



Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava  
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Bratislave
	16834/27042/2026- 22.1.5./IVS	Mgr. Simona Ivorová simona.ivorova@stavebnyurad.gov.sk	08.04.2026

### Vec: Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný prvostupňový správny orgán podľa ustanovenia § 7 ods. (1) a v súlade s ustanovením § 10 ods. (1) zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 282/2015 Z. z.“), informuje verejnosť o skončení vyvlastňovacieho konania a uvádza nasledovné informácie:

**1. Účel vyvlastnenia – zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu:**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti strpieť umiestnenie a prevádzkovanie stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Devínska Nová Ves - štátna hranica SR/ČR“, v rozsahu stavebného objektu SO 02-35-16 ŽST Zohor, prípojka VN - inžinierskej siete a k nej prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a strpieť vstup, prechod a prejazd za účelom vybudovania oprávnenej stavby a prístupu k zariadeniam oprávnenej stavby za účelom zabezpečenia ich prevádzky, vykonania kontroly, údržby, úprav a opráv po celú dobu životnosti.

**2. Údaje o vyvlastiteľovi:**

Slovenská republika konajúca prostredníctvom správcu spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31 364 501

**3. Katastrálne územie:**

Katastrálne územie: Zohor, obec: Zohor, okres: Malacky

**4. Parcelné čísla pozemkov, ktoré sú predmetom vyvlastnenia:**

- Pozemok registra „E“ KN parcelné č. 1780/901, orná pôda o celkovej výmere 604 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1777, odčleňuje sa: diel č. 16 o výmere 8 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra „E“ KN parcelné č. 1776/1, orná pôda o celkovej výmere 468 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2797, odčleňuje sa: diel č. 11 o výmere 8 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra „E“ KN parcelné č. 1776/901, orná pôda o celkovej výmere 31 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2797, odčleňuje sa: diel č. 12 o výmere 1 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra „E“ KN parcelné č. 1769/1, orná pôda o celkovej výmere 996 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 5732, odčleňuje sa: diel č. 3 o výmere 7 m<sup>2</sup>

Vo vyvlastňovacom konaní vedenom pod číslom 16834/2026-22.1.5. bolo dňa 30. marca 2026 vydané rozhodnutie č. 16834/24981/2025-22.1.5./IVS, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.04.2026.

Zároveň Regionálny úrad Bratislava informuje Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, IČO: 00 305 235, že v súlade s ustanovením § 11 ods. (1) zákona č. 142/2024 Z. z. v nadväznosti na ustanovenie § 10 ods. (3) zákona č. 282/2015 Z. z. je potrebné informáciu o skončení predmetného vyvlastňovacieho konania zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, pokiaľ je zriadené.

Ing. Mária Kajanová  
riaditeľ Regionálneho úradu pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava

**Doručí sa:**

1. Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, IČO: 00 305 235

**Zverejní sa:**

Informácia verejnosti o skončení vyvlastňovacieho konania sa v zmysle § 10 ods. (1) a (3) zákona č. 282/2015 Z. z. zverejňuje po dobu 7 dní na úradnej tabuli a na webovom sídle Regionálneho úradu Bratislava, ako aj na úradnej tabuli a na webovom sídle obce, v ktorej katastrálnom území sa vyvlastňované pozemky nachádzajú: Obec Zohor, Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, IČO: 00 305 235

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu  
Slovenskej republiky  
Regionálny úrad pre územné  
plánovanie a výstavbu Bratislava  
Tomášikova 12735/64, 831 04 Bratislava

Dátum vyvesenia: 10. 04. 2026 .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

Dátum zvesenia: .....

.....  
Podpis a odtlačok úradnej pečiatky

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu	
Názov:	Info o skončení vyvlastňovacieho konania
Identifikátor:	16834/27042/2026/22.1.5

Autorizácia elektronického dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ing. Mária Kajanová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ' odboru
Oprávnenie:	Oprávnenie 1013, Riaditeľ' odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
Zastúpená osoba:	MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	08.04.2026 09:36:06 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	08.04.2026 07:36:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	16834/27042/2026/22.1.5

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Alžbeta Bajmóczy Miklós
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky IČO: 54669464
Dátum vytvorenia doložky:	10.04.2026
Podpis a pečiatka:	Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Regionálny úrad územné plánovanie a výstavbu Bratislava Tomášikova 1273, 811 04 Bratislava