



-
- Podľa rozdeľovníka
-
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
19648/26742/2026/15.1.2

Vybavuje/linka
JUDr. Mária Rojková

Košice
07. 04. 2026

Vec

Rozhodnutie č. 19648/2026-15.1.2/20020 zo dňa 11.03.2026 – Oznámenie o podaní odvolania - VV

Počet príloh: 2

Oznámenie o podaní odvolania VV.pdf, odvolanie -.pdf

JUDr. Elena Kahancová
Riaditeľ regionálneho úradu

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky

Rozdeľovník k 19648/26742/2026/15.1.2

Okresná prokuratúra Prešov, IČO: 17069807, Masarykova 16, 08001 Prešov
Jaroslav Pribula, Mirka Nešpora 4880/29, 08001 Prešov
Ing. Marcel Michalský, 12, 08266 Gregorovce
Mgr. Miriama Michalská, 12, 08266 Gregorovce
Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove, IČO: 00151866, Štúrová, 08001 Prešov
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, IČO: 00610992, Hollého 5902/5, 08001 Prešov
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, IČO: 36038351, Námestie SNP 8, 8, 97566 Banská Bystrica
Okresný úrad Prešov, IČO: 00151866, Námestie mieru 6786/3, 08001 Prešov
Východoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36599361, Mlynská 31, 04291 Košice
Slovak Telekom a.s., IČO: 35763469, Bajkalská 28 77, 821 08 Bratislava
SPP - distribúcia Servis, s.r.o., IČO: 46816097, Mlynské nivy 44/b, 44/b, 82109 Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO: 31755194, Hlavná 2988/115, 08001 Prešov
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36570460, Komenského 50, 04248 Košice
Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, IČO: 00151866, Požiarnická 1, 08001 Prešov
Obec Gregorovce, IČO: 00327051, Gregorovce 88 / 88, 08266 Gregorovce
Slovenský pozemkový fond, IČO: 17335345, Búdková 36, 1, 81715 Bratislava



Podľa rozdeľovníka!

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Mesto, dátum
	19648/2026- 15.1.2 26742 /2026	JUDr. Mária Rojková/051 283 05 10 Maria.Rojkova@stavebnyurad.gov.sk	Prešov 07.04.2026

Vec: Rozhodnutie č. 19648/2026-15.1.2/20020 zo dňa 11.03.2026 – Oznámenie o podaní odvolania

Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenia štátnej stavebnej správy (ďalej aj ako „regionálny úrad“), bolo doručené odvolanie prof. ThDr. PaedDr. Ing. Gabriela Paľu, PhD., Gregorovce 59, 082 66 (ďalej len „odvolateľ“) zo dňa 27.03.2026 voči rozhodnutiu regionálneho úradu č. 19648/2026-15.1.2/20020 zo dňa 11.03.2026, ktorým regionálny úrad podľa § 24 ods. 8 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre nevyhovел protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Prešov č. Pd 281/25/7707-4 zo dňa 09.12.2025.

Regionálny úrad, **upovedomuje** podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, účastníkov konania o obsahu podaného odvolania a zároveň ich vyzýva, aby sa k obsahu odvolania vyjadrili **v lehote 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia**.

Príloha:

Odvolanie zo dňa 27.03.2026

JUDr. Elena Kahancová
riaditeľka

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov. Posledný deň vyvesenia na úradnej tabuli Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov je dňom doručenia. Zároveň bude oznámenie zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR so sídlom v Bratislave a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.cuet.slovensko.sk). Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli obce Gregorovce a na jeho webovom sídle, ak ho má zriadené.

07. 04. 2026

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu
Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Prešov
Kúpeľná 6663/6, 080 01 Prešov
-5-
Michalová

Pečiatka, podpis:

Na vedomie:

01. Okresná prokuratúra Prešov, Masarykova 16, 080 01 Prešov
02. Jaroslav Pribula, Mirka Nešpora 29, 080 01 Prešov
03. Ing. Marcel Michalský, Gregorovce 12, 082 66 Gregorovce
04. Mgr. Miriama Michalská, Gregorovce 12, 082 66 Gregorovce
05. Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Prešove – KDI, Pionierska 33, 080 05 Prešov
06. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
07. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava – Staré Mesto
08. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
09. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
14. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 040 01 Košice
15. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
16. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
17. obec Gregorovce, stavebný úrad, Gregorovce č. 88, 082 66 Gregorovce

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov:	Rozhodnutie č. 19648/2026-15.1.2/20020 zo dňa 11.03.2026 – Oznámenie o podaní odvolania - VV
Identifikátor:	19648/26742/2026/15.1.2

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	JUDr. Elena Kahancová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	07.04.2026 10:45:57 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	07.04.2026 08:46:10 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	19648/26742/2026/15.1.2

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	JUDr. Mária Rojková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	07.04.2026
Podpis a pečiatka:	

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky	
PODANÉ OSOBNĚ	
Dátum:	30. 03. 2026 -6-
Exponovaný číslo:	25396/2026 19648/2026-N-1.2
Prílohy:	0 RM

Úrad pre územné plánovanie Slovenskej republiky
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kúpeľná 6663/6
080 01 Prešov

V Prešove 27.3.2026.

VEC: Podanie odvolania proti Rozhodnutiu Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov

V zmysle § 24 ods. 11 a 13 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku, sa odvolávam proti rozhodnutiu o proteste prokurátora ako účastníka konania v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, pod číslom rozhodnutia: 19648/2026-15.1.2/20020.

Svoje odvolanie podávam v zmysle nasledujúcich faktov:

V rozhodnutí sa uvádza, že predmetná stavba je v súlade s UP. Podľa môjho názoru a názoru občanov žijúcich v danej lokalite (v spisových dokladoch sa nachádza ich zoznam a podpisy) predmetná stavba nie je v súlade s územným plánom obce Gregorovce.

Odôvodnenie:

Umiestnenie navrhovanej pozemnej komunikácie nerešpektuje, resp. iba čiastočne rešpektuje podmienky grafickej záväznej časti platného územného plánu obce Gregorovce (UP) aktualizovaný z rokov 2008, 2010-2011 a 2017. Predmetná pozemná komunikácia má byť totiž podľa UP napojená na novovytváranú cestu v území Pod Tanorokom určenom na IBV s napojením na cestu III/3452, čo navrhovaná a predložená PD nerešpektuje. Pripomínam, že PSK v súčinnosti s obcou Gregorovce vybudovala okružnú križovatku na ceste III/3452, ktorá má otvoriť územie IBV Pod Tanorokom a zároveň prepojiť okružnou cestou časť Sile a Štepník, samozrejme so zahrnutím prístupu a prepojenia aj predmetnej stavby „IBV – Miestna komunikácia a chodník“. Explicitne sa v technickej správe k predmetnej PD v bode 6. Základné údaje o stavbe, okrem iného píše:

„Návrh pozostáva z troch vetiev miestnych komunikácií kategórie MO 6,5/30, MO 4,25/30 a chodníkov šírky 1,50m. Odvodnenie je navrhnuté cez dažďovú kanalizáciu existujúcej obecnej dažďovej kanalizácie.

Vetva „A“ je navrhnutá v kategórii MO 6,5/30. Dĺžka trasy je 199,87m. Začiatok trasy je na existujúcej miestnej komunikácii, koniec v križovatke s vetvou „C“. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,50m.

Vetva „B“ je navrhnutá ako jednopruhovú obojsmernú komunikáciu kategórie MO 4,25/30. Začiatok je v križovatke s vetvou „A“. Koniec je medzi parcelami určenými na zastavenie. Túto komunikáciu nebude možné v budúcnosti predĺžiť. Dĺžka trasy je 98,76m. Na jej konci je navrhnutý priestor pre otočenie vozidiel, v jej strede je navrhnutá výhybňa. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,50m.

Vetva „C“ je navrhnutá v kategórii MO 6,5/30. Dĺžka trasy je 20,73m. Začiatok trasy je na konci vetvy „A“. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník šírky 1,50m.“

Žiadam, aby bolo prerušené toto konanie až do času, kým bude:

a.) v projektovej jasne zadefinované a popísané napojenie predmetnej stavby na okružnú cestu vedúcu od cesty III/3452 k IBV Štepanik, s čím počítal už aj Územný plán obce Gregorovce po aktualizácii v roku 2008, 2010-2011 a 2017, pričom projektová dokumentácia bola vypracovaná až v mesiaci jún 2018, kedy projektant vedel o plánovanej okružnej ceste.

b.) vlastníkmi predmetnej IBV (členmi o. z.) vyčlenená časť na ich parcelách pre účely okružnej obecnej komunikácie, na ktorú sa má napojiť navrhovaná pozemná komunikácia.

c.) zosúladená projektová dokumentácia, nakoľko projektová dokumentácia vypracovaná k predmetnej stavbe z mesiaca jún 2018 hovorí o Vetve „C“ v dĺžke 20,73m. V rozhodnutí o umiestnení líniovej inžinierskej stavby „IBV Gregorovce – Miestna komunikácia a chodník“ zo dňa 22.11.2019 je uvedená Vetva „C“ v dĺžke 45,97m a výkres hovorí o vzdialenosti 45,97m a je tiež z júna 2018, ako aj výkres PD k stavbe, kde je dĺžka Vetvy „C“ 20,73m. Čo je pravda? Ktorá dĺžka Vetvy „C“ je správna?

Máme aj obavu, že v prípade udelenia stavebného povolenia sa nenávratne zabráni rozvoju tejto lokality a prepojeniu cesty III/3452 a časti Štepanik, čím sa majú odľahčiť už dnes nevyhovujúce jestvujúce miestne komunikácie a v tejto súvislosti aj komunikácia, na ktorú sa predmetná stavba teraz v PD napája. Máme aj obavu, že sa podstatne zhorší kvalita života občanov a poškodí miestna komunikácia, po ktorej sa má diať stavebný ruch. Sme za rozvoj obce, preto je navrhnutá okružná cesta, ktorá eliminuje všetky tieto riziká a problémy.

Ďakujem za pochopenie!

S pozdravom

