



DOPRAVOPROJEKT, a.s.
Kominárska 2,4
832 03 Bratislava 3

18926/2026, AIA

Regionálny úrad pre územné plánovanie a
výstavbu
Odd. štátnej stavebnej správy
Uhoľná 571/1
010 01 Žilina

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
8547-00/2910/222-2167

Vybavuje/linka

Miesto a dátum
14.01.2026

Vec Diaľnica D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica, katastrálne územie Krásno nad Kysucou –
návrh na obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením – spochybnená hodnovernosť údajov

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 3518/B (ďalej len „NDS, a.s.“) ako navrhovateľ je stavebníkom stavby diaľnice D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica (ďalej aj „predmetná stavba“).

Na predmetnú stavbu diaľnice D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica bolo vydané územné rozhodnutie mestom Krásno nad Kysucou č. 640/07 zo dňa 28.09.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.06.2008, ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím Obvodného úradu Žilina č. ObU-ZA-OVBP2/B/2013/00619-3/Pál zo dňa 11.07.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.08.2013 a Rozhodnutím Okresného úradu Žilina č. OU-ZA-OVPB2-2018/035579-3/Pál zo dňa 29.11.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.01.2019 a osvedčením o strategickej investícii č. záznamu: 20356/2024/SSD/59653-M vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky dňa 19.07.2024 podľa § 4 ods. 10 zákona č. 142/2024 Z.z. o mimoriadnych opatreniach pre strategicke investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z.z.“) a na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 404 zo dňa 10.07.2024 a vyplýva aj priamo z ustanovenia § 2 ods. 2 písm. e) zákona č. 142/2024 Z.z. Z vyššie uvedeného nepochybne vyplýva a je preukázané, že investičný projekt zameraný na prípravu a uskutočnenie výstavby predmetnej stavby je strategickou investíciou. Realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme.

Spoločnosť DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4 832 03 Bratislava, IČO: 31 322 000, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 378/B (ďalej aj „DPP, a.s.“) zabezpečuje na základe Zmluvy o dielo č. ZM/2012/0334 zo dňa 02.10.2012 a plnomocenstva reg. zn. NDS:PP/2020/0046 zo dňa 08.07.2020, medzi NDS, a.s. a DPP, a.s. pre stavebníka predmetnej stavby, NDS, a.s. majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Krásno nad Kysucou.

V zmysle uvedeného plnomocenstva je spoločnosť DPP, a.s. oprávnená zabezpečiť uzavretie príslušných zmlúv, zabezpečiť podklady a podať návrh na vyvlastnenie, alebo obmedzenie vlastníckeho práva v prospech NDS, a.s. a zastupovať NDS, a.s. na týchto konaniach.

Predmetom tohto návrhu na vyvlastnenie sú nehnuteľnosti – pozemky v katastrálnom území **Krásno nad Kysucou**, uvedené v nižšie uvedených tabuľkách ako **dočasný záber stavby do 1 roka a dočasný záber stavby** vo vlastníctve vyvlastňovaných a sú zamerané na základe Geometrického plánu č. 47418397_222_2023_DZ na uzatváranie nájomných zmlúv (ďalej aj ako „situácia k DZ“) vypracovaný spoločnosťou GEOMAD s.r.o.,

n.

Náhrada za dočasné užívanie pozemkov je stanovená v zmysle § 4 zák. č. 282/2015 Z.z., ako všeobecná hodnota nájmu nehnuteľností zistená a vypočítaná podľa vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov Znaleckým posudkom č. 53/2024 zo dňa 29.07.2024 vyhotoveným , znalcom z odboru stavebníctvo – odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, ako ročné nájomné. Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

Obmedzenie vlastníckeho práva na pozemky v dočasnom zábere stavby **do 1 roka/3 rokov** sa navrhuje na dobu určitú, **na 1 rok/3 roky**, ktorý začína plynúť dňom začatia stavebných prác. Stavebné práce sa budú vykonávať podľa harmonogramu výstavby vyhotoveným vybraným zhotoviteľom stavby na príslušných objektoch stavby. Pozemky pre dočasný záber bude slúžiť pre stavebníka prostredníctvom zhotoviteľa stavby.

Účelom podaného návrhu je dosiahnuť obmedzenie vlastníckeho práva k vyvlastňovaným pozemkom v prospech vyvlastniteľa pre účely zabezpečenia realizácie výstavby na nižšie uvedených stavebných objektoch v rámci dočasného záberu **na 1 rok/3 roky** v súvislosti s predmetnou stavbou diaľnice realizovanou vo verejnom záujme.

Ako vyplýva z údajov z katastra nehnuteľností, na listoch vlastníctva je evidovaný **duplicitný zápis vlastníctva/duplicitný vlastník**.

Zistenie duplicity vlastníctva zapísaného v katastri nehnuteľností má za následok spochybnenie hodnovernosti údajov katastra, t.j. všetkých zapísaných vlastníckych práv k príslušnej nehnuteľnosti. Orgán katastra po preukázaní duplicity vyznačí na príslušné listy vlastníctva poznámku o tom, že **hodnovernosť údajov katastra bola spochybnená existenciou zápisu duplicitného vlastníctva**.

Ide o poznámku spornosti, pretože duplicitné resp. viacnásobné vlastníctvo zapísané v katastri nehnuteľností znamená, že je sporné.

Tieto skutočnosti „duplicitný zápis vlastníckeho práva“ sú preukázané údajmi v katastri nehnuteľností ako elektronického informačného systému, do ktorého má vyvlastňovací orgán prístup a vie si ich overiť, a to v súlade so zákonom č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov, preto výpisy z **listov vlastníctva** aj s poukazom na § 9 ods. 5 zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z.z.“) **NDS v konaní nepredkladá.**

Ako vyplýva z povahy vlastníckeho práva, výlučnými vlastníkmi tej istej nehnuteľnosti nemôžu byť rôzne subjekty. Podľa platnej právnej úpravy duplicitný zápis vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností bráni dotknutým subjektom disponovať s nehnuteľnosťou, keďže orgán katastra nehnuteľností v konaní o povolení vkladu práva pred rozhodnutím predovšetkým skúma, či povoleniu vkladu nebráni prekážka, okrem iného či účastníci sú oprávnení nakladať s nehnuteľnosťou. Poznámka, ktorá sa vyznačí v súlade s ustanovením § 39 ods. 2 Katastrálneho zákona je podľa § 29 vyhlášky č. 461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon zaradená medzi obmedzujúce poznámky, čo znamená, že vlastník v prospech, ktorého je vyznačený duplicitný zápis vlastníckeho práva je na svojich právach dotknutý tým, že **hodnovernosť o jeho práve bola spochybnená, čo spôsobuje obmedzenie jeho dispozície s vecou nakladať**.

Podľa ust. § 11 ods. 1 veta prvá a veta druhá zákona č. 142/2024 Z.z.: „Na účel realizácie strategickej investície možno za náhradu pozemok alebo stavbu uvedenú v osvedčení vyvlastniť alebo vlastnícke právo k pozemku alebo stavbe obmedziť, ak je to vo verejnom záujme a nie je možné nadobudnúť právo k pozemku alebo stavbe dohodou. Ak tento zákon neustanovuje inak, vzťahuje sa na vyvlastnenie všeobecný predpis o vyvlastňovaní.“

V zmysle ust. § 3 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z.z.: *„Bezvýslednosť pokusu o nadobudnutie vlastníckeho práva k pozemku alebo ku stavbe, o zriadenie, obmedzenie, zrušenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu k pozemku alebo stavbe, obmedzenie, zrušenie práv tretích osôb k pozemku alebo ku stavbe dohodou sa preukazuje*

- a) písomným odmietnutím návrhu na uzavretie dohody vyvlastňovaným a písomným zhodnotením spôsobov pokusu vyvlastníteľa o dohodu s vyvlastňovaným; vyvlastníteľ je ten, v prospech koho sa má uskutočniť vyvlastnenie alebo
- b) dôkazom o zaslaní a o doručení návrhu na uzavretie dohody vyvlastňovanému, najmä doručenkou, ak bol vyvlastňovaný nečinný v lehote 90 dní odo dňa, keď mu bol návrh na uzavretie dohody doručený, ak osobitné zákony neustanovujú inú lehotu.“

V zmysle ust. § 3 ods. 2 písm. c) zákona č.282/2015 Z.z.: „Splnenie podmienky podľa odseku 1 sa nevyžaduje, ak je hodnovernosť údajov v katastrí nehnuteľností spochybnená podľa osobitného zákona.

NDS má za to, že v danom prípade sú splnené podmienky podľa § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z.z. v spojení s § 3 ods. 2 písm. c) zákona č.282/2015 Z.z pre podania návrhu na obmedzenie bez splnenia tzv. ponukovacej povinnosti, keďže je jednoznačne preukázané údajmi evidovaným v katastrí nehnuteľností, že z dôvodu duplicity vlastníctva bola hodnovernosť údajov v katastrí spochybnená, v dôsledku čoho je/sú vyvlastňovaný/vyvlastňovaní aj obmedzení/í v zmluvnej voľnosti.

Taktiež si dovoľujeme poukázať na skutočnosť, že v zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z.z. je dosiahnutie obmedzenia tzv. „iným spôsobom“ v prípade strategickej investície podľa zákona č. 142/2024 Z.z. - vylúčené

Predmetom návrhu na obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením sú pozemky uvedené nižšie pre stavbu diaľnice: Diaľnica D3 „Kysucké Nové Mesto - Ošadnica“, katastrálne územie Krásno nad Kysucou.

Dočasný záber

Dočasný záber :

- Geometrický plán
- Znalecký posudok

1) Dočasný záber

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B1
Spoluvlastnícky podiel 191/6804
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B2
Spoluvlastnícky podiel 4/1701
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B3
Spoluvlastnícky podiel 1/243
Nájomné za 3 roky v EUR: 1,89

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B4
Spoluvlastnícky podiel 1/3402
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B5
Spoluvlastnícky podiel 107/13608
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B6
Spoluvlastnícky podiel 163/40824
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B7
Spoluvlastnícky podiel 163/40824
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B8

Spoluvlastnícky podiel 239/20412
Nájomné za 3 roky v EUR: 5,37

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B9 **Kubala Matej (ml.) (SPF)**
Spoluvlastnícky podiel 163/40824
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B10

Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky v EUR: 2,13

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B11

Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B12

Spoluvlastnícky podiel 163/40824
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B13
Spoluvlastnícky podiel 107/13608
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B14

Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B15
Spoluvlastnícky podiel 107/13608
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B16

Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky v EUR: 1,05

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B17 **Đuranová Mária, r. Truchlá (SPF)**
Spoluvlastnícky podiel 4/1701
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B18
Spoluvlastnícky podiel 1/6804
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B19
Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B20
Spoluvlastnícky podiel 1/144
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B21
Spoluvlastnícky podiel 1/360
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B22
Spoluvlastnícky podiel 1/336
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B23

Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B24
Spoluvlastnícky podiel 1/288
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B25
Spoluvlastnícky podiel 1/180
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B26

Spoluvlastnícky podiel 1/360
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B27
Spoluvlastnícky podiel 1/360
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B28

Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B29

Spoluvlastnícky podiel 5/1152
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B30

Spoluvlastnícky podiel 1/2304
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B31

Spoluvlastnícky podiel 1/1152
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B32
Spoluvlastnícky podiel 1/1152
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B33
Spoluvlastnícky podiel 1/144
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B34
Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B35

Spoluvlastnícky podiel 53/1296
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B36
Spoluvlastnícky podiel 47/1296
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B37

Spoluvlastnícky podiel 113/2592
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B38

Spoluvlastnícky podiel 113/2592
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B39
Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B40
Spoluvlastnícky podiel 17/2160
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B41
Spoluvlastnícky podiel 17/2160
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B42
Spoluvlastnícky podiel 1/180
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B43
Spoluvlastnícky podiel 1/180
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B44
Spoluvlastnícky podiel 1/1080
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B45
Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B46

Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky v EUR: 1,05

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B48
Spoluvlastnícky podiel 1/108
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B49
Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B50
Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B51
Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B52
Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B53
Spoluvlastnícky podiel 1/162
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B54
Spoluvlastnícky podiel 1/162
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B55
Spoluvlastnícky podiel 1/162
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B56

Spoluvlastnícky podiel 1/1080
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B57
Spoluvlastnícky podiel 1/1080
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B58
Spoluvlastnícky podiel 1/864
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B59
Spoluvlastnícky podiel 1/864
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B60
Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B61
Spoluvlastnícky podiel 11/4320
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B62

Spoluvlastnícky podiel 1/432
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B63

Spoluvlastnícky podiel 1/4320
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B64

Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B65

Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B66
Spoluvlastnícky podiel 1/216
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B67
Spoluvlastnícky podiel 1/90
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B68

Spoluvlastnícky podiel 1/90
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B70

Spoluvlastnícky podiel 1/180
Nájomné za 3 roky v EUR: 2,55

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B71
Spoluvlastnícky podiel 1/90
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B75

Spoluvlastnícky podiel 1/72
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B76
Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B77
Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B78
Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B79

Spoluvlastnícky podiel 11/126
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B80
Spoluvlastnícky podiel 1/378
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B81

Spoluvlastnícky podiel 1/42

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B82

Spoluvlastnícky podiel 1/567

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.

Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B83

Spoluvlastnícky podiel 1/567

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.

Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B84

Spoluvlastnícky podiel 1/567

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.

Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B85

Spoluvlastnícky podiel 1/189

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.

Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B86

Spoluvlastnícky podiel 5/756

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.

Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B87

Spoluvlastnícky podiel 1/189

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B88

Spoluvlastnícky podiel 23/756

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B89

Spoluvlastnícky podiel 1/864

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B90

Spoluvlastnícky podiel 1/864

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B91

Spoluvlastnícky podiel 163/122472

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B92

Spoluvlastnícky podiel 163/122472

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B93

Spoluvlastnícky podiel 163/122472

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m², druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m².
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B95

Spoluvlastnícky podiel 2/864

Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B96

Spoluvlastnícky podiel 1/2304
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B97

Spoluvlastnícky podiel 1/864
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B99

Spoluvlastnícky podiel 1/360
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B100

Spoluvlastnícky podiel 4/72
Nájomné za 3 roky v EUR: 25,41

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B101

Spoluvlastnícky podiel 1/135
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B102

Spoluvlastnícky podiel 1/135
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B103

Spoluvlastnícky podiel 1/54
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B104

Spoluvlastnícky podiel 29/432
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B105

Spoluvlastnícky podiel 1/90
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

- Parcela KN-C č. 12725/270, evidovaná na LV č. 5788, o celkovej výmere 168 m2, druh pozemku: tr. tr. porast, z ktorej sa zaberá diel GP č. 834 o výmere 62 m2.
Vlastníctvo: na LV č. 5788 pod B106

Spoluvlastnícky podiel 1/90
Nájomné za 3 roky

SO 236-00 Oporný múr na D3 v km 31,299 - 31,445 vľavo

Na základe vyššie uvedeného

navrhujeme

v zmysle § 9 a nasl. z. č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb v spojení s § 11 zákona č. 142/2024 Z.z. ako aj §17a z. č. 135/1961 Zb. cestného zákona a § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov (ďalej len „129/1996 Z. z.“) aby ste zahájili vyvlastňovacie konanie a po jeho skončení vydali **vyvlastňovacie rozhodnutie**, ktorým sa

o b m e d z í
vlastnícke právo

vlastníkom k pozemkom uvedeným vo vyššie uvedených tabuľkách tohto návrhu (predmet návrhu)
vyvlastnením,

v prospech:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava IČO: 35919001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B (navrhovateľ)

za náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva, ktorá je určená vo vyššie uvedenom znaleckom posudku vo výške uvedenej v tomto návrhu na vyvlastnenie.

Podľa § 6 ods. 9 zákona č. 282/2015 Z.z.: „Náhradu za vyvlastnenie nehnuteľností, ktorých hodnovernosť údajov zapísaných v katastri nehnuteľností je spochybnená podľa osobitného predpisu, zloží vyvlastniteľ v lehote podľa odsekov 1 a 2 na súde, v ktorého obvode sa nehnuteľnosť nachádza.“

Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 282/2015 Z.z.: Náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva poskytne vyvlastniteľ vyvlastnenému v lehote určenej v rozhodnutí o vyvlastnení.

Vyvlastniteľ navrhuje, aby vyvlastňovací orgán rozhodol o lehote na zloženie náhrady tak, že vyvlastniteľ je povinný zložiť náhradu na súde, v obvode ktorého sa nachádzajú nehnuteľnosť/i, a to v lehote do 90 dní odo dňa začatia stavebných prác.

Zároveň uvádzame:

- údaje o tretej osobe, ktorej právo môže byť vyvlastnením dotknuté (duplicitní vlastníci, exekútor, a pod.) – **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
- zoznam tiarch na LV podľa tabuľky – časť C. Tarchy: (prehľad práv tretích osôb)

LV č. 5788:

Hodnovernosť údajov o vlastníckom práve v katastri nehnuteľností bola spochybnená v zmysle par. 39 ods. 2 zákona č. NR SR č. 162/1995 Z. z., vlastnícke právo k pozemku C-KN p. č.12725/270, CKN 12725/269, CKN 7420/470, CKN 7420/472, CKN 7420/483 je zapísané na LV č.5788 na základe zápisu listiny uvedenej v titule nadobudnutia a duplicitne v listine V-1291/2001 v prospech Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, R-577/2019 - 2168/19

Verejný záujem na stavbu je preukázaný územným rozhodnutím na predmetnú stavbu a územným plánom VÚC Žilina, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným uznesením vlády SR pod č. 162/2001 z 21. februára 2001 v platnom znení, § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. a § 17a cestného zákona. Nájomný vzťah k predmetným pozemkom v dočasnom zábere stavby nebolo možné dosiahnuť dohodou a ani iným spôsobom.

Obmedzenie vlastníckeho práva bude spočívať v práve stavebníka zabezpečiť pre predmetnú stavbu, stavebné povolenie, resp. vydanie rozhodnutia podľa § 68 z. č. 50/1976 Zb. ako zmena stavby ešte pred jej dokončením, vyňatie a obmedzenie využívania poľnohospodárskej pôdy a s právom vstupu na pozemok, s výrubom drevín (ak sú v zábere) a so stavebnými prácami súvisiacimi s dočasným záberom stavby na uvedenom pozemku dňom právoplatnosti stavebného povolenia, resp. vydania rozhodnutia podľa § 68 z. č. 50/1976 Zb. ako zmena stavby ešte pred jej dokončením.

Zároveň oznamujeme, že NDS je podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodená od poplatku za podanie návrhu na vyvlastnenie.

Vyvesené dňa: 19.2.2026 

Zvesené dňa:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Žilina
Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina
-5-

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Informácia o začatí vyvlastňovacieho konania podľa § 11 ods. 5 zák. č. 142/2024 Z.z.
Identifikátor:	18926/13488/2026/18.1

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	JUDr. Ivan Šamudovský OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.02.2026 13:26:30 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.02.2026 12:27:00 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 18926/13488/2026/18.1	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	JUDr. Ivan Šamudovský
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Riaditeľ regionálneho úradu
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	19.02.2026
Podpis a pečiatka:	