



Titl.
Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
0312/26/IČ-Če/05.02.2026	12186/2026-19.1.2 12991/2026	Ing. Mária Tomková 037/2830 510	16.02.2026

Vec: „Šurany Industrial Park – Verejná infraštruktúra; SO 2.14 – R8014 Šurany – výstavba el. stanice 110/22 kV“

- Upovedomenie účastníkov konania o doplnení podkladov rozhodnutia a oboznámenie sa s podkladmi

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako určený stavebný úrad, obdržal dňa 26.03.2025 žiadosť spoločnosti MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava; IČO: 36 724 530, následne v konaní zastúpenej splnomocneným zástupcom, spoločnosťou LIV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava; IČO: 35 745 401 (ďalej len „stavebník“), o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„Šurany Industrial Park – Verejná infraštruktúra; SO 2.14 – R8014 Šurany – výstavba el. stanice 110/22 kV“

– výstavba technickej infraštruktúry pre strategickú investíciu „Šurany Industrial Park“ –

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, oddelenie štátnej stavebnej správy, ako určený stavebný úrad podľa § 4 ods. 12 písm. c) zákona č. 142/2024 Z.z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov určený v bode B.2. uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 114/2025 z 05.03.2025 v spojení s čl. VI bod 1 Osvedčenia č. 22087/2025-4282-14458 zo dňa 10.03.2025, v spojení s § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „stavebný úrad“), oznámením č. 09039/2025-19.1.2;79789/2025 zo dňa 11.12.2025 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Stavebný úrad oznamuje účastníkom konania, že stavebník dňa 06.02.2026 doplnil svoje podanie o nasledovné podklady:

1. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v Nitre, č. Z-PUSR-031851/2024 zo dňa 29.04.2024 a doložka právoplatnosti
2. Rozhodnutie Okresného úradu Nové Zámky, Odbor pozemkový a lesný o odňatí poľnohospodárskej pôdy, č. OU-NZ-PLO-2026/008550-006 zo dňa 02.02.2026 a doložka právoplatnosti

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku, správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Stavebný úrad, vzhľadom na uvedené, podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e

účastníkom konania **že v lehote do 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu nahliadnuť do doplnených podkladov konania** k žiadosti o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu.

Do pokladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, Nitra, v pondelok až piatok od 8.00 hod. do 14.00 hod. Termín nahliadnutia je potrebné vopred dohodnúť u vybavujúceho pracovníka – Ing. Tomková, na tel. čísle 037/283 05 10.

Ak sa nechá niektorý účastník konania v konaní zastupovať, jeho zástupca predloží písomné plnomocenstvo (poverenie) v zmysle § 17 správneho poriadku.

JUDr. Silvia Bellerová
vedúca odd. ŠSS
regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Nitra⁽¹⁾

⁽¹⁾ na základe Organizačného poriadku Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky zo dňa 15. júla 2025 v znení neskorších dodatkov v spojení s Podpisovým poriadkom Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky zo dňa 4. decembra 2025 a poverenia zo dňa 08.01.2026.

Doručí sa účastníkom konania:

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra a zároveň bude zverejnené na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Šurany.

1. osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom dotknutým stavbou a k susedným pozemkom a stavbám na nich, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, a to k pozemkom: katastrálne územie Šurany, parcely reg. C/KN č.: 4903/27, 4903/28, 4903/29, 4903/46, 4903/47, 4903/48, 4903/49, 4903/50, 4903/51, 4903/52, 4903/53, 4903/54, 4903/55, 4903/56, 4903/57, 4903/58, 4903/59, 4903/60, 4903/61, 4903/62, 4903/63, 4903/64, 4912/50, 4912/55, 4904/144, 4904/145, 4904/146, 4904/147, 4904/148, 4904/149, 4904/253, 4904/252, 4904/251, 4904/250, 4904/249, 4904/248, 4904/247, 4904/246, 4904/245, 4904/244, 4904/243, 4904/242, 4904/241, 4904/240, 4904/239, 4904/238, 4904/237, 4904/236, 4904/235, 4904/234
2. MH Invest, s.r.o., Mlynské nivy 44/A, 821 09 Bratislava
3. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
4. GIB EnergyX Slovakia s.r.o., Mlynské nivy 5, 821 09 Bratislava, IČO: 55 901 328
5. Ing. Vladimír Mihálik – projektant, LIV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava; IČO: 35 745 401
- účastníkom v konaní o posudzovaní vplyvov predmetnej stavby na životné prostredie - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č. OU-NZ-OSZP-2024/015636-051 zo dňa 28.08.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.01.2025;
6. Ing. Roman Zelenák, Nová ulica 924/51, 941 01 Bánov
7. Občianska iniciatíva – vlastníci dotknutých pozemkov v časti Záhradkárska osada - Ing. Juraj Slávik, Moyzesova 1786/2, 940 02 Nové Zámky
8. Občianska iniciatíva občanov obce Bánov a občanov mesta Šurany - splnomocnenec Ing. Stanislav Guláš, Rázusova 1247/33, 941 01 Bánov
9. Slovkvet, s. r. o., Šurianska 48, 941 01 Bánov
10. Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka
11. Poľnohospodár Nové Zámky a.s., Komjatická 67, 940 85 Nové Zámky
12. Regionálna poľnohospodárska a potravinárska komora Nové Zámky, SNP 3, 940 01 Nové Zámky
13. EKOJET, s.r.o., Tehelná 19, 831 03 Bratislava
14. O.Z. Mesto a My, Lúčna 1877/5, 942 01 Šurany

Na vedomie:

15. MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36724530 a splnomocnený zástupca LIV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava; IČO: 35 745 401
16. Mesto Šurany, Námestie Hrdinov 1, 942 01 Šurany, IČO: 00 309 311 – spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli mesta
17. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia oznámenia stavebného úradu č. 12186/2026-191.2; 12991/2026 zo dňa 16.02.2026:

Dátum vyvesenia: 17.2.2026

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia:

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Nitra
Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra
-5-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: „Šurany Industrial Park – Verejná infraštruktúra; SO 2.14 – R8014 Šurany – výstavba el. stanice 110/22 kV“ - Upovedomenie účastníkov konania o doplnení podkladov rozhodnutia

Identifikátor: 12186/12991/2026/19.1.2

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: JUDr. Silvia Bellerová OPRÁVNENIE 1014 Zástupca riaditeľa odboru

Oprávnenie: Oprávnenie 1014, Zástupca riaditeľa odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 16.02.2026 13:52:06 časové pásmo +01:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 16.02.2026 12:52:21 časové pásmo +01:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 12186/12991/2026/19.1.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Mária Tomková

Funkcia alebo pracovné zaradenie:

Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

IČO: 54669464

Dátum vytvorenia doložky: 16.02.2026

Podpis a pečiatka: