



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra
Oddelenie štátnej stavebnej správy

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	01294/35702/ 2025-19.1.2.	JUDr. Bellerová	23.06.2025

Vec: Doručenie oznámenia formou verejnej vyhlášky

Dňa 07.11.2024 doručila spoločnosť Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o., Horné lúky 4540/1, 949 01 Nitra, IČO: 48 302 392, v konaní zastúpená spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391 (ďalej „stavebník“), na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra (ďalej „stavebný úrad“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **ROZŠÍRENIE HALY „MP&L“** v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov uvedených v žiadosti.

Stavebný úrad vydal rozhodnutie č. 01294/18405/2025-19.1.2. zo dňa 04.04.2025, ktorým povolil stavbu: **ROZŠÍRENIE HALY „MP&L“** v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov uvedených v žiadosti.

Dňa 13.05.2025 bolo stavebnému úradu doručené odvolanie účastníka konania – **Roman Cerulík, Štefánikova 59, 949 01 Nitra** - proti rozhodnutiu č. 01294/18405/2025-19.1.2. zo dňa 04.04.2025.

Po oboznámení účastníkov konania s uvedeným odvolaním stavebný úrad uvedené odvolanie spolu so spisovým materiálom listom č. 01294/35259/2025-19.1.2. zo dňa 19.06.2025 predložil Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, ako príslušnému správne mu orgánu na odvolacie konanie.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známy, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlas alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Nakoľko v danom prípade účastník predmetného konania: **Pavol Cíván, Pri Dobrotke 11, 949 01 Nitra**, zomrel a stavebnému úradu nie je známy okruh jeho dedičov a právnych nástupcov, resp. ich trvalý pobyt, oznámenie o predložení spisového materiálu č. 01294/35259/2025-19.1.2. zo dňa 19.06.2025 (ďalej „stavebné povolenie“) sa doručí právnym nástupcom zomrelého účastníka konania, formou verejnej vyhlášky, vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra. Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra je dňom doručenia. Zároveň bude oznámenie zverejnené na úradnej tabuli Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Príloha:

Oznámenie č. 01294/35259/2025-19.1.2. zo dňa 19.06.2025

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Nitra
Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra

-7-


Ing. Erich Borčín
riaditeľ
regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Nitra

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia č. 01294/35259/2025-19.1.2 zo dňa 19.06.2025:

Dátum vyvesenia: 23.6.2025

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Nitra
Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra
-5-

.....
podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
podpis a odtlačok úradnej pečiatky



**ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR
Sekcia výstavby a vyvlastňovania
Odbor stavebnej správy
Tomášikova 14366/64A
831 04 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
	01294/35259/ 2025-19.1.2.	JUDr. Bellerová	19.06.2025

Vec: Predloženie spisového materiálu

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako príslušný správny orgán podľa § 58 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, Vám ako príslušnému správne mu orgánu predkladá podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku odvolanie účastníka konania:

➤ Romana Cerulíka, Štefánikova 59, 949 01 Nitra

proti rozhodnutiu č. 01294/18405/2025-19.1.2. zo dňa 04.04.2025.

Vzhľadom k tomu, že správny orgán vo veci nerozhodol sám, predkladá Vám v súlade s § 57 správneho poriadku odvolania spolu s kompletným spisovým materiálom na odvolacie konanie.

K dôvodom odvolania dávame nasledovné stanovisko:

Správny orgán je toho názoru, že v konaní postupoval a rozhodol v súlade s platnými právnymi predpismi a nijakým spôsobom neobmedzil účastníkov konania na ich právach. Každý z účastníkov konania mohol uplatniť svoje práva v súlade s ustanoveniami stavebného zákona a správneho poriadku.

Príloha: spisový materiál č. 01294/2025-19.1.2.

Ing. Erich Bortín
riaditeľ
regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Nitra

Na vedomie:

1. Jaguar Land Rover Slovakia s.r.o., Horné lúky 4540/1, 949 01 Nitra, IČO: 48 302 392
(prevezme SZ: PROMT, s. r. o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391)
2. DESIGN ENGINEERING, a.s., Palisády 33, 811 06 Bratislava - Ing. Peter Uhrovič
3. Roman Cerulík, Štefánikova 59, 949 01 Nitra
4. Roman Cerulík K CERO, Štefánikova 59, 949 01 Nitra
5. JUDr. Pavol Gráčik, Farská 40, 949 01 Nitra
6. Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava
7. Ing. Juraj Matejka, Pri Dobrotke 7, 949 01 Nitra
8. Pavel Varga, Jánskeho 4, 949 01 Nitra
9. Pavol Cíváň, Pri Dobrotke 11, 949 01 Nitra

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Predloženie spisového materiálu
Identifikátor: 01294/2025-19.1.2.;35259/2025

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: JUDr. Silvia Bellerová OPRÁVNENIE 1014 Zástupca riaditeľa odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1014, Zástupca riaditeľa odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 20.06.2025 09:15:25 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 20.06.2025 07:15:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
01294/2025-19.1.2.;35259/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: JUDr. Silvia Bellerová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Vedúci oddelenia
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 20.06.2025
Podpis a pečiatka: