



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
2675/2014/2025/35/Fo	16349/13834/2026-22.1.2	Katarína Ulrichová	18.02.2026
17.07.2025		Katarina.Ulrichova@stavebnyurad.gov.sk	

Vec: Informácia o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. (1) zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. (5) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

1. Účel vyvlastnenia:

Realizácia stavby, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024, Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“.

2. Údaje o vyvlastiteľovi:

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom *Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501.*

3. Katastrálne územie:

Katastrálne územie: Zohor, obec: Zohor, Okres: Malacky

4. Predmet vyvlastnenia:

- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1821/16, o výmere 116 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 9695, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1821/17, o výmere 58 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 9695, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky

- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1821/18, o výmere 70 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 9695, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1821/19, o výmere 100 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 9695, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1821/20, o výmere 9 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaný na liste vlastníctva č. 9695, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „E“-KN parc. č. 1780/1 o výmere 265 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1777 v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky, z ktorého bola na základe geometrického oddčlenená novovytvorená parcela pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/121 ako diel č. 87 o výmere 130 m², druh pozemku ostatná plocha
- Pozemok reg. „E“-KN parc. č. 1780/901 o výmere 604 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 1777 v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky, z ktorého bola na základe geometrického plánu oddčlenená novovytvorená parcela pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/122 ako diel č. 88 o výmere 15 m², druh pozemku ostatná plocha
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/113, o výmere 125 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 9708, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „E“-KN parc. č. 1769/1 o výmere 995 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 5732, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky, z ktorého bola na základe geometrického plánu oddčlenená novovytvorená parcela pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/105 ako diel č. 71 o výmere 115 m², druh pozemku trvalý trávny porast
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/103, o výmere 112 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 9694, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky
- Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 1724/79, o výmere 89 m², druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva č. 9634, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky

5. Rozhodnutie č. 16349/02546/2026-22.1.2 zo dňa 23.01.2026 nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 13.02.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje **obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235**, že v súlade s ustanovením § 11 ods. (1) zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. (3) zákona č. 282/2015 Z. z. **sa informácia o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.**

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235

Zverejní sa:

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 11 ods. (1) a (5) zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. (3) zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: **Obec: Zohor**

Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava

Dátum zvesenia 20. 02. 2026

*podpis a odtlačok úradu
pečiatka*

Dátum zvesenia

*podpis a odtlačok úradu
pečiatka*

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Informácia o skončení VK
Identifikátor: 16349/13834/2026/22.1.2

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.02.2026 15:35:20 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.02.2026 14:35:36 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 1-3
16349/13834/2026/22.1.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Alžbeta Bajmóczy Mikloš
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky: 19.02.2026
Podpis a pečiatka:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Úrad pre územné
výstavbu Bratislava
16349/13834/2026/22.1.2 Bratislava
-3-