhostupňového orgánu bolo zrušené územné rozhodnutie pod č. SÚ/2686/144005/2023-Ph zo dňa 24.10.2023, ktoré bolo vydané pre navrhovateľa Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava I v.z. TRISTÁN studio, s. r. o., Vyšná Šebastová 138, 080 06 Prešov.

Na Obec Ličartovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa 25.11.2021 navrhovateľom Virkon, s. r. o., IČO 46606092, Dunajská 46, 811 04 Bratislava I. toho času v zastúpení Urban Planning, s. r. o., Na vyhládke 8, 080 05 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: „Areál skladov Ličartovce“, na pozemkoch parc. č. KN-C 726/1, 726/2, 727/1, 727/4, 727/5, 727/8, 728/28, 728/29, 734, 465, 925/3, 945/2, 945/3, 946/1, k.ú. Ličartovce, s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavba: „Areál skladov Ličartovce sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a tu:

- SO 02 Hala B
- SO 03 Strojovňa a nádrž SHZ
- SO 04 HTÚ
- SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 06 Sadové úpravy
- SO 07 Vodovodná prípojka
- SO 08 Splašková kanalizačná prípojka + žumpa
- SO 09 Dažďová kanalizácia zo striech + retenčné nádrže
- SO 10 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch + ORL
- SO 11 Areálový rozvod vody SHZ
- SO 12 Areálový rozvod plynu
- SO 14 Prípojka NN haly B
- SO 15 Prekládka NN prípojky jestvujúcej haly

- SO 16 Rekonštrukcia trafostanice
- SO 17 Dieselagregát
- SO 18 Protihluková stena

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení stavby: „Areál skladov Ličartovce“ na pozemkoch parc. č. KN-C 726/1, 726/2, 727/1, 727/4, 727/5, 727/8, 728/28, 728/29, 734, 465, 925/3, 945/2, 945/3, 946/1, k.ú. Ličartovce, verejnou vyhláškou.

Pretože je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie a stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku z dôvodov, že predmetný návrh bol v predchádzajúcom konaní prejednávaný na ústnom spojenom s miestnym zisťovaním, upúšťa v zmysle §36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia. Inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona nepríhľadne.

Ak účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje námietky k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska jeho práv a právom chránených záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa nepríhľadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiace v konaní môžu nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárii č. dv. 302, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu. Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa nepríhľadia.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ličartovce a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Ličartovce.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.
Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Pozvánka bude doručená:

1. Obec Ličartovec, IČO 00327361, Ličartovec 239, 082 03 Lemešany
2. Slovenský Pozemkový Fond, Búdkova cesta 36, 811 02 Bratislava
3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
4. HYDROMELIORÁCIE, IČO 35860839, Vrakuňská 29, 821 07 Bratislava-Vrakuňa
5. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
6. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
7. Hasičský a záchranný zbor, Požiarická 1, 080 01 Prešov
8. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
9. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
12. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
14. Inšpektorát práce Prešov, IČO 35531088, Levočská 3, 080 01 Prešov
15. Slovenská správa ciest, IČO 00003328, Milietičova 19, 826 19 Bratislava
16. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov

CO/ Mesto Prešov

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktoru
Ličartovce“ bola vyv
tabuli

ého konania pre stavbu: „Areál skladov
e Ličartovce a na úradnej elektronickej

ňa 2. 5. 2024
h. Div

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu: „Areál skladov
Ličartovce“, bola zvesená z úradnej tabule obce Ličartovce a z úradnej elektronickej tabule
obce Ličartovce

ňa 10. 5. 2024
h. Div



.....
ečiatka a podpis

Znalecká doložka

Znalecký posudok som vypracoval ako znalec zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor 10 00 00 Elektrotechnika a odvetvie 10 02 00 Elektronika, 10 04 00 Riadiaca technika, výpočtová technika (hardware), 10 07 00 Odhad hodnoty elektrotechnických zariadení elektroniky, 10 09 00 Počítačové programy (software) a 10 10 00 Bezpečnosť a ochrana informačných systémov, evidenčné číslo znalca 915226.

Znalecký úkon je zapísaný v denníku pod poradovým číslom 4/2026.

Zároveň vyhlasujem, že som si vedomý následkov vedome nepravdivého znaleckého konu.

Znalecký úkon a vzniknuté náklady účtujem podľa vyúčtovania na základe priloženého okladu č. 4/2026



