



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

|                       |                         |                                        |              |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------------------|--------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo              | Vybavuje/linka                         | V Bratislave |
| 1925/2014/2025/35/Ds  | 16847/13748/2026-22.1.2 | Katarína Ulrichová                     | 18.02.2026   |
| 27.05.2025            |                         | Katarina.Ulrichova@stavebnyurad.gov.sk |              |

### Vec: Informácia o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. (1) zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. (5) zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), **informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania** a uvádza nasledovné informácie:

**1. Účel vyvlastnenia:**

Realizácia stavby, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickej investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024, Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“.

**2. Údaje o vyvlastniteli:**

Slovenská republika, konajúca prostredníctvom *Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501.*

**3. Katastrálne územie:**

Katastrálne územie: Zohor, obec: Zohor, Okres: Malacky

**4. Predmet vyvlastnenia:**

Pozemok reg. „C“-KN parc. č. 23540/1 o výmere 5019 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva č. 7155, v katastrálnom území Zohor, obec Zohor, okres Malacky z ktorého bol na základe geometrického plánu odčlenený diel č. 3 o výmere 567 m<sup>2</sup>.

**5. Rozhodnutie č. 16847/06707/2026-22.1.2 zo dňa 28.01.2026 nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 10.02.2026.**

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje **obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235**, že v súlade s ustanovením § 11 ods. (1) zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. (3) zákona č. 282/2015 Z. z. **sa informácia o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.**

Ing. Mária Kajanová  
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava

**Doručí sa:**

**1. Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235**

**Zverejní sa:**

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 11 ods. (1) a (5) zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na § 10 ods. (3) zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: **Obec: Zohor**

**Informácia sa zverejňuje po dobu 7 dní.**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky  
Regionálny úrad pre územné plánovanie  
a výstavbu Bratislava  
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava  
-7-

*Dátum vyvesenia* 20. 02. 2026

*podpis a odtlačok úradnej pečiatky*

*Dátum zvesenia*

*podpis a odtlačok úradnej pečiatky*

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

| Údaje elektronického dokumentu |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| Názov:                         | Informácia o skončení VK |
| Identifikátor:                 | 16847/13748/2026/22.1.2  |

| Autorizácia elektronického dokumentu                    |                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokument autorizoval:                                   | Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru                                                                                                                   |
| Oprávnenie:                                             | Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov |
| Zastúpená osoba:                                        | MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky                                                                                                    |
| Spôsob autorizácie:                                     | Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať                                                                                                  |
| Deklarovaný dátum a čas autorizácie:                    | 18.02.2026 15:33:33 časové pásmo +01:00                                                                                                                               |
| Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: | 18.02.2026 14:33:47 časové pásmo +01:00                                                                                                                               |
| Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:     | 1-2                                                                                                                                                                   |
| 16847/13748/2026/22.1.2                                 |                                                                                                                                                                       |

| Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Doložku vyhotovil:                            | Alžbeta Bajmóczy Mikloš                                                                                                                                                      |
| Funkcia alebo pracovné zaradenie:             | Referent                                                                                                                                                                     |
| Označenie orgánu verejnej moci:               | Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky                                                                                                                   |
|                                               | IČO: 54669464                                                                                                                                                                |
| Dátum vytvorenia doložky:                     | 19.02.2026                                                                                                                                                                   |
| Podpis a pečiatka:                            | Úrad pre územné plánovanie a výstavbu<br>Slovenskej republiky<br>Regionálny úrad pre územné<br>plánovanie a výstavbu<br>Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava<br>-3-<br>u 7 |