ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	28928/93101/2026-22.1.2./KRI	Ing. Barbara Križanová, PhD. barbara.krizanova@uupv.gov.sk	23.11.2026

Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava") ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.") a v súlade s ustanovením § 10 ods. 1 a 2 zákona č. 282/2015 Z. z. **informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. **Účel vyvlastnenia – trvalý záber:**
   vyvlastňovaný pozemok bude zabratý na zabezpečenie ochrany výdatnosti, kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenského zdroja Zakopané pre jeho dlhodobé využívanie na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou v katastrálnom území Častá, ktorý je tvorený viacerými vodohospodárskymi stavbami a technologickými zariadeniami na zachytávanie podzemnej vody z miestneho prameňa, a to z dôvodu zabezpečenia ochrany vodných zdrojov – „Ochranné pásmo I. stupňa", ktoré bolo určené rozhodnutím č. Vod/212-R-7/1985 zo dňa 05.12.1986 vydaným Okresným národným výborom Bratislava – Vidiek v Bratislave, odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva

2. **Údaje o vyvlastniteľovi:** Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

3. **Katastrálne územie:** Častá, obec: Častá, okres: Pezinok

4. **Parcelné číslo vyvlastneného pozemku:**
   - pozemok **reg. „C"-KN parc. č. 3052/2**, vodná plocha, o celkovej výmere 4 958 m^2, zapísaný na liste vlastníctva č. 888, v katastrálnom území: Častá, okres: Pezinok, obec: Častá

Vo vyvlastňovacom konaní bolo vydané rozhodnutie č. **28928/81872/2026-22.1.2./KRI** zo dňa **15.10.2026**, ktoré nadobudlo právoplatnosť v plnom rozsahu dňa **06.11.2026**. Týmto rozhodnutím bol vyvlastnený pozemok uvedený v jeho výrokovej časti.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701, že v súlade ustanovením § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné

informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:
1. Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701

Zverejní sa:
Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Častá, Hlavná 168/65, 900 89 Častá, IČO: 00 304 701

Úrad pre územné plánovanie Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
-7-

Dátum vyvesenia: 23. 11. 2026 .....
.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia: .....
.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Návrh na vyvlastnenie nehnuteľností – k. ú. Častá, navrhovateľ: BVS, a.s., vyvlastňovaný: LESY SR, s. p.,značka: 336/4030200/2026/FF - informácia o skončení vyvlastňovacieho konania
Identifikátor:	28928/2026-22.1.2;93101/2026

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	23.11.2026 10:56:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	23.11.2026 09:56:44 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 28928/2026-22.1.2;93101/2026	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	23.11.2026
Podpis a pečiatka:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava -3-