



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
	Reg. č.	Meno: Ing. Veneniová	Trnava
	23214/2025-	iveta.veneniová@stavebnyurad.gov.sk	16.01.2026
	21.1.2.2	033/2830510	
	15034/2026-		
	21.1.2.2		
	Reg. č. záznamu		

Vec: Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 zo dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022.

Dňa 09. 12. 2025 bola Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúcemu prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej len Regionálny úrad Trnava), doručená žiadosť Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava na predĺženie územného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy č. OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 zo dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022.

Uvedeným rozhodnutím bola umiestnená líniová stavba: „Rýchlostná cesta R7 Dolný Bar - Zemné“ v kat. ú. Dolný Bar, Horný Štál, Dolný Štál, Dolné Topoľníky, Okoč, Opatovský Sokolec, Kolárovo, Neded.

Územné rozhodnutie č. OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 zo dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022, má platnosť 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti, t. j. do 17. 06. 2027.

Navrhovateľ žiada predĺžiť platnosť územného rozhodnutia o 5 rokov, nakoľko v čase jeho platnosti nebude možné požiadať o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu z dôvodu že sa jedná o rozsiahly, finančne, časovo a technicky náročný proces. Rýchlostná cesta R7 má v tomto úseku v ÚPN-VUC-TTSK stabilizovanú trasu v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest. Plánovaná rýchlostná cesta R7 podporuje sídelný rozvoj a v budúcnosti bude tvoriť súčasť hlavného dopravného koridoru medzi centrami regiónu.

Regionálny úrad Trnava Vám, ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 ods. 1 písm. d), § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z., o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 117b zákona č. 540/2008 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v prípade niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľnosti (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení

niektorých zákonov podľa ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku, ust. § 36 ods. 4 v nadväznosti na ust. § 40 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) oznamujeme, začatie konania o predĺžení územného rozhodnutia č. OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 zo dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022.

Podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona Regionálny úrad Trnava upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sa predmet územného rozhodnutia nezmenil a je v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest.

Účastníci konania si môžu podľa ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona uplatniť svoje námietky a stanoviská k návrhu v lehote do 10 dní od doručenia tohto oznámenia.

Do podkladov k rozhodnutiu je možné nahliadnuť na Regionálnom úrade Trnava, Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava počas úradných dní (pondelok, utorok, streda, štvrtok, piatok).

Podľa ust. § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania o predĺžení územného rozhodnutia. Ak niektorý dotknutý orgán potrebuje na posúdenie návrhu dlhší čas, Regionálny úrad Trnava na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania o predĺžení územného rozhodnutia neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že s predĺžením územného rozhodnutia súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Ing. Beáta Pirohárová
Vedúca oddelenia štátnej stavebnej správy
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava

Toto oznámenie má podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky, bude zverejnené na dobu 15 dní, na úradnej tabuli Regionálneho úradu Trnava, na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa“, na úradnej tabuli a webovom sídle miest a obcí Dolný Bar, Dolný Štál, Topoľníky, Okoč, Kolárovo, Nedeď.

Vyvesené dňa:
Pečiatka podpis

20. 2. 2026 

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Trnava
Ulica Piešťanská 8188/3, 917 01 Trnava

-1-

Zvesené dňa:
Pečiatka podpis

Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Na vedomie:

3. Obec Dolný Bar, 930 14 Dolný Bar 30
4. Obec Dolný Štál, 930 10 Dolný Štál 676/2
5. Obec Topoľníky, 930 1 Hlavná 126, 930 11 Topoľníky
6. Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
7. Mesto Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo
8. Obec Neded, 925 85 Neded 844
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor cestnej infraštruktúry, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. Oblastného hygienika, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia projektov verejno - súkromného partnerstva, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
13. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor vodnej dopravy, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia operačného programu Doprava, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
15. Ministerstvo obrany SR, úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, račianska 45, 812 72 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium Hasičského a záchranného zboru, odbor požiarnej prevencie, Drieňova 22, 826 85 Bratislava
18. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti , odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
19. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
20. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
21. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, odbor environmentálneho posudzovania, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
22. Ministerstvo životného prostredia, sekcia vôd, Nám. L. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
23. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, odbor pozemkový, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava
24. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, KDI, odd. bezpečnosti cestnej premávky, Kollárova 31, 917 02 Trnava
25. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre, KDI, Piesková 32, 949 01 Nitra
26. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, ODI, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
27. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
28. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II., 8, 949 01 Nitra
29. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra
30. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a. s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
31. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
32. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
33. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
34. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
35. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov

36. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby ŽTS TO Nové Zámky, m. R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky
37. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
38. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
39. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
40. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
41. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
42. Lesy SR, š. p., OZ Levice, Koháryho 2, 934 01 Levice
43. Lesy SR, š. p., OZ Topoľčianky, Parkova 7, 951 93 Topoľčianky
44. OU Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
45. OU Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
46. OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
47. OU Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
48. OU Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
49. OU Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
50. OU Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
51. OU Komárno, odbor pozemkový a lesný, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
52. OU Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
53. OU Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
54. OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
55. OU Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42, 927 01 Šaľa
56. OU Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
57. OU Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
58. OU Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
59. OU Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
60. OU Trnava, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vajanského 2, 917 02 Trnava
61. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
62. Michlovský s. r. o., Letná 796, 921 01 Piešťany
63. Sitel Bratislava, Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
64. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
65. Úrad ÚNSS, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
66. Distribúcia SPP, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
67. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
68. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
69. Štátna ochrana prírody SR, správa chránenej krajiny Ponitrie a Dunajské Luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
70. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
71. Trnavský samosprávny kraj, správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
72. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 3555/36, 811 04 Bratislava
73. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 823/05, Bratislava

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.
Identifikátor:	15034/13443/2026/21.1.2.2

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Beáta Pirohárová OPRÁVNENIE 1014 Zástupca riaditeľa odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1014, Zástupca riaditeľa odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	18.02.2026 08:36:50 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	18.02.2026 07:37:07 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	15034/13443/2026/21.1.2.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Iveta Veneniová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	20.02.2026
Podpis a pečiatka:	

