



Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	19545/78387/2026- 22.1.2./KRI	Ing. Barbara Križanová, PhD. barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	05.10.2026

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia:

na realizáciu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, stavba UČS 06 – ŽST Veľké Leváre, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 20357/2024/SSD/59581-M zo dňa 23.07.2024 vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky

2. **Údaje o vyvlastiteľovi:** Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 312/B

3. **Katastrálne územie:** Veľké Leváre, obec: Veľké Leváre, okres: Malacky

4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré boli predmetom vyvlastnenia:

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 6595/5, ostatná plocha, o celkovej výmere 5 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 6595/2, ostatná plocha, o celkovej výmere 8708 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024 vypracovaného GEOKOD s.r.o., Žitná 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 715 456, zo dňa 06.08.2025, autorizačne overeného dňa 06.08.2025, Ing. Richardom Škúci, autorizovaný geodet a kartograf, úradne overeného dňa 01.09.2025, Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod č. G1-909/2025 (ďalej len „geometrický plán č. 54-35/2024“)
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 6596/16, ostatná plocha, o celkovej výmere 62 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 6596/11, ostatná plocha, o celkovej výmere 3612 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 6596/17, ostatná plocha, o celkovej výmere 11 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 6596/11, ostatná plocha, o celkovej výmere 3612 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 10197/2, lesný pozemok, o celkovej výmere 14 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 10197, lesný pozemok, o celkovej výmere 10058 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 10197/3, lesný pozemok, o celkovej výmere 9 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 3487, v katastrálnom území: Veľké Leváre, okres: Malacky, obec: Veľké Leváre, ktorý vznikol oddelením z pozemku reg. „C“-KN parc. č. 10197, lesný pozemok, o celkovej výmere 10058 m² na základe geometrického plánu č. 54-35/2024

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané **rozhodnutie č. 19545/40349/2026-22.1.2./KRI** zo dňa 18.08.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť v plnom rozsahu **dňa 16.09.2026**. Uvedeným rozhodnutím boli vyvlastnené spoluvlastnícke podiely k pozemkom uvedeným vo výrokovej časti rozhodnutia.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre, IČO: 00310115

- 7. 10. 2026

Dátum vyvesenia:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Návrh na vyvlastnenie: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, UČS 06 - ŽST Veľké Leváre, ŽSR v zast. Georeal; značka 073-M/2026-Ba - informácia o skončení vyvlastňovacieho konania
Identifikátor:	19545/2026-22.1.2;78387/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	06.10.2026 08:04:23 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	06.10.2026 06:04:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	19545/2026-22.1.2;78387/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	06.10.2026
Podpis a pečiatka:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava -3- 