



V Nitre dňa: 27.03.2026
Číslo reg. spisu: 19038/2026-19.1.2.
Číslo záznamu: 24710/2026

ROZHODNUTIE o odvolaní

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, ako správny orgán príslušný podľa ust. § 12 písm. b), ust. § 14 ods. 1 písm. a) v spojení s ust. § 84 ods. 9 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej „zákon č. 25/2025 Z.z.“) a ust. § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe spoločného odvolania účastníkov konania Ing. Ľuboslavy Sidóovej a Ing. Pavla Sidóa, CSc., obaja bytom 935 27 Podlužany č. 228, preskúmal podľa ust. § 59 ods. 1 správneho poriadku v celom rozsahu rozhodnutie obce Hronské Kľačany č. OcÚHK-/181/2024, evid. č.: 882/2024-SP/Kup zo dňa 20.10.2025, ktorým bolo zastavené konanie o zmene stavby: „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK, TS, VNK“ pred jej dokončením, katastrálne územie Hronské Kľačany a Levice, na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ELMAFT – Slovakia s.r.o., IČO: 36838888, a takto

rozhodol:

Podľa ust. § 59 ods. 2 správneho poriadku spoločné odvolanie účastníkov konania Ing. Ľuboslavy Sidóovej a Ing. Pavla Sidóa, CSc., obaja bytom 935 27 Podlužany č. 228, **zamieta** a rozhodnutie obce Hronské Kľačany č. OcÚHK-/181/2024, evid. č.: 882/2024-SP/Kup zo dňa 20.10.2025 **potvrďuje**.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 19.07.2024 bola obci Hronské Kľačany, ako príslušnému stavebnému úradu (ďalej len „stavebný úrad“) doručená žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ELMAFT – Slovakia s.r.o., IČO: 36838888 (ďalej len „stavebník“) o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK, TS, VNK“, katastrálne územia Hronské Kľačany a Levice, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 238/2017 zo dňa 12.09.2017 následne predĺžené

rozhodnutiami zo dňa 18.09.2019 pod č. 533/2019, rozhodnutím č. OcÚHK-1659/170/2021 zo dňa 16.09.2021 a rozhodnutím č. OcÚHK-2146/279/2023 zo dňa 15.12.2023.

Dôvodom navrhovanej zmeny je pripojenie chráničky HDPE 40(110), do ktorej sa zafúkne ÚOK – úložný optický kábel. Cieľom objektu „SO OPTIKA“ je uloženie nového optického kábla s novými vedeniami VN pre možnosť diaľkového ovládania spolupráce VN zariadení.

Stavebný úrad rozhodnutím č. OcÚHK-181/2024 zo dňa 09.08.2024 vyzval stavebníka, aby v lehote 90 dní odo dňa tohto rozhodnutia doplnili svoju žiadosť o:

- doklady na preukázanie vlastníckeho alebo iného práva ku všetkým stavebným pozemkom, ktoré majú byť predmetnou povoľovanou zmenou stavby dotknuté a to v zmysle ust. § 58 ods. 2 stavebného zákona a ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona (podľa vydaného stavebného povolenia, bola predmetná stavby povolená v uvedenom rozsah a na uvedených parcelách podľa stavebného povolenia v časti, ktorá v zmysle predloženej žiadosti o zmenu stavby zahŕňa len časť, uvedenú v projektovej dokumentácii v situačnom výkrese „Situácia 02“, ostatné časti sú v rozsahu a na pozemkoch, ktoré neboli súčasťou vydaného stavebného povolenia),
- doplnenie žiadosti na vydanie rozhodnutia o zmene stavby doplnili o druhy a parcelné čísla všetkých stavebných pozemkov dotknutých povoľovanou zmenou stavby (v zmysle vydaného stavebného povolenia, bola predmetná stavby povolená v uvedenom rozsahu a na uvedených podľa stavebného povolenia v časti, ktorá v zmysle predloženej žiadosti o zmenu stavby zahŕňa len časť, uvedenú v projektovej dokumentácii v situačnom výkrese „Situácia 02“, ostatné časti sú v rozsahu a na pozemkoch, ktoré neboli súčasťou vydaného stavebného povolenia),
- prípadné ďalšie doklady, ktoré vyplynú z vyššie uvedeného doplnenia (ako napríklad záväzné stanoviská od dotknutých orgánov k navrhovanému povoleniu zmeny stavby).

Stavebný úrad súčasne týmto rozhodnutím prerušil konanie a uviedol, že v prípade, ak nedostatky podania nebudú v stanovenej lehote odstránené, bude konanie o zmene stavby pred jej dokončením zastavené.

Stavebník dňa 10.10.2024 predložil stavebnému úradu opravenú žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred dokončením. V opravenej žiadosti je uvedené, začiatok cit.: „1. Do spoločného výkopu s VN káblom bude pripoložená chránička HDPE 40(110), do ktorej sa zafúkne ÚOK – uložený optický kábel v rozsahu a na pozemkoch, ktoré boli súčasťou vydaného stavebného povolenia.

2. Zaústenie VNK liniek do R22kV v Est Levice – posun od pôvodnej trasy VNK 365 a VNK 288, zmena miesta križovania trasy káblov VN s cestou II/564. Projekt rieši aj uloženie aj uloženie káblov od poľa za cestou až po kobku AJE22 a AJE24 v budove rozvodne 22 kV. Zvyšná trasa káblov sa nachádza na pozemkoch, ktoré sú predmetom rekonštrukcie („situácia 03“) a ich trasovanie sa nemení.“ koniec cit.

Súčasne stavebník do opravenej žiadosti uviedol nasledovne, začiatok cit.: „1. Dôvodom navrhovanej zmeny je pripolozenie chráničky HDPE 40(110), do ktorej sa zafúkne ÚOK – úložný optický kábel. Cieľom objektu „SO OPTIKA je uloženie nového optického kábla s novými vedeniami VN pre možnosť diaľkového ovládania a komunikácie VN zariadení. 2. Káblový kanál je v nevyhovujúcom stave.“ koniec cit.

Stavebný úrad listom č. OcÚHK-181/2024, evid.č.: 882/2024-SP/Kup. zo dňa 29.10.2024 formou verejnej vyhlášky oznámil začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a súčasne uviedol, že upúšťa od ústneho pojednávania. Stavebný úrad uviedol zoznam pozemkov, na ktorých má byť predmetná líniová stavba umiestnená ako aj opis zmien

tejto stavby. Súčasne upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány v určenej alebo predĺžene lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Dňa 04.12.2024 podali spoločné námietky v konaní účastníci konania Ing. Ľuboslava Sidóová a Ing. Pavol Sidó, CSc., obaja bytom 935 27 Podlužany č. 228. Vo svojom odvolaní uvádzajú nasledovné:

„Námietka č. 1 uplatnená oprávnenými osobami, poukazujú na skutočnosť, že predmetná líniová stavba na pozemku reg. E parc. č. 5375 v k.u. Levice nemôže mať svoj začiatok, čo je pravdepodobne riešené cez susedné pozemky reg. C parc.č. 13258/18 a 7577/10 v k.ú. Levice (pozemky neuvedené v Oznámení Verejnou vyhláškou), ktorých pozemkov sú spoluvlastníkmi oprávnené osoby. Táto námietka dôvodne vyžaduje opravu, resp. doplnenie pozemkov reg. C parc.č. 13258/18 a 7577/10 v k.ú. Levice do Oznámenia Verejnou vyhláškou a následne bude dôvodné opakovať Oznámenie Verejnou vyhláškou s doplnenými údajmi aj uvedením novej lehoty na podanie námietok alebo pripomienok k jeho predmetu.

Námietka č. 2 uplatnená oprávnenými osobami, poukazujú na to, že podanie svojich námietok a pripomienok k zmene stavby „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK,TS,VNK“ pred jej dokončením si uplatnia po uverejnení opraveného, resp. doplneného (z dôvodu v opore zákona nami teraz uplatnenej vyššie uvedenej námietky č. 1 a pripomienky č. 1 teraz nimi uplatnenej nižšie v bode 4 tohto listu) Oznámenia Verejnou vyhláškou aj so stanovením novej lehoty na uplatnenie námietok a pripomienok.

Oprávnenými osobami v lehote uplatnená pripomienka vyžadujúca neodkladnú opravu a následne oznámenie účastníkov konania verejnou vyhláškou k zmene stavby „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK,TS,VNK“ pred jej dokončením uvedenej v Oznámení Verejnou vyhláškou vo veci samej v časti uvedenia dôležitého identifikačného údaja nesprávne, ktorým je číslo IČO (IČO má byť 8 miestne číslo, ktorého nesprávne uvedenie nie je v opore zákona, tento údaj nie je možné považovať iba za chybu v písaní, ide o jedinečný identifikačný údaj právnickej osoby) zastupujúcej právnickú osobu žiadateľa podľa jej písomného poverenia – splnomocnenia špecifikovaného s predmetom na podanie návrhu a zastupovania žiadateľa v konaní k zmene stavby „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK,TS,VNK“ pred jej dokončením spojené s upustením od ústneho pojednávania. Následne v opore zákona je dôvodné opakovať Verejnú vyhlášku s opraveným údajom z požiadavky vyplývajúcej podľa predchádzajúcej vety tejto pripomienky č. 1, aj s uvedením novej lehoty na podanie námietok alebo pripomienok k jeho predmetu.“

Súčasne účastníci konania žiadali o zaslanie listín elektronicky, a to: Poverenie, resp. splnomocnenie spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, ktorým splnomocnila spoločnosťou ELMAFT – Slovakia s.r.o., IČO: 3683888 a výkres „trasovania“ priloženej chráničky HDPE 40(110), do ktorej sa zafúkne ÚOK – úložný optický kábel a všetky káble podľa požadovanej zmeny stavby „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK,TS,VNK“ pred jej dokončením.

Stavebný úrad vydal formou verejnej vyhlášky rozhodnutie č. OcUHK-/181/2024-639/2025 zo dňa 06.03.2025, ktorým povolil zmenu líniovej stavby: „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK, TS, VNK“, pred jej dokončením, katastrálne územie Hronské Kľačany, Levice, umiestnenú na pozemkoch KNE parc. č.: 1430, 1431, 1432/1 a regi. KNC parc. č.: 1375, 1432/2, 1442/2, katastrálne územie Hronské Kľačany a na pozemkoch reg. KNE parc. č.: 5375, 9624/1 a pozemkoch reg. KNC parc. č.: 7515/25, 7577/4, 7578/4, 7578/6, 7578/3 a 7578/8, katastrálne územie Levice.

Stavebný úrad sa s námietkami podanými v konaní zaoberal, vo výroku rozhodnutia ich zamietol a v odôvodnení uviedol dôvody ich zamietnutia.

V zákonom stanovenej lehote podali spoločné odvolanie účastníci konania Ing. Pavol Sidó, CSc. a Ing. Ľuboslava Sidóová, obaja bytom 935 27 Podlužany č. 228. Vo svojom odvolaní okrem iného uvádzajú nasledovné, začiatok cit.:

„So zamietnutím Námietky č. 1 nesúhlasíme, k čomu uvádzame nasledovné naše odôvodnenia:

- Odôvodnenie č. 1: Zamietnutie Námietky č. 1 v odôvodnení rozhodnutia stavebný úrad obce Hronské Kľačany opiera o zákonné ustanovenia § 139 ods. 3 písm. d) a ods. 4 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej i ako „Stavebný zákon“).

- Odôvodnenie č. 2: Zákonné ustanovenie § 41 ods. 3 v spojitosti s § 139 ods. 3 písm. d) Stavebného zákona, citujeme: „Stavebný úrad z podnetu navrhovateľa zmení územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby uvedenej v § 139 ods. 3 písm. a) až f), ktoré je právoplatné, tak, že doplní umiestnenie podzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete v trase budovanej líniovej stavby, ak o tom navrhovateľ predloží dohodu s podnikom elektronických komunikácií.^{1ha)} Účastníkom konania o zmene územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby je navrhovateľ, podnik elektronických komunikácií a obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie. Právoplatné rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby doručí stavebný úrad všetkým účastníkom územného konania o umiestnení líniovej stavby.“ – koniec citátu.

Z vyššie uvedeného citátu zákonného ustanovenia § 41 ods. 3 Stavebného zákona vyplýva, že zákonné ustanovenie § 139 ods. 3 písm. d) Stavebného zákona ako odôvodnenie nepostačuje k zamietnutiu Námietky č. 1 v prípade predmetu rozhodnutia, lebo nie sú rovnaké trasy doplneného podzemného vedenia elektronickej stavby – nového vedenia optického kábla a budovaných nových vedení VN elektrických káblov z textu rozhodnutia.“ koniec cit.

V treťom bode odôvodnenia námietok odvolateľa uviedli, že listom zo dňa 04.12.2024 žiadali o zaslanie listín zo spisového materiálu, čo im nebolo umožnené, resp. stavebný úrad na ich žiadosť nereagoval.

Ďalej odvolateľa uviedli, začiatok cit.: „Z dvoch dotknutých pozemkov reg. C parc. č. 13258/188 a 7577/10 v k.ú. Levice uvedených v Námietke č. 1, príslušný stavebný úrad obce Hronské Kľačany, pozemok reg. C 7577/10 v k.ú. Levice v rozhodnutí neuviedol, s čím nesúhlasíme.

a2) Námietka č. 2 uplatnená oprávnenými osobami, poukazujú na to, že podanie svojich námietok a pripomienok k zmene stavby „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK, TS, VNK“, pred jej dokončením si uplatnia po uverejnení opraveného, resp. doplneného (z dôvodu v opore zákona nimi teraz uplatnenej vyššie uvedenej námietky č. 1 a pripomienky č. 1 nimi uplatnenej nižšie v bode č. 4 tohto listu) Oznámenia Verejnou vyhláškou aj so stanovením novej lehoty na uplatnenie námietok a pripomienok.

So zamietnutím Námietky č. 2 nesúhlasíme, k čomu uvádzame nasledovné naše odôvodnenia:

- Odôvodnenie č. 1: Zamietnutie Námietky č. 2 v odôvodnení rozhodnutia stavebný úrad obce Hronské Kľačany uvádza odôvodnenie rovnako ako v prípade Námietky č. 1.

- Odôvodnenie č. 2: Vid' naše Odôvodnenie č. 2 vyššie uvedené k zamietnutiu Námietky č. 1 a k tomu konštatujeme, že: zákonné ustanovenie § 139 ods. 3 písm. d) Stavebného zákona ako odôvodnenie nepostačuje k zamietnutiu Námietky č. 2 v prípade predmetu rozhodnutia.

- Odôvodnenie č. 3: Vid' naše Odôvodnenie č. 3 vyššie uvedené k zamietnutiu Námietky č. 1.“ koniec cit.

Odvolatelia na záver svojho spoločného odvolania uviedli, že navrhujú nadriadenému odvolaciemu orgánu odvolaním napadnuté rozhodnutie zrušiť a vrátiť na nové konanie a súčasne žiadajú o doručovanie písomnosti cez elektronickú komunikáciu cez ústredný portál verejnej správy slovensko.sk.

Stavebný úrad listom č. OcÚHK-63/2025, evid. č.: 417/2015-SP/Kup. zo dňa 31.03.2025 upovedomil účastníkov konania o podanom odvolaní formou verejnej vyhlášky. Súčasne účastníkov konania vyzval, aby sa k obsahu odvolania vyjadrili v lehote do 5 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Listom zo dňa 11.04.2025 podali odvolatelia mailom bez zaručeného elektronického podpisu podanie nazvané ako: „Žiadosť o zrušenie Oznámenia verejnou vyhláškou pod Č.j.: OcÚHK – 63/2025, Evid.č.: 417/2015-SP/Kup. zo dňa 31.03.2025 obce Hronské Kľačany uverejneného dňa 02.04.2025 na úradnej tabuli mesta Levice a dňa 01.04.2025 na úradnej tabuli obce Hronské Kľačany z dôvodu vážnych pochybení jeho textového spracovania, ktoré vykazujú porušenia zákonov.“

Vo svojom vyjadrení uviedli, že stavebný úrad v liste, ktorým upovedomil účastníkov konania o podanom odvolaní, nesprávne uviedol dátum vydania rozhodnutia č. OcÚHK – 181/2024 zo dňa 21.02.2025, pričom správny dátum vydania tohto rozhodnutia je dňa 06.03.2025. Tento nesprávny dátum je uvedený aj ďalej v texte toho listu.

V ďalšom bode ich spoločného podania nie je odvolaciemu orgánu zrejmé, čo presne namietajú, domnieva sa, že ide o uvedenie dátumov narodenia oboch odvolateľov.

Odvolatelia mailovým podaním bez zaručeného elektronického podpisu dňa 17.04.2025 podali žiadosť, v ktorom žiadajú o neodkladné zaslanie vyjadrení ostatných účastníkov konania k ich odvolaniu, ďalej žiadali o zaslanie rozhodnutia č. OcÚHK – 181/2024 zo dňa 21.02.2025 a súčasne žiadali o opakované oznámenie o podaní spoločného odvolania.

Stavebný úrad nerozhodol o odvolaní sám, ale ho v súlade s ust. § 57 ods. 2 správneho poriadku predložil spolu so spisovým materiálom listom č. OcÚHK-63/2025-002 zo dňa 12.05.2025 na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra, ako príslušný odvolací orgán, (ďalej len „odvolací orgán“) podľa ust. § 59 ods. 1 správneho poriadku preskúmal napadnuté rozhodnutie a spisový materiál vo veci v celom rozsahu, porovnal výrokovú časť, odôvodnenie aj poučenie napadnutého rozhodnutia s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so stavebným zákonom, správnym poriadkom a na základe zistených skutočností dospel k záveru, že je dôvod na zrušenie odvolaním napadnutého rozhodnutia a jeho vrátenie prvostupňovému správne mu orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie. Odvolací orgán vydal rozhodnutie č. 11390/40534/2025/19.1.2. zo dňa 09.07.2025, ktorým rozhodnutie stavebného úradu zrušil a vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Po vrátení spisového materiálu stavebnému úradu stavebník listom zo dňa 10.09.2025 vzal žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením zo dňa 19.07.2024 späť.

Stavebný úrad na základe späťvzatia žiadosti o zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu: „LE_Levice, VNK365, vývod VNK288, NNK, TS, VNK“, katastrálne územie Hronské Kľačany a Levice vydal rozhodnutie č.j.: OcÚHK-181/2024, evid. č.: 882/2024-SP/Kup. zo dňa 20.10.2025.

Rozhodnutie bolo doručované formou verejnej vyhlášky, ktorá bola vyvesená dňa 22.10.2025 a zvesená dňa 07.11.2025. Deň zvesenia verejnej vyhlášky je dňom jej doručenia.

Dňa 18.11.2025, teda v zákonom stanovenej lehote podali spoločné odvolanie účastníci konania Ing. Pavol Sidó, CSc. a Ing. Luboslava Sidóová, obaja bytom 935 27 Podlužany č. 228 (ďalej len „odvolatelia“).

Odvolatelia vo svojom spoločnom odvolaní uvádzajú nasledovné námietky:

- Namietajú vyvesenie verejnej vyhlášky bez doložky o autorizácii k elektronickému úradnému dokumentu, teda, že verejná vyhláška je bez zaručeného elektronického podpisu.
- Predmetné rozhodnutie, ktoré bolo doručované verejnou vyhláškou nebolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Levice a ani zverejnené na internetovej stránke mesta Levice.
- Predmetné rozhodnutie je bez opory zákona je v rozpore so správnym poriadkom s preukázateľnou právnou vadou, z dôvodu ktorého je potrebné zosúladiť s ust. § 47 ods. 3 správneho poriadku.
- Ďalej namietajú, že sú účastníkmi konania nie len z titulu spoluvlastníctva pozemkov KNC parc. č. 13258/18 a 7577/10 týkajúce sa zmeny stavby pred jej dokončením, ale aj z dôvodu spoluvlastníctva parc. č. 13258/16, 13258/15, 13258/13, 13258/2 a 13258/3, na ktorých prebieha nie len výmena VN elektrických káblov zemných vedení ale bola úplne nová vykopávka novej trasy a pokládka nových 3 káblových zemných vedení. Do spoločného výkopu s VN káblami bola pripoložená chránička HDPE 40(110), do ktorej sa zafúkol ÚOK – úložný optický kábel, nielen v rozsahu a na pozemkoch, ktoré boli súčasťou vydaného stavebného povolenia, ale aj na pozemkoch v katastrálnom území Levice, pozemky KNC parc. č. 7577/10, 13258/18, 13258/16, 13258/15, 13258/13, 13258/2, 13258/3, ktoré sú v ich vlastníctve alebo spoluvlastníctve. Ďalej uviedli, že obec Hronské Kľačany ponúka možnosť optického internetu v obci Hronské Kľačany, teda žiadajú prešetriť, či nejde o jeho prevádzkovanie bez kolaudačného rozhodnutia. Súčasne uviedli, že stavebníkovi dali listom č. L24-087/Si zo dňa 04.10.2024 s dorúčením stavebníkovi dňa 09.10.2024 súhlas so vstupom na pozemky, z dôvodu umiestnenia predmetnej stavby, avšak za poskytnutie primeranej náhrady.
- Odvolatelia ďalej namietajú, že im stavebný úrad neposkytol písomne žiadosť o späťvzatie predmetnej žiadosti stavebníka.
- Ďalej odvolatelia poukazujú na námietky uplatnené v konaní, zo dňa 04.12.2024 a zo dňa 20.03.2025.
- Na záver podaného odvolania žiadajú odvolací orgán o zrušenie predmetného rozhodnutia o zastavení konania.

Stavebný úrad listom č.j.: OcÚHK – 181/2024, evid.č.: 882/2025-SP/KUP-002 zo dňa 17.12.2025 formou verejnej vyhlášky upovedomil ostatných účastníkov konania o podanom odvolaní. Súčasne ich vyzval, aby sa k jeho obsahu vyjadrili najneskôr do 5 dní odo dňa jeho doručenia. Táto verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Levice dňa 22.12.2025 a zvesená dňa 06.01.2026.

K podanému odvolaniu sa žiadny z účastníkov konania nevyjadril.

Podľa ust. § 57 ods. 1 správneho poriadku správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa

rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.

Podľa ust. § 57 ods. 2 správneho poriadku ak nerozhodne správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, o odvolaní, predloží ho spolu s výsledkami doplneného konania a so spisovým materiálom odvolaciemu orgánu najneskôr do 30 dní odo dňa, keď mu odvolanie došlo, a upovedomí o tom účastníka konania.

Vzhľadom na skutočnosť, že stavebný úrad nerozhodol o odvolaní v zmysle ust. § 57 ods. 1 správneho poriadku, predložil ho v zmysle ust. § 57 ods. 2 správneho poriadku Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej len „odvolací orgán“) na odvolacie konanie dňa 29.01.2026.

Podľa § 12 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. štátnu správu vo výstavbe vykonáva regionálny úrad.

Podľa § 14 ods. 1 písm. a) zákona č. 25/2025 Z.z. regionálny úrad je odvolacím orgánom pre rozhodnutia stavebného úradu

Podľa § 84 ods. 4 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.

Podľa § 84 ods. 9 zákona č. 25/2025 Z.z. druhostupňovým správnym orgánom príslušným rozhodnúť o opravných prostriedkoch proti rozhodnutiu obce vydanom podľa odsekov 4 až 8 je regionálny úrad.

Doterajším právnym predpisom sa rozumie zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“).

Podľa ust. § 30 ods. 1 písm. j) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len Správny orgán“) konanie zastaví, ak tak ustanoví osobitný zákon.

Podľa ust. § 60 ods. 2 písm. e) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník vzal žiadosť o stavebné povolenie späť.

K námietke odvolateľov vo veci vyvesenia predmetného rozhodnutia formou verejnej vyhlášky bez autorizačnej doložky odvolací orgán uvádza:

Podľa ustanovenia § 47 ods. 5 správneho poriadku v písomnom vyhotovení rozhodnutia sa uvedie aj orgán, ktorý rozhodnutie vydal, dátum vydania rozhodnutia, meno a priezvisko fyzickej osoby a názov právnickej osoby. Rozhodnutie musí mať úradnú pečiatku a podpis s uvedením mena, priezviska a funkcie oprávnenej osoby. Ak sa rozhodnutie vyhotovuje v elektronickej podobe podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci, neobsahuje úradnú pečiatku a podpis, ale je správnym orgánom autorizované podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci. Osobitné právne predpisy môžu ustanoviť ďalšie náležitosti rozhodnutia.

Podľa ust. § 26 ods. 1 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto

lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Z uvedeného vyplýva, že táto zákonná požiadavka úradnej pečate a podpisu s uvedením mena, priezviska a funkcie oprávnenej osoby sa vzťahuje výlučne na originál rozhodnutia, ktorý je súčasťou administratívneho spisu a tvorí podklad pre výkon verejnej moci. Verejná vyhláška na úradnej tabuli nie je prvopisom (originálom) rozhodnutia, ale jeho zverejneným vyhotovením. Na takéto vyhotovenie sa nevzťahuje striktná povinnosť prenosu vlastnoručného podpisu z originálu. Nedostatok vlastnoručného podpisu na vyhláške vyvesenej na úradnej tabuli nespôsobuje nezákonnosť doručenia ani rozhodnutia samotného, pokiaľ je v spise založený riadne podpísaný originál.

Odvolací orgán po preskúmaní spisového materiálu zistil, že v spisovom materiáli sa nachádza predmetné rozhodnutie stavebného úradu s menom a podpisom starostu obce Hronské Kľačany.

Odvolací orgán konštatuje, že účelom zverejnenia je oboznámenie účastníkov s obsahom výroku a odôvodnenia, pričom absencia grafického znázornenia podpisu na kópii nie je procesnou vadou s vplyvom na vecnú správnosť. Identifikácia správneho orgánu a oprávnenej osoby na zverejnenej vyhláške je dostatočná na to, aby účastník konania mohol uplatniť svoje procesné práva (napr. nahliadnuť do spisu a overiť si pravosť originálu). Vzhľadom na vyššie uvedené, predmetné rozhodnutie doručované formou verejnej vyhlášky spĺňa všetky zákonné náležitosti pre riadne doručenie rozhodnutia, nakoľko absencia podpisovej doložky (vlastnoručného podpisu) na exemplári určenom na vyvesenie nie je v rozpore so správnym poriadkom.

K námietke odvolateľov vo veci nevyvesenia predmetného rozhodnutia na internetovej stránke odvolací orgán po preštudovaní spisového materiálu zistil, že sa v ňom nachádza predmetné rozhodnutie s vyznačením dátumu vyvesenia a zvesenia na úradnej tabuli obce Hronské Kľačany. Po telefonickom rozhovore s pracovníkom stavebného úradu odvolací orgán zistil, že vyvesením písomností na úradnej tabuli sa dokument, v tomto prípade predmetné rozhodnutie, automaticky zverejní aj na internetovej stránke obce Hronské Kľačany.

V spisovom materiáli sa taktiež nachádza elektronicky doručené predmetné rozhodnutie mestu Levice v dvoch vyhotoveniach, ma ktorých sú vyznačené dátumy zvesenia a vyvesenia verejnej vyhlášky. Z uvedeného je teda zrejmé, že jeden výtlačok bol vyvesený na úradnej tabuli mesta Levice a druhý na jeho internetovej stránke. Odvolací orgán má teda za to, že predmetné rozhodnutie bolo riadne vyvesené, resp. zvesené.

Odvolací orgán k uvedenej námietke taktiež uvádza, že odvolateľ svoje tvrdenie, že rozhodnutie nebolo zverejnené na úradnej tabuli nijako nepreukázal.

K námietke odvolateľov vo veci užívania optického internetu v obci Hronské Kľačany odvolací orgán uvádza, že umiestnenie, resp. prevádzkovanie optického káblu, resp. optického internetu nie je predmetom tohto konania, a preto sa odvolací orgán touto námietkou nezaoberal.

K námietke odvolateľov o neposkytnutí písomnej žiadosti o späťvzatie predmetnej žiadosti stavebníka odvolací orgán uvádza, že v spisovom materiáli sa nenachádza žiadosť odvolateľov o poskytnutie uvedenej žiadosti.

Podľa ust. § 23 ods. 1 správneho poriadku účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie

spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.

Z uvedeného teda vyplýva, že odvolatelia mali možnosť nazrieť do spisového materiálu tak, ako je uvedené vo vyššie uvedenom ustanovení správneho poriadku.

Odvolací orgán uvádza, že nakoľko sa jedná o návrhové konanie, stavebník má právo kedykoľvek vziať svoj návrh späť. Podľa ust. § 60 ods. 2 písm. e) stavebného zákona stavebný úrad zastaví stavebné konanie, ak stavebník vzal žiadosť o stavebné povolenie späť.

Predmetné konanie sa zastavuje s procesného dôvodu, preto nebolo potrebné, aby sa stavebný úrad zaoberal s každou námietkou účastníkov konania, resp. s námietkami odvolateľov.

Odvolací orgán konštatuje, že stavebný úrad postupoval správne a v súlade so zákonom, keď konanie zastavil, nakoľko boli splnené zákonné podmienky.

Vychádzajúc z takto zisteného stavu veci bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa ust. § 59 ods. 4 správneho poriadku proti rozhodnutiu odvolacieho orgánu o odvolaní sa nemožno ďalej odvolať. Je vo svojom inštančnom postupe konečné. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa Prvej hlavy Tretej časti Správneho súdneho poriadku.

Ing. Erich Borčín
riaditeľ
regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Nitra

Toto rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „úradná tabuľa“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „úradná tabuľa“:

1. stavebník: spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ELMAFT – Slovakia s.r.o., IČO: 36838888

2. Účastníkom konania, t.j. právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením.

Na vedomie (bez právnych účinkov):

1. stavebník: spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ELMAFT – Slovakia s.r.o., IČO: 36838888
2. Ing. Pavol Sidó, CSc., 935 27 Podlužany č. 228
3. Ing. Ľuboslava Sidóová, 935 27 Podlužany č. 228
4. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra – *spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli,*
5. Mesto Levice, Nám. hrdinov č. 1/1, 934 01 Levice – *spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli Vášho úradu*
6. Obec Hronské Kľačany, 935 25 Hronské Kľačany č. 572 – *spolu so žiadosťou o zverejnenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli Vášho úradu*

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia rozhodnutia Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra 19038/2026-19.1.2., 24710/2026 zo dňa 27.03.2026:

Vyvesené dňa: 27.03.2026

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Nitra
Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra
pečiatka, podpis



Zvesené dňa:

.....

pečiatka, podpis

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Rozhodnutie o odvolaní
Identifikátor:	19038/24710/2026/19.1.2

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	JUDr. Silvia Bellerová OPRÁVNENIE 1014 Zástupca riaditeľa odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1014, Zástupca riaditeľa odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	27.03.2026 10:58:31 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	27.03.2026 09:58:50 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	19038/24710/2026/19.1.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Nad'a Kmeťová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	27.03.2026
Podpis a pečiatka:	