



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	16837/25910/2026- 22.1.2./ZAD	Ing. Dagmar Zárišová dagmar.zarisova@stavebnyurad.gov.sk	31.03.2026

**Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania**

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), v súlade s ustanovením § 11 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 142/2024 Z. z.“), podľa § 10 ods. 1 zákon č. 282/2015 Z. z. informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

**1. Účel vyvlastnenia – trvalé odňatie vlastníckeho práva:**

na realizáciu stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves – štátna hranica SR/ČR“, katastrálne územie Zohor, ktorá je strategickou investíciou v súlade s Osvedčením o strategickkej investícii č. 21387/2024/SSD/59594-M zo dňa 19.07.2024 vydané Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky

**2. Údaje o vyvlastiteľovi:** Slovenská republika konajúca prostredníctvom Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č: 312/B

**3. Katastrálne územie:** Zohor, okres: Malacky, obec: Zohor

**4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:**

- pozemok reg. „E“ parc. č. 1792/1, orná pôda, zapísaný na LV č. 1951, z ktorého bola odčlenená novovytvorená parcela „C“ parc. č. 1724/156 ako diel č. 113 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, zapísaná na liste vlastníctve č. 9742,
- pozemok reg. „E“ parc. č. 1792/901, orná pôda, zapísaný na LV č. 1951, z ktorého bola odčlenená novovytvorená parcela „C“ parc. č. 1724/158 ako diel č. 116 o výmere 64 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, zapísaná na liste vlastníctve č. 9742,
- pozemok reg. „E“ parc. č. 1737, orná pôda, zapísaný na LV č. 2821, z ktorého bola odčlenená novovytvorená parcela „C“ parc. č. 1724/75 ako diel č. 41 o výmere 99 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, zapísaná na liste vlastníctve č. 9736,
- pozemok reg. „C“ parc. č. 1724/62, trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 9672,
- pozemok reg. „C“ parc. č. 1724/68, trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 9690,
- pozemok reg. „C“ parc. č. 1724/96, trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 9693.

Vo vyvlastňovacom konaní boli vydané **2 rozhodnutia**:  
- č. **12352/72268/2025-22.1.2./ZAD** zo dňa **02.12.2025**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.12.2025, dňa 30.12.2025 a dňa 13.01.2026 vo vzťahu k jednotlivým vyvlastňovaným a  
- č. **16837/18797/2025-22.12./ZAD** zo dňa **06.03.2026**, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.03.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235, že v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. 3 zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová  
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava

Doručí sa:

1. Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235

**Zverejní sa:**

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. 1 a 3 zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Zohor, Námestie 1. mája 1/1, 900 51 Zohor, IČO: 00305235

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky  
Regionálny úrad pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava  
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava

Dátum vyvesenia: .....  
- 7. 04. 2026

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia: .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky


## Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

### Údaje elektronického dokumentu

Názov: Informácia o skončení VK  
Identifikátor: 16837/25910/2026/22.1.2

### Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru  
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.04.2026 11:33:27 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.04.2026 09:33:46 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 16837/25910/2026/22.1.2 

### Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Alžbeta Bajmóczy Mikloš  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
IČO: 54669464  
Dátum vytvorenia doložky: 07.04.2026  
Podpis a pečiatka:

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky  
Regionálny úrad pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava  
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava  
3

