



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	16949/13859//2026- 22.1.2./KRI	Ing. Barbara Križanová, PhD. barbara.krizanova@stavebnyurad.gov.sk	18.02.2026

Vec: Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o začatí vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia:

na realizáciu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) - Kúty“, číslo stavby A19158, v katastrálnom území Závod, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickkej investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024 vydaným Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky

2. Údaje o vyvlastiteľovi: Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

3. Katastrálne územie: Závod, obec: Závod, okres: Malacky

4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1074/19, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 5178 (predtým č. 2848) pod por. č. 308, v katastrálnom území Závod, okres: Malacky, obec: Závod
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1148/4, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 5179 (predtým č. 2969) pod por. č. 308, v katastrálnom území Závod, okres: Malacky, obec: Závod
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1148/5, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 5179 (predtým č. 2969) pod por. č. 308, v katastrálnom území Závod, okres: Malacky, obec: Závod
- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1148/6, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 5179 (predtým č. 2969) pod por. č. 308, v katastrálnom území Závod, okres: Malacky, obec: Závod

- pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1148/7, lesný pozemok, zapísaný na liste vlastníctva č. 5179 (predtým č. 2969) pod por. č. 308, v katastrálnom území Závod, okres: Malacky, obec: Závod

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Závod, Sokolská 243/20, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o začatí predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Závod, Sokolská 243/20, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o začatí vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Závod, Sokolská 243/20, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158

19. 02. 2026

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava
-7-



Dátum vyvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia:

.....
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	GEODETICCA – vyvlastnenie - ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR, úsek Malacky (mimo) – Kúty, číslo stavby A19158, značka NV-034-ZA-KZ/2025 - strategická investícia (Ocharovič) - informácia o začatí vyvlast. konania
Identifikátor:	16949/13859/2026/22.1.2

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.02.2026 15:39:22 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.02.2026 14:39:35 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	16949/13859/2026/22.1.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	19.02.2026
Podpis a pečiatka:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava Tomašíkova 12735/64, 631 04 Bratislava -3- u /