



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

|                       |                                  |                                                   |              |
|-----------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo                       | Vybavuje/linka                                    | V Bratislave |
|                       | 16361/13563/2026-<br>22.1.2./TUT | Mgr. Tomáš Tuma<br>tomas.tuma@stavebnyurad.gov.sk | 18.02.2026   |

### **Vec: Informácia o skončení vyvlastňovacieho konania**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

**1. Účel vyvlastnenia:**

Realizácia stavby, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickkej investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024 vydané Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky: „*ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR*“.

**2. Údaje o vyvlastniteľovi:**

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom *Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 831 61 Bratislava, IČO: 31 364 501*

**3. Katastrálne územie:**

Katastrálne územie: Závod, obec: Závod, Okres: Malacky

**4. Predmet vyvlastnenia:**

| Pozemok registra „C“ KN | List vlastníctva | Druh pozemku   |
|-------------------------|------------------|----------------|
| 2281                    | 4618             | Ostatná plocha |
| 1878/29                 | 5149             | Orná pôda      |
| 1878/32                 | 5163             | Orná pôda      |
| 1878/25                 | 5155             | Orná pôda      |
| 1878/26                 | 5155             | Orná pôda      |

| Pozemok registra „C“ KN | List vlastníctva | Druh pozemku                |
|-------------------------|------------------|-----------------------------|
| 2391/9                  | 1079             | Zastavaná plocha a nádvorie |
| 2306/37                 | 5159             | Lesný pozemok               |
| 1878/36                 | 5153             | Orná pôda                   |
| 1878/34                 | 5173             | Orná pôda                   |
| 1878/35                 | 4937             | Orná pôda                   |
| 2275/2                  | 5171             | Orná pôda                   |
| 2306/31                 | 3223             | Ostatná plocha              |
| 2306/35                 | 3223             | Lesný pozemok               |
| 2377/9                  | 5162             | Lesný pozemok               |
| 2377/11                 | 5165             | Lesný pozemok               |
| 1878/24                 | 5160             | Orná pôda                   |
| 1878/30                 | 5148             | Orná pôda                   |

Vyvlastňovacie konanie vedené pod sp. zn. č. 15112/2025/22.1.2. bolo ukončené vydaním rozhodnutia č. 15112/82877/2025/22.1.2./TUT zo dňa 19.12.2025, právoplatným dňa 03.02.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje **Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158**, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. **sa informácia o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.**

Ing. Mária Kajanová  
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava

**Doručí sa:**

1. O Obec Závod, Sokolská ulica 243/20, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158

**Zverejní sa:**

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 11 ods. 1 a 5 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Závod. **Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.**

20. 02. 2026

Dátum vyvesenia: .....

Dátum zvesenia: .....

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky  
Regionálny úrad pre územné plánovanie  
a výstavbu Bratislava  
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava  
-7-



.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

| Údaje elektronického dokumentu |                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------|
| Názov:                         | Informácia o skončení vyvlastňovacieho konania |
| Identifikátor:                 | 16361/13563/2026/22.1.2                        |

| Autorizácia elektronického dokumentu                    |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokument autorizoval:                                   | Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru                                                                                                                   |
| Oprávnenie:                                             | Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov |
| Zastúpená osoba:                                        | MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky                                                                                                    |
| Spôsob autorizácie:                                     | Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať                                                                                                  |
| Deklarovaný dátum a čas autorizácie:                    | 18.02.2026 15:25:28 časové pásmo +01:00                                                                                                                               |
| Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: | 18.02.2026 14:25:47 časové pásmo +01:00                                                                                                                               |
| Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:     | 1-2                                                                                                                                                                   |
| 16361/13563/2026/22.1.2                                 |                                                                                                                                                                       |

| Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii |                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Doložku vyhotovil:                            | Alžbeta Bajmóczy Mikloš                                                                                                                                                    |
| Funkcia alebo pracovné zaradenie:             | Referent                                                                                                                                                                   |
| Označenie orgánu verejnej moci:               | Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky<br>IČO: 54669464                                                                                                |
| Dátum vytvorenia doložky:                     | 19.02.2026                                                                                                                                                                 |
| Podpis a pečiatka:                            | Úrad pre územné plánovanie a výstavbu<br>Slovenskej republiky<br>Regionálny úrad územného<br>plánovania a výstavby<br>Tomášikova 12735-64, 631 04 Bratislava<br>-3-<br>h 1 |